

R O M Â N I A
JUDETUL ARGES
CONSILIUL LOCAL AL COM. VALEA DANULUI

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. ____ / ____ 2020

privind modificarea inventarului domeniului public al comunei Valea Danului aprobat prin H.C.L. nr.34/26.10.1999 prin scoaterea din domeniul public al comunei Valea Danului și din administrarea Consiliului Local al comunei Valea Danului a Cimitirului Vernesti

Consiliul Local al Com. Valea Danului întrunit în ședința ordinara

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului com. Valea Danului, înregistrat sub nr.1222/28.02.2020,
- raportul secretarului general al comunei Valea Danului, județul Argeș, înregistrat sub nr.1223/28.02.2020
- procesul-verbal nr.1221/28.02.2020 întocmit de membrii comisiei numite prin HCL nr.81/2.11.2017 privind înființarea, funcționarea și organizarea comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Valea Danului, județul Argeș

- declarația pe propria răspundere a secretarului general al comunei Valea Danului, județul Argeș din care rezultă că bunul imobil „Cimitir Vernesti” nu face obiectul unor litigii aflate în curs de soluționare pe rolul instanțelor de judecată

- referatul nr. 1105/24.02.2020 întocmit de compartimentul de specialitate din care rezultă că bunul imobil „Cimitir Vernesti” nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989

Luând în considerare faptul că terenurile cu destinația de cimitire nu fac parte din categoria bunurilor prevăzute în Constituție ca aparținând exclusiv domeniului public

Văzând documentul intitulat „Planul de activitate și esalonarea lucrărilor de executat, precum și sumele necesare, timp de 5 ani (1943-1948) ” Parohia Vernesti , Comuna Valea Danului, unde la poziția 3 este menționat “Cimitirul Parohial Vernesti”, precum și celelalte documente menționate în referatul de aprobare al primarului /nota de fundamentare nr.1222/28.02.2020 și procesul-verbal nr.1221/28.02.2020 .

Ținând seama de prevederile:

- art. 864 din Legea nr. 287/17.07.2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- art.289, alin.(2), alin.(5) și alin.(6) din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ;
- art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art.186 și art. 187 din H.G. nr. 53 din 16 ianuarie 2008 privind recunoașterea Statutului pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române adoptat prin H.G. nr. 53/16.01.2008
- art.27 alin.(2) și art.28 alin.(1) din Legea nr.489/2006 (*actualizată*)(**republicată**)

privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(2), lit.c) art. 139 alin.(1), alin.(3), lit.g) coroborat cu art.196 , alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare , adoptă prezenta

HOTĂRÂRE :

Art.1.(1) Se aproba modificarea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Valea Danului, judetul Arges , aprobat prin Hotararea Consiliului Local al comunei Valea Danului nr.34/26.10.1999 si atestat prin Hotararea Guvernului nr.447/2002 privind atestarea bunurilor aparținând domeniului public al județului Argeș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Argeș - Anexa nr.96 - Inventarul bunurilor care apartin domeniului public a com. Valea Danului ,pozitia 90 , prin scoaterea din domeniul public al comunei Valea Danului și din administrarea Consiliului Local al comunei Valea Danului judetul Arges a bunului imobil "Cimitir Vernesti".

(2) Bunul imobil "Cimitir Vernesti" are datele de identificare prevăzute în anexa nr.1 care

Art.2. Incepand cu data adoptarii prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotararea Consiliului Local al comunei Valea Danului nr.34/26.10.1999 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Valea Danului, judetul Arges.

Art.7. Prezenta hotarare se comunica , prin grija secretarului general al comunei, în termenul prevazut de lege, Institutiei Prefectului jud. Arges , Primarului com. Valea Danului si va fi adusa la cunostinta locuitorilor comunei Valea Danului prin afisare la avizierul Primariei com. Valea Danului si prin publicare pe site-ul oficial al primariei comunei Valea Danului, în Monitorul Oficial Local .

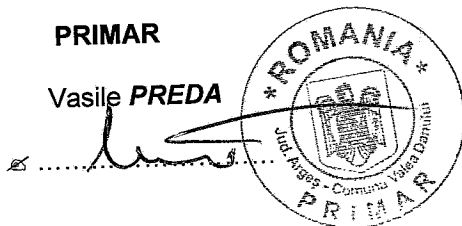
Art.8 Prezenta hotărâre poate fi contestata potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Arges, Secția Contencios Administrativ.

Adoptata astazi _____.2020

INITIATOR,

PRIMAR

Vasile **PREDA**



AVIZAT PENTRU LEGALITATE

SECRETAR GENERAL COMUNA

jr. Eugenia **TITEI**

DATE DE IDENTIFICARE

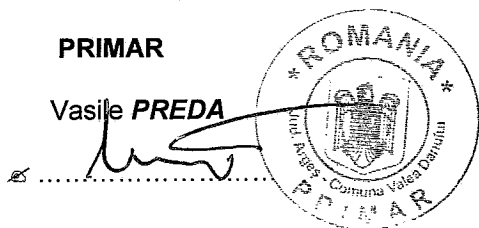
ale imobilului care se scoate din domeniul public al comunei Valea Danului si din administrarea
Consiliului Local al comunei Valea Danului

Poz. din inventarul atestat prin H.G. nr. 447/2002 , Anexa nr. 96	Codul de clasifi- care	Denumi- rea bunului	Elemente de identificare conform Anexei nr.96 la HG447/2002	Elemente de identificare conform Panului de amplasament si deimitare	Anul dobandirii , sau dupa caz, al darii in folosinta	Valoarea de inventar	Persoana juridica de la care se scoate imobilul
90		Cimitir Vernesti	Situat în intravilanul satului Vernesti, tarlaua 13, parcela 30, cu vecinii: N – Ilie Ion, E – DC 251, V – Constantinescu Cecilia, S – Dumitru Ioana	E – dc 251, N – Parohia Vernesti (rest proprietate) V – Parohia Vernesti (rest proprietate) S-V- Most. Dumitru Ioana	0	0	Comuna Valea Danului, judetul Arges Tel./fax. 0248 724458, C.U.I. 4122035

INITIATOR,

PRIMAR

Vasile **PREDĂ**



AVIZAT PENTRU LEGALITATE

SECRETAR GENERAL COMUNA

jr. Eugenia **ȚITEI**

PRIMARIA COMUNEI VALEA DANULUI

JUDETUL ARGES

Tel./fax. 0248 724458, C.U.I. 4122035

REFERAT DE APROBARE/ NOTA DE FUNDAMENTARE

Nr. 1221/28.02 2020

Secțiunea 1

Titlul proiectului de act administrativ

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea inventarului domeniului public al comunei Valea Danului aprobat prin H.C.L. nr.34/26.10.1999 prin scoaterea din domeniul public al comunei Valea Danului și din administrarea Consiliului Local al comunei Valea Danului a Cimitirului Vernesti

Secțiunea a 2-a

Motivul emiterii actului administrativ

1. Descrierea situației actuale

Potrivit prevederilor art.289 OUG nr.57/2019 privind codul administrativ „(1) Toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale. Autoritățile deliberative i se prezintă anual, de către autoritatea executivă, un raport asupra situației gestionării bunurilor.

(2) Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz.”

Potrivit art. 626 din OUG nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ „(1) Hotărârile în vigoare adoptate de Guvern în temeiul actelor normative abrogate ca urmare a intrării în vigoare a prezentului cod sunt aplicabile până la intrarea în vigoare a hotărârilor Guvernului care au același obiect de reglementare și care vor fi adoptate de Guvern în temeiul prevederilor prezentului cod.

(2) Prevederile hotărârilor Guvernului prevăzute la alin. (1) sunt aplicabile în mod corespunzător în situația în care nu contravin prevederilor prezentului cod.”

În baza prevederilor pct.II din Anexa I la H.G.nr. 548 din 8 iulie 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor a fost adoptată HCL nr.81/2.11.2017 privind înființarea, funcționarea și organizarea comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Valea Danului, județul Arges

Inventarul bunurilor din domeniul public al comunei Valea Danului, județul Arges a fost atestat

prin H.G. nr. 447/2002, Anexa nr. 96-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Valea Danului (MO nr. 609 bis/2002) și se afla în administrarea Consiliului Local al Comunei Valea Danului.

La poziția nr.90 din Anexa nr. 96-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Valea Danului este înregistrat un imobil **"Cimitir Vernesti"** situat în intravilanul satului Vernesti, tarla 13, parcela 30, cu vecinii: N – Ilie Ion, E – DC 251, V – Constantinescu Cecilia, S – Dumitru Ioana.

Terenul aferent Cimitirului Vernesti a fost introdus în domeniul public al UAT Comuna Valea Danului prin H.C.L. nr.34/26.10.1999 și a fost atestat prin HG nr.447/2002 - Anexa nr.96 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al com. Valea Danului la poz.90, în baza prevederilor art.3, alin.(4) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, care stipulează ca „(4) Domeniul public al comunelor, al orașelor și al municipiilor este alcătuit din bunurile prevăzute la pct. III din anexa și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean.” ori, conform pct.III.10 din anexa la legea anterior menționată, cimitirul comunal face parte din domeniul public al comunei.

Parohia Vernesti prin reprezentantul sau legal – preot paroh Banica Vasile- Cristian a formulat cererea nr.530/29.01.2020 la care a atasat un set de documente privind Cimitirul Vernesti eliberate de Serviciul Județean Argeș al Arhivelor Statului, precum și documente din arhiva Parohiei Vernesti, cerere prin care a solicitat „scoaterea din domeniul public al comunei Valea Danului a suprafeței de 2.500 mp aparținând Parohiei Vernesti....., reprezentând cimitirul parohial.”

Pentru a se putea scoate din domeniul public terenul aferent Cimitirului Vernesti, se impune a se lămurii regimul juridic al acestuia prin prisma prevederilor legale și în raport de documentele deținute de Parohia Vernesti și Comuna Valea Danului referitoare la acest cimitir.

Sub acest aspect este de precizat că prin art. 181 din vechiul statut al Bisericii Ortodoxe Române, aprobat prin Decretul nr. 233/23.02.1949, s-a prevăzut că **fiecare parohie rurală are dreptul la un cimitir pentru îngroparea morților, care este proprietatea parohiei**. Cimitirul și locul său se administrează de organele parohiale (art. 182).

Conform art.27 alin.(2) și art.28 alin.(1) din Legea nr.489/2006 „Art. 27 (2) **Bunurile sacre**, respectiv cele afectate direct și exclusiv cultului, stabilite conform statutelor proprii în conformitate cu tradiția și practicile fiecărui cult, dobândite cu titlu, **sunt insesizabile și imprescriptibile** și pot fi înstrăinate doar în condițiile statutare specifice fiecărui cult.” și „Art. 28 (1) **Unitățile locale ale cultelor pot avea și întreține, singure sau în asociere cu alte culte, cimitire confesionale pentru credincioșii lor**. Cimitirele confesionale se administrează potrivit regulamentelor cultului deținător. Identitatea confesională a cimitirelor istorice este protejată de lege.”

Potrivit art.186 și art. 187 din H.G. nr. 53 din 16 ianuarie 2008 privind recunoașterea Statutului pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române „Art. 186 (1) **Fiecare parohie și mănăstire are dreptul să dețină sau să înființeze cel puțin un cimitir pentru îngroparea credincioșilor decedați, care este proprietatea parohiei sau a mănăstirii**.

(2) **Cimitirele parohiale și mănăstirești, ca bunuri sacre destinate exclusiv și direct cultului, sunt insesizabile și imprescriptibile și nu pot fi înstrăinate, schimbate, grevate sau sechestrate.**

Art. 187 (1) **Cimitirul se administrează de către Consiliul parohial, Consiliul mănăstiresc sau protopopiat, sub controlul periodic al Centrului eparhial.**”

Potrivit prevederilor art.492 Cod civil de la 1864 „**Orice construcție, plantație sau lucru făcut în pământ sau asupra pământului sunt prezumate a fi făcute de către proprietarul aceluia pământ cu cheltuiala sa și că sunt ale lui, până ce se dovedește din contra**”

Dreptul parohiilor rurale de a deține în proprietate teren cu destinația de cimitir nu era reglementat, însă, ca un drept exclusiv. Rezultă, per a contrario, că nimic nu împiedica autoritățile locale să înființeze și să aibă în proprietate cimitire.

În măsura în care au fost înființate cimitire de către autoritățile locale comunale anterior adoptării Legii nr. 213/1998, acestea fac parte în prezent din domeniul public de interes local

Dispozițiile art. 1-3 din Legea nr. 213/1998 prevad ca :

Art. 1. - Dreptul de proprietate publică aparține statului sau unităților administrativ-teritoriale. asupra bunurilor care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public.

Art. 2. - Statul sau unitățile administrativ-teritoriale exercită posesia, folosința și dispoziția asupra bunurilor care alcătuiesc domeniul public, în limitele și în condițiile legii.

Art. 3. - (1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 135 alin. (4) din Constituție, din cele stabilite în anexa care face parte integrantă din prezenta lege și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin modurile prevăzute de lege..

(4) Domeniul public al comunelor, al orașelor și al municipiilor este alcătuit din bunurile prevăzute la pct. III din anexa și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

Art. III, pct.10 din Legea nr. 213/1998 prevede ca:"III. **Domeniul public local al comunelor, orașelor și municipiilor este alcătuit din următoarele bunuri: 10. cimitirele orășenești și comunale.**"

Trebuie verificat și stabilit cine era titularul dreptului de proprietate al terenului din satul Vernesti cu destinația de cimitir la data introducerii acestuia în domeniul public al comunei Valea Danului, respectiv dacă unitatea administrativ-teritorială comuna Valea Danului era titulara dreptului de proprietate asupra acestui teren la data adoptării HCL nr.34/26.10.1999.

Această cerință se impune a fi verificată, deoarece terenurile cu destinația de cimitire nu fac parte din categoria bunurilor prevăzute în Constituție ca aparținând exclusiv domeniului public.

Astfel fiind, nu se poate prezuma că un teren ce are destinația de cimitir aparține în mod obligatoriu domeniului public de interes local. Pentru a aparține domeniului public local este necesar ca unitatea administrativ-teritorială să fie titulara dreptului de proprietate cu privire la acest bun.

I. Din documentele atasate la cererea nr.530/29.01.2020 de preotul paroh Banica Vasile-Cristian rezulta urmatoarele:

În cartea *Episcopia Argesului 1793 – 1949* a autorului profesor Teodor Mavrodin – director al Arhivelor Naționale – Direcția Județului Argeș (1978-2000) se menționează la fila 192 **Biserica Vernesti , anul înființării 1747 , iar la fila 251 se precizează : ” Vernesti. Biserica de lemn, cu hramul Nasterea Maicii Domnului, construită de popa Hrizea , menționată la începutul sec. al XIX-lea . În anul 1845 protopopul o menționează cu hramul Cuvioasa Paraschiva, biserica fiind în activitate. La 24 aug. 1877 protoereul găsește în ruina biserica , de aceea episcopia îi cere s-o închidă . La rugămintea enoriei a fost redeschisă pentru Pasti, cu condiția ca după Duminica Tomei 1878 să înceapă zidirea aleia noi.”**

Conform notei de subsol de la fila 251 din carte, informațiile sunt culese din dos.200/1845; 71/1877 f. 116; 11/1908, f.50 A.N.D.J.A.

În cartea *Comuna Valea Danului, județul Argeș – file de cronică* – a autorilor Mihai Goleescu Mariana Goleescu, se menționează la filele 50-51 : „**La Vernesti este menționat în Catagrafia de la 1808 preotul Hrizea care, împreună cu satenii, a ridicat o biserica de lemn pe moșia lui Mihalache sin Gheorghe**

vel capitan" iar la fila 184 se mentioneaza „Tot o biserica de zid se construiește la 1880 , la Vernesti in locul celei de lemn mentionate la 1808 in catagrafie si ridicata de Popa Hrizea pe mosia lui Mihalache sin Gheorghe vel capitan.”

In documentul intitulat „Bugetul de veniturile si cheltuielile parohiale Vernesti, comuna Valea Danului pe anul financiar 1911-1912 ” la poz. 2 este consemnat „Arenda ierbii din curtea si cimitirul bisericii” .

In documentul intitulat „Declaratiune” data 11 februarie 1920 se precizeaza de catre preotul paroh din comuna Valea Danului, satul Vernesti :”... declar prin aceasta, ca de catre armatele ocupante inamice in timpul razboiului 1916-1918 , biserica parohiala Sfantii Voevozi din satul Vernesti a fost devastata si i s-a luat urmatoarele dupa cum urmeaza:..... 6. Imprejmuirea cimitirului 5.000 mii lei”

In documentul intitulat „Proces-verbal” datat 19 februarie 1920 se precizeaza de catre protoereul judetului Arges care a inspectat Parohia Vernesti “Curtea cimitirului este de asemenea devastata. Epitropia va aviza asupra mijloacelor prin care s-ar putea face imprejmuirea”

In documentul intitulat „Proces-verbal” datat 7 iunie 1924 se precizeaza de catre protoereul judetului Arges care a inspectat Parohia Vernesti “Alaturea , peste drum , se afla cimitirul satului, iaras imprejmuir si bine intretinut. Are la mijloc, in stare ruinata fost biserica a satului din vechime, o mica cladire de lemn.”

In documentul intitulat „Proces-verbal” datat 26 iunie 1926 se precizeaza de catre protoereul judetului Arges care a inspectat Parohia Vernesti “In parohie este o singura biserica de zid, in buna stare, acoperita cu sita si fier, bine intretinuta in privinta curateniei, inzestrata cu toate cele necesare ca odoare, vesminte, carti de ritual. Are atat curtea cat si cimitirul bine imprejmuite.”

In documentul intitulat „Proces-verbal” datat 26 iunie 1926 se precizeaza de catre membrii adunarii parohiale , epitropi si contabilul parohial Vernesti “5. Am luat angajamentul ca cu totii sa procuram tot materialul necesar pentru acoperirea vechii biserici din cimitir.”

In documentul intitulat „Proces-verbal” datat 28 noiembrie 1927 se precizeaza de catre protoereul judetului Arges care a inspectat Parohia Vernesti “Biserica parohiala de zid , de la 1880, solida, bine acoperita, bine intretinuta si inzestrata cu cele necesare cultului, avand si curtea si cimitirul bine inchise.”

In documentul intitulat “Adresa nr.364/6.IV.1928 apare mentionat “Stare cimitir Buna”

In documentul intitulat „Proces-vebal de inspectie” datat 18 noiembrie 1930 , protopopul protopopiatului Argesului de Sus in urma inspectiei la parohia Vernesti consemna: „ Cimitirul este imediat spre apus, bine imprejmuir cu uluca 3 nealiniat si fara carari , are pantatie de pomi.”

In documentul intitulat „Inventarul averii si veniturilor apartinatoare parohiei, intocmit conform legii publicata in Monitorul Oficial nr.162 din 17 iulie 1934” la Parohia Vernesti este mentionat la rubrica „Loc de cimitire”

LOC DE CIMITIRE	
Vechiu	Nou
ha m ²	ha m ²
0,0850	0,2600

In documentul intitulat “Planul de activitate si esalonarea lucrarilor de executat, precum si sumele necesare, timp de 5 ani (1943-1948) “ Parohia Vernesti , Comuna Valea Danului, la pozitia 3 este mentionat “Cimitirul Parohial Vernesti”

In documentul intitulat "Situatia terenurilor in perioada anilor **1948 la 15 iunie 1958** " la pozitia 9 este mentionat **"terenuri necultivabile = 0, 2600 cimitir"**

In documentul intitulat "Situatia terenurilor parohiale in perioada anilor **1948 – 15 iunie 1958**, ceruta de Sf. Episcopie Ramnic si Arges prin ordinal nr.3628/1958 " la pozitia 68 figureaza Parohia Vernesti "Suprafata avuta in 1948 m² - 0,2600 "

In documentul intitulat "Proces – verbal pentru inventarierea terenurilor parohiei la data de 31. XII **1961**" la pozitia nr.2 este mentionat **"Cimitirul"** cu o suprafata de 2500 mp.

In documentul intitulat "Dosar nr.____ curpinzand clasificarea si catalogarea bunurilor mobile si imobile la data de 1 aprilie **1972**" la Parohia Vernesti din comuna Valea Danului in "Lista de inventariere nr.V a terenurilor proprietate, la data de 1 aprilie 197..." la poz.1.6 este mentionat **"Teren cimitir, forma triunghi, vecinatati E – Drumul, V – Vasile Andrei, N – Gh.M.Uta, S – V. Andrei, Modul de de dobandire a terenului – stapanire veche, Felul terenului – neproductiv, Destinatia principala data terenului – Cimitir"**

In documentul intitulat "Proces – verbal de inventariere nr.1 din 30 decembrie **1981**" la Parohia Vernesti , la poz.2 este mentionat **"Cimitirul bisericii"** in suprafata de 1900 mp

In documentul intitulat "Centrlizator cu aratarea valorilor prevazute in procesele verbale de inventariere a bunurilor de mica si mare valoare ale parohiei la 31 decembrie 197... conform ord. Sf. Episcopiei nr..... **1984**" la Parohia Vernesti este mentionat **"Cimitirul"** in suprafata de 1500 mp.

In documentul intitulat "Fisa de evidenta a obiectelor de inventar incredintate tov. Pr. Banica Vasile si Duta Nicolae intocmita la : ziua 31 luna decembrie anul **1985**" la poz. 2 este mentionat **"Teren cimitir"**

Prin adresa nr.4/20 februarie **1986** Parohia Vernesti solicita Consiliului Popular al comunei Valea Danului "avizarea favorabila a executarii lucrarilor de imprejmuire a curtii si **cimitirului Bisericii Vernesti**"

In documentul intitulat "Situatia mijloacelor fixe pe categorii, existente la data de 31 decembrie **1996**" la poz.8 , lit.I este mentionat **"Cimitire"**

Din documentele mai sus mentionate rezulta ca **Parohia Vernesti a avut in proprietate Cimitirul Vernesti inca din sec. al XIX-lea.**

Faptul ca Cimitirul Vernesti a fost parohial si nu comunal rezulta din documentul intitulat "Planul de activitate si esalonarea lucrarilor de executat, precum si sumele necesare, timp de 5 ani (**1943-1948**) " unde, la pozitia 3 este mentionat **"Cimitirul Parohial Vernesti"**

Din adresa nr.6425/14.10.2019 emisa de Primaria comunei Valea Danului rezulta ca Parohia Vernesti a fost inregistrata in registrul agricol al comunei Valea Danului in perioada 1948 – 2019 cu urmatoarele terenuri:

1. In registrul agricol al comunei Valea Danului- sat Vernesti nr. casei 45 in perioada **1948- 1951**,: **Suprafata totala=8,86 ha** din care: F=2,10 ha, P=1,14 ha, Curti=0,34 ha, **N=1,32 ha**, A=3,96 ha.
2. In registrul agricol al comunei Valea Danului ,vol. 1, tip 3, pozitia de rol agricol nr. 4 in perioada **1997-2000**:
- In anul 2000, cu suprafata totala= **0, 38 ha** compusa din: Cc= 0,08 ha, **Alte terenuri=0,30 ha.**
3. In registrul agricol al comunei Valea Danului vol. 1, tip 3, pozitia de rol agricol nr. 4 in perioada **2001-2006**:
Suprafata totala=7,96 ha compusa din: F=7,58 ha, Cc=0,18 ha, **Alte terenuri=0,20 ha**;
La rubrica Mentiuni speciale este mentionat:

“2002 deschis rol pv de punere in posesie”

“Frasin 24612 mp”

“Paraul Oprii 8750 mp”

“Livezi- Balta 42475 mp”

4. In registrul agricol al comunei Valea Danului vol 1, tipul 3, pozitia de rol agricol nr. 4 in perioada **2007-2011**:

In anul **2007**, cu **suprafata totala= 7,96 ha** compusa din: F=7,58 ha, Cc=0,18 ha, **Alte terenuri=0,20 ha**;

5. In perioada **2008- 2011**, cu **suprafata totala=8,46 ha** compusa din: F=7,58 ha, Fond forestier si alte terenuri cu vegetatie forestiera= 0,50 ha, Cc=0,18 ha, **Alte terenuri=0,20 ha**;

La Cap.2 Identificarea pe parcele a terenurilor in proprietate gospodariei sunt trecute urmatoarele puncte:

“Frasin = 24612 mp”;

“Paraul Oprii =8750 mp”

“Livezi Balta =42475 mp”;

“Curti+Alte =0,38 ha”;

“Padure =0,50 ha, Nicusor”

La rubrica Mentii speciale sunt inregistrate urmatoarele:

-“7.08.2008 Inregistrat cu 50 ari pasune pc. Nicusor, pv punere in posesie

nr. 1065/20.03.2008”;

6. In registrul agricol al comunei Valea Danului in perioada **2010-2014** , vol. 1, tip 3-4, pozitia de rol agricol nr. 4 cu urmatoarele:

-**intre anii 2010-2011** cu **suprafata totala=8,46 ha** compusa din: F=7,58 ha, Paduri si alte terenuri cu vegetatie forestiera= 0,50 ha, Cc=0,18 ha, **Alte terenuri=0,20 ha**;

-**intre anii 2012-2014** cu **suprafata totala=8,46 ha** compusa din: F=7,31 ha, Paduri si alte terenuri cu vegetatie forestiera= 0,50 ha, Cc=0,18 ha, **Alte terenuri=0,47 ha**;

- La Cap. II- b) Identificarea pe parcele a terenurilor sunt identificate urmatoarele puncte:

- Frasin =2,46 ha, extravilan, fanete;

- Paraul Oprii =0,87 ha, extravilan compus din F=0,60 ha si N=0,27 ha.

- Livezi- Balta=4,25 ha, extravilan ,fanete;

- Curti+Alte =0,38 ha, extravilan compus din: Cc=0,18 ha si **N=0,20 ha**;

- Padure= 0,50 ha, extravilan, padure- Nicusor.

7. In registrul agricol al comunei Valea Danului in perioada **2015-2019** , vol. 1, tip 3-4, pozitia de rol agricol nr. 4:

- **suprafata totala=8,46 ha** compusa din: F=7,31 ha, Paduri si alte terenuri cu vegetatie forestiera= 0,50 ha, Cc=0,18 ha, **Alte terenuri=0,47 ha**;

- La Cap. II- b) Identificarea pe parcele a terenurilor sunt identificate urmatoarele puncte:

- Frasin =2,46 ha, extravilan, fanete;

- Paraul Oprii =0,87 ha, extravilan compus din F=0,60 ha si N=0,27 ha.

- Livezi- Balta =4,25 ha, extravilan ,fanete;

- Curti+Alte =0,30 ha, extravilan compus din: Cc=0,10 ha si **N= 0,20 ha**;

- Curtea Bisericii = 828 mp, intravilan, (Cc= 828 mp);

- Padure = 0,50 ha, extravilan, padure- Nicusor.

II. In ceea ce priveste inscrierea **Cimitirului Vernesti** in evidentele Primariei comunei Valea Danului se constata urmatoarele:

In documentul intitulat **“Registru pentru inscrierea averii imobile si mobile pe anii 1937 si 1938-1941”** al Primariei Comunei Valea Danului, **Cimitirul Vernesti nu figureaza in scris** la rubrica “Specificarea imobilelor si mobilelor proprietatea comunei”.

Potrivit referatului nr.680/5.02.2020 intocmit de Compartimentul Agricol – Fond Funciar din cadrul Primariei comunei Valea Danului , **in perioada 1948 – 2020 Comuna Valea Danului nu figureaza in scrisa in registrul agricol al comunei cu terenul aferent Cimitirului Vernesti.**

Nici în Raportul de evaluare al activelor fixe corporare aflate în proprietatea U.A.T. Comuna Valea Danului datat 2015, **nu figurează înregistrat terenul aferent Cimitirului Vernesti**.

De asemenea, nici în evidențele financiar – contabile ale Primăriei comunei Valea Danului nu este înscris terenul aferent Cimitirului Vernesti.

Nici în procesul-verbal întocmit cu ocazia sedinței Consiliului Local al comunei Valea Danului din data de 26.10.1999, data la care a fost adoptată H.C.L. nr.34/26.10.1999 privind aprobarea inventarului domeniului public al comunei Valea Danului, nu este nicio mențiune cu privire la proveniența Cimitirului Vernesti.

Din analiza documentelor mai sus menționate și a actelor normative aplicabile cimitirelor se desprind următoarele concluzii:

1. Dispozițiile art. 3 pct. 10 din anexa la Legea nr. 213/1998 nu se referă la acele cimitire constituite în cadrul parohiilor rurale, respectiv la cimitirele confesionale/parohiale, ci la cimitirele comunale aflate în administrarea consiliilor locale.

2. Din documentele analizate și redată la pct. II rezultă că la data adoptării H.C.L. nr.34/26.10.1999 în baza Legii nr. 213/1998, unitatea administrativ teritorială comuna Valea Danului nu era titularul dreptului de proprietate asupra terenului cu destinația de cimitir din satul Vernesti, comuna Valea Danului, județul Argeș.

3. Din documentele analizate și redată la pct. I rezultă că Cimitirul Vernesti a fost permanent în administrarea Parohiei Vernesti și are destinația de cimitir parohial, iar regimul juridic al acestuia a fost reglementat prin art. 181 din vechiul statut al Bisericii Ortodoxe Române, aprobat prin Decretul nr. 233/23.02.1949, s-a prevăzut că fiecare parohie rurală are dreptul la un cimitir pentru îngroparea morților, care este proprietatea parohiei. Cimitirul și locul său se administrează de organele parohiale (art. 182), iar, în prezent, este reglementat de art. 186 din Statutul pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române, adoptat prin H.G. nr. 53/16.01.2008 în conformitate cu care „fiecare parohie și mănăstire are dreptul să dețină sau să înființeze cel puțin un cimitir pentru îngroparea credincioșilor decedați, care este proprietatea parohiei sau a mănăstirii”.

4. În mod eronat s-a înregistrat imobilul “Cimitir Vernesti” în inventarul domeniului public al comunei Valea Danului la poz.90 din Anexa nr. 96-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Valea Danului - H.G. nr. 447/2002 (MO nr. 609 bis/2002).

5. Ca urmare, este necesară modificarea inventarului domeniului public al comunei Valea Danului aprobat prin H.C.L. nr.34/26.10.1999 și atestat prin HG nr.447/2002 - Anexa nr.96 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al com. Valea Danului la poz.90, prin scoaterea din domeniul public al comunei Valea Danului și din administrarea Consiliului Local al comunei Valea Danului a imobilului „Cimitirului Vernesti”

6. Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului de Hotărâre al Consiliului Local Valea Danului, precum și realitatea datelor prezentate, aparțin inițiatorului, respectiv Primarului comunei Valea Danului.

Secțiunea a 3-a Schimbări preconizate

Conform celor prezentate mai sus, se impune modificarea inventarului domeniului public al comunei Valea Danului aprobat prin H.C.L. nr.34/26.10.1999 prin scoaterea din domeniul public al comunei Valea Danului și din administrarea Consiliului Local al comunei Valea Danului a imobilului Cimitirului Vernesti

Precizăm că imobilul care face obiectul prezentului proiect de act administrativ nu este înscris în cartea funciara a comunei Valea Danului, nu face obiectul unor litigii aflate în curs de soluționare pe rolul instanțelor de judecată sau al unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, aspect ce rezultă și din referatul nr.1105/24.02.2020.

Secțiunea a 4-a

Informații privind avizarea

Proiectul de hotărâre privind modificarea inventarului domeniului public al comunei Valea Danului aprobat prin H.C.L. nr.34/26.10.1999 prin scoaterea din domeniul public al comunei Valea Danului și din administrarea Consiliului Local al comunei Valea Danului a Cimitirului Vernesti se comunica **MINISTERULUI LUCRĂRILOR PUBLICE, DEZVOLTĂRII ȘI ADMINISTRAȚIEI în vederea avizării în conformitate cu prevederile art.289, alin.(9) din OUG nr.57/2019 – Codul Administrativ.**

Secțiunea a 5-a

Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act administrativ

Proiectul de act administrativ a fost elaborat cu aplicarea prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare.

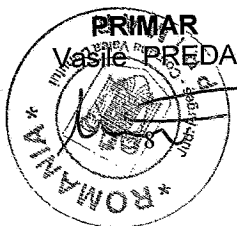
Proiectul de act administrativ a fost supus comentariilor publicului prin publicarea pe pagina de internet a Primăriei comunei Valea Danului, în data de 28.02.2020 – 10.03.2020

Secțiunea a 6-a

Alte informații

Prin obiectul său de reglementare, proiectul de hotărâre privind modificarea inventarului domeniului public al comunei Valea Danului aprobat prin H.C.L. nr.34/26.10.1999 prin scoaterea din domeniul public al comunei Valea Danului și din administrarea Consiliului Local al comunei Valea Danului a Cimitirului Vernesti, nu are impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, ori asupra bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Valea Danului, motiv pentru care acesta a fost elaborat în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele prezentate mai sus, supunem aprobării consiliului local al comunei Valea Danului **proiectul de hotărâre privind modificarea inventarului domeniului public al comunei Valea Danului aprobat prin H.C.L. nr.34/26.10.1999 prin scoaterea din domeniul public al comunei Valea Danului și din administrarea Consiliului Local al comunei Valea Danului a Cimitirului Vernesti.**



PRIMARIA COMUNEI VALEA DANULUI
JUDETUL ARGES
Tel./fax. 0248 724458, C.U.I. 4122035

Nr. 1221 /28.02.2020

PROCES-VERBAL

privind modificarea inventarului domeniului public al comunei Valea Danului aprobat prin H.C.L. nr.34/26.10.1999 prin scoaterea din domeniul public al comunei Valea Danului și din administrarea Consiliului Local al comunei Valea Danului a Cimitirului Vernesti

Comisia speciala pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunei Valea Danului, judetul Arges desemnata prin HCL nr.81/2.11.2017 formata din :

Preda Vasile – Primar – presedinte
Titei Eugenia – Secretar general – secretar comisie
Ionescu Monica Cristina – consilier superior – membru
Diaconu Constantin – consilier superior – membru
Diaconu Adrian – consilier superior – membru

astazi 27.02.2020 am procedat la analiza cererii nr.530/29.01.2020 formulate de Parohia Vernesti prin reprezentantul sau legal – preot paroh Banica Vasile- Cristian precum si la analiza setului de documente privind Cimitirul Vernesti eliberate de Serviciul Judetean Arges al Arhivelor Statului , a documentelor din arhiva Parohiei Vernesti atasate cererii prin care parohia a solicitat „scoaterea din domeniul public al comunei Valea Danului a suprafetei de 2.500 mp apartinand Parohiei Vernesti....., reprezentand cimitirul parohial .”

In urma analizei efectuate au rezultat urmatoarele:

Inventarul bunurilor din domeniul public al comunei Valea Danului, judetul Arges a fost atestat prin H.G. nr. 447/2002 , Anexa nr. 96-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Valea Danului (MO nr. 609 bis/2002) si se afla in administrarea Consiliului Local al Comunei Valea Danului.

La pozitia nr.90 din Anexa nr. 96-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Valea Danului este inregistrat un imobil **“Cimitir Vernesti”** situat in intravilanul satului Vernesti, tarlaua 13, parcela 30, cu vecinii: N – Ilie Ion, E – DC 251, V – Constantinescu Cecilia, S – Dumitru Ioana.

Terenul aferent Cimitirului Vernesti a fost introdus in domeniul public al UAT Comuna Valea Danului prin H.C.L. nr.34/26.10.1999 si a fost atestat prin HG nr.447/2002 - Anexa nr.96 - Inventarul bunurilor care apartin domeniului public a com. Valea Danului la poz.90 , in baza

prevederilor art.3, alin.(4) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica, care stipuleaza ca „(4) Domeniul public al comunelor, al oraşelor şi al municipiilor este alcătuit din bunurile prevăzute la pct. III din anexa şi din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public naţional ori judeţean.” ori, conform pct.III.10 din anexa la legea anterior mentionata, cimitirul comunal face parte din domeniul public al comunei.

Parohia Vernesti prin reprezentantul sau legal – preot paroh Banica Vasile- Cristian a formulat cererea nr.530/29.01.2020 la care a atasat un set de documente privind Cimitirul Vernesti eliberate de Serviciul Judetean Arges al Arhivelor Statului , precum si documente din arhiva Parohiei Vernesti, cerere prin care a solicitat „scoaterea din domeniul public al comunei Valea Danului a suprafetei de 2.500 mp apartinand Parohiei Vernesti....., reprezentand cimitirul parohial .”

Pentru a se putea scoate din domeniul public terenul aferent Cimitirului Vernesti, se impune a se lămuri regimul juridic al acestuia prin prisma prevederilor legale si in raport de documentele detinute de Parohia Vernesti si Comuna Valea Danului referitoare la acest cimitir .

Sub acest aspect este de precizat că prin art. 181 din vechiul statut al Bisericii Ortodoxe Române, aprobat prin Decretul nr. 233/23.02.1949, s-a prevăzut că **fiecare parohie rurală are dreptul la un cimitir** pentru îngroparea morţilor, **care este proprietatea parohiei**. Cimitirul şi locul său se administrează de organele parohiale (art. 182).

Conform art.27 alin.(2) si art.28 alin.(1) din Legea nr.489/2006 „Art. 27 (2) **Bunurile sacre**, respectiv cele afectate direct şi exclusiv cultului, stabilite conform statutelor proprii în conformitate cu tradiţia şi practicile fiecărui cult, dobândite cu titlu, **sunt insesizabile şi imprescriptibile** şi pot fi înstrăinate doar în condiţiile statutare specifice fiecărui cult.” si „ Art. 28 (1) **Unităţile locale ale cultelor pot avea şi întreţine, singure sau în asociere cu alte culte, cimitire confesionale pentru credincioşii lor**. Cimitirele confesionale se administrează potrivit regulamentelor cultului deţinător. Identitatea confesională a cimitirelor istorice este protejată de lege.”

Potrivit art.186 si art. 187 din H.G. nr. 53 din 16 ianuarie 2008 privind recunoaşterea Statutului pentru organizarea şi funcţionarea Bisericii Ortodoxe Române „Art. 186 (1) **Fiecare parohie şi mănăstire are dreptul să deţină sau să înfiinţeze cel puţin un cimitir pentru îngroparea credincioşilor decedaţi, care este proprietatea parohiei sau a mănăstirii**.

(2) **Cimitirele parohiale şi mănăstireşti, ca bunuri sacre destinate exclusiv şi direct cultului, sunt insesizabile şi imprescriptibile şi nu pot fi înstrăinate, schimbate, grevate sau sechestrate.**

Art. 187 (1) **Cimitirul se administrează de către Consiliul parohial, Consiliul mănăstiresc sau protopopiat, sub controlul periodic al Centrului eparhial.**”

Potrivit prevederilor art.492 Cod civil de la 1864 „**Orice construcţie, plantaţie sau lucru făcut în pământ sau asupra pământului sunt prezumate a fi făcute de către proprietarul aceluia pământ cu cheltuiala sa şi că sunt ale lui, până ce se dovedeşte din contra**”

Dreptul parohiilor rurale de a deține în proprietate teren cu destinația de cimitir nu era reglementat, însă, ca un drept exclusiv. Rezultă, per a contrario, că nimic nu împiedica autoritățile locale să înființeze și să aibă în proprietate cimitire.

În măsura în care au fost înființate cimitire de către autoritățile locale comunale anterior adoptării Legii nr. 213/1998, acestea fac parte în prezent din domeniul public de interes local

Dispozițiile art. 1-3 din Legea nr. 213/1998 prevad ca :

Art. 1. - Dreptul de proprietate publică aparține statului sau unităților administrativ-teritoriale. asupra bunurilor care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public.

Art. 2. - Statul sau unitățile administrativ-teritoriale exercită posesia, folosința și dispoziția asupra bunurilor care alcătuiesc domeniul public, în limitele și în condițiile legii.

Art. 3. - (1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 135 alin. (4) din Constituție, din cele stabilite în anexa care face parte integrantă din prezenta lege și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin modurile prevăzute de lege..

(4) Domeniul public al comunelor, al orașelor și al municipiilor este alcătuit din bunurile prevăzute la pct. III din anexa și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

Art. III, pct.10 din Legea nr. 213/1998 prevede ca:"III. **Domeniul public local al comunelor**, orașelor și municipiilor este alcătuit din următoarele bunuri: 10. **cimitirele orășenești și comunale.**"

Potrivit prevederilor art.7 Din Legea nr.213/1998 **privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia în vigoare la data adoptării HCL nr.34/26.10.1999** „Dreptul de proprietate publică se dobândește:

- a) pe cale naturala;
- b) prin achiziții publice efectuate în condițiile legii;
- c) prin expropriere pentru cauza de utilitate publică;
- d) prin acte de donație sau legate acceptate de Guvern, de consiliul județean sau de consiliul local, după caz, dacă bunul în cauza intră în domeniul public;
- e) prin trecerea unor bunuri din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale în domeniul public al acestora, pentru cauza de utilitate publică;
- f) prin alte moduri prevăzute de lege."

Trebuie verificat și stabilit cine era titularul dreptului de proprietate al terenului din satul Vernesti cu destinația de cimitir la data introducerii acestuia în domeniul public al comunei Valea Danului, respectiv dacă unitatea administrativ-teritorială comuna Valea Danului era titulara dreptului de proprietate asupra acestui teren respectiv dacă acest teren a fost dobândit în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.213/1998 până la data adoptării HCL nr.34/26.10.1999.

Această cerință se impune a fi verificată, deoarece terenurile cu destinația de cimitire nu fac parte din categoria bunurilor prevăzute în Constituție ca aparținând exclusiv domeniului public.

Astfel fiind, nu se poate prezuma că un teren ce are destinația de cimitir aparține în mod obligatoriu domeniului public de interes local. Pentru a aparține domeniului public local este necesar ca unitatea administrativ-teritorială să fie titulara dreptului de proprietate cu privire la acest bun.

I. Din documentele atasate la cererea nr.530/29.01.2020 de preotul paroh Banica Vasile- Cristian rezulta urmatoarele:

In cartea *Episcopia Argesului 1793 – 1949* a autorului profesor Teodor Mavrodin – director al Arhivelor Naționale – Direcția Județului Argeș (1978-2000) se mentioneaza la fila 192 **Biserica Vernesti , anul infiintarii 1747 , iar la fila 251 se precizeaza : ” Vernesti. Biserica de lemn, cu hramul Nasterea Maicii Domnului, construita de popa Hrizea , mentionata la inceputul sec. al XIX-lea . In anul 1845 protopopul o mentioneaza cu hramul Cuvioasa Paraschiva, biserica fiind in activitate. La 24 aug. 1877 protoereul gaseste in ruina biserica , de aceea episcopia ii cere s-o inchida . La rugamintea enoriei a fost redeschisa pentru Pasti, cu conditia ca dupa Duminica Tomei 1878 sa inceapa zidirea aleia noi.”**

Conform notei de subsol de la fila 251 din carte, informatiile sunt culese din dos.200/1845; 71/1877 f. 116; 11/1908, f.50 A.N.D.J.A.

In cartea *Comuna Valea Danului, judetul Arges – file de cronica* – a autorilor Mihai Golescu Mariana Golescu, se mentioneaza la filele 50-51 : **„La Vernesti este mentionat in Catagrafia de la 1808 preotul Hrizea care, impreuna cu satenii, a ridicat o biserica de lemn pe mosia lui Mihalache sin Gheorghe vel capitan”** iar la fila 184 se mentioneaza **„Tot o biserica de zid se construieste la 1880 , la Vernesti in locul celei de lemn mentionate la 1808 in catagrafie si ridicata de Popa Hrizea pe mosia lui Mihalache sin Gheorghe vel capitan.”**

In documentul intitulat **„Bugetul de veniturile si cheltuielile parohiale Vernesti, comuna Valea Danului pe anul financiar 1911-1912 ”** la poz. 2 este consemnat **„Arenda ierbii din curtea si cimitirul bisericii”** .

In documentul intitulat **„Declaratiune”** data 11 februarie 1920 se precizeaza de catre preotul paroh din comuna Valea Danului, satul Vernesti : **”... declar prin aceasta, ca de catre armatele ocupante inamice in timpul razboiului 1916-1918 , biserica parohiala Sfintii Voevozi din satul Vernesti a fost devastata si i s-a luat urmatoarele dupa cum urmeaza:..... 6. Imprejmuirea cimitirului 5.000 mii lei”**

In documentul intitulat **„Proces-verbal”** datat 19 februarie 1920 se precizeaza de catre protoereul judetului Arges care a inspectat Parohia Vernesti **“Curtea cimitirului este de asemenea devastata. Epitropia va aviza asupra mijloacelor prin care s-ar putea face imprejmuirea”**

In documentul intitulat **„Proces-verbal”** datat 7 iunie 1924 se precizeaza de catre protoereul judetului Arges care a inspectat Parohia Vernesti **“Alaturea , peste drum , se afla cimitirul satului, iaras imprejmuit si bine intretinut. Are la mijloc, in stare ruinata fost biserica a satului din vechime, o micuta cladire de lemn.”**

In documentul intitulat **„Proces-verbal”** datat 26 iunie 1926 se precizeaza de catre protoereul judetului Arges care a inspectat Parohia Vernesti **“In parohie este o singura**

biserica de zid, in buna stare, acoperita cu sita si fier, bine intretinuta in privinta curateniei, inzeestrata cu toate cele necesare ca odoare, vesminte, carti de ritual. Are atat curtea cat si cimitirul bine imprejmuite."

In documentul intitulat „Proces-verbal” datat 26 iunie **1926** se precizeaza de catre membrii adunarii parohiale , epitropi si contabilul parohial Vernesti **“5. Am luat angajamentul ca cu totii sa procuram tot materialul necesar pentru acoperirea vechii biserici din cimitir.”**

In documentul intitulat „Proces-verbal” datat 28 noiembrie **1927** se precizeaza de catre protoereul judetului Arges care a inspectat Parohia Vernesti **“Biserica parohiala de zid , de la 1880, solida, bine acoperita, bine intretinuta si inzeestrata cu cele necesare cultului, avand si curtea si cimitirul bine inchise.”**

In documentul intitulat “Adresa nr.364/6.IV.**1928** apare mentionat **“Stare cimitir Buna”**

In documentul intitulat „Proces-vebal de inspectie” datat 18 noiembrie **1930** , protopopul protopopiatului Argesului de Sus in urma inspectiei la parohia Vernesti consemna: „ **Cimitirul este imediat spre apus, bine imprejmuit cu uluca 3 nealiniat si fara carari , are pantatie de pomi.**”

In documentul intitulat „Inventarul averii si veniturilor apartinatoare parohiei, intocmit conform legii publicata in Monitorul Oficial nr.162 din 17 iulie **1934**” la Parohia Vernesti este mentionat la rubrica „**Loc de cimitire**”

LOC DE CIMITIRE			
Vechiu		Nou	
ha	m ²	ha	m ²
0,0850		0,2600	

In documentul intitulat “Planul de activitate si esalonarea lucrarilor de executat, precum si sumele necesare, timp de 5 ani (**1943-1948**) “ Parohia Vernesti , Comuna Valea Danului, la pozitia 3 este mentionat **“Cimitirul Parohial Vernesti”**

In documentul intitulat “Situatia terenurilor in perioada anilor **1948 la 15 iunie 1958** “ la pozitia 9 este mentionat **“terenuri necultivabile = 0, 2600 cimitir”**

In documentul intitulat “Situatia terenurilor parohiale in perioada anilor **1948 – 15 iunie 1958**, ceruta de Sf. Episcopie Ramnic si Arges prin ordinal nr.3628/1958 “ la pozitia 68 figureaza Parohia Vernesti “Suprafata avuta in 1948 m² - 0,2600 “

In documentul intitulat “Proces – verbal pentru inventarierea terenurilor parohiei la data de 31. XII **1961**” la pozitia nr.2 este mentionat **“Cimitirul”** cu o suprafata de 2500 mp.

In documentul intitulat “Dosar nr.____ curpinzand clasificarea si catalogarea bunurilor mobile si imobile la data de 1 aprilie **1972**” la Parohia Vernesti din comuna Valea Danului in “Lista de inventariere nr.V a terenurilor proprietate, la data de 1 aprilie 197...” la poz.1.6 este mentionat **“Teren cimitir, forma triunghi, vecinatati E – Drumul, V – Vasile Andrei, N – Gh.M.Uta, S – V. Andrei, Modul de de dobandire a terenului – stapanire veche, Felul terenului – neproductiv, Destinatia principala data terenului – Cimitir”**

In documentul intitulat "Proces – verbal de inventariere nr.1 din 30 decembrie 1981" la Parohia Vernesti , la poz.2 este mentionat "Cimitirul bisericii" in suprafata de 1900 mp

In documentul intitulat "Centrlizator cu aratarea valorilor prevazute in procesele verbale de inventariere a bunurilor de mica si mare valoare ale parohiei la 31 decembrie 197... conform ord. Sf. Episcopii nr..... 1984" la Parohia Vernesti este mentionat "Cimitirul" in suprafata de 1500 mp.

In documentul intitulat "Fisa de evidenta a obiectelor de inventar incredintate tov. Pr. Banica Vasile si Duta Nicolae intocmita la : ziua 31 luna decembrie anul 1985" la poz. 2 este mentionat "Teren cimitir"

Prin adresa nr.4/20 februarie 1986 Parohia Vernesti solicita Consiliului Popular al comunei Valea Danului "avizarea favorabila a executarii lucrarilor de imprejmuire a curtii si cimitirului Bisericii Vernesti"

In documentul intitulat "Situatia mijloacelor fixe pe categorii, existente la data de 31 decembrie 1996" la poz.8 , lit.I este mentionat "Cimitire"

Din documentele mai sus mentionate rezulta ca **Parohia Vernesti a avut in proprietate Cimitirul Vernesti inca din sec. al XIX-lea.**

Faptul ca Cimitirul Vernesti a fost parohial si nu comunal rezulta din documentul intitulat "Planul de activitate si esalonarea lucrarilor de executat, precum si sumele necesare, timp de 5 ani (1943-1948)" unde, la pozitia 3 este mentionat "Cimitirul Parohial Vernesti"

Din adresa nr.6425/14.10.2019 emisa de Primaria comunei Valea Danului rezulta ca Parohia Vernesti a fost inregistrata in registrul agricol al comunei Valea Danului in perioada 1948 – 2019 cu urmatoarele terenuri:

1. In registrul agricol al comunei Valea Danului- sat Vernesti nr. casei 45 in perioada 1948- 1951, :
Suprafata totala=8,86 ha din care: F=2,10 ha, P=1,14 ha, Curti=0,34 ha, **N=1,32 ha**, A=3,96 ha.
2. In registrul agricol al comunei Valea Danului ,vol. 1, tip 3, pozitia de rol agricol nr. 4 in perioada 1997-2000:
- **In anul 2000, cu suprafata totala= 0, 38 ha** compusa din: Cc= 0,08 ha, **Alte terenuri=0,30 ha.**
3. In registrul agricol al comunei Valea Danului vol. 1, tip 3, pozitia de rol agricol nr. 4 in perioada 2001-2006:
Suprafata totala=7,96 ha compusa din: F=7,58 ha, Cc=0,18 ha, **Alte terenuri=0,20 ha;**
La rubrica Mentii speciale este mentionat:
"2002 deschis rol pv de punere in posesie"
"Frasin 24612 mp"
"Paraul Oprii 8750 mp"
"Livezi- Balta 42475 mp"
4. In registrul agricol al comunei Valea Danului vol 1, tipul 3, pozitia de rol agricol nr. 4 in perioada 2007-2011:

In anul 2007, cu **suprafata totala= 7,96 ha** compusa din: F=7,58 ha, Cc=0,18 ha, **Alte terenuri=0,20 ha**;

5. In perioada 2008- 2011, cu **suprafata totala=8,46 ha** compusa din: F=7,58 ha, Fond forestier si alte terenuri cu vegetatie forestiera= 0,50 ha, Cc=0,18 ha, **Alte terenuri=0,20 ha**;

La Cap.2 Identificarea pe parcele a terenurilor in proprietate gospodariei sunt trecute urmatoarele

puncte:

"Frasin = 24612 mp";

"Paraul Oprii =8750 mp"

"Livezi Balta =42475 mp";

"Curti+Alte =0,38 ha";

"Padure =0,50 ha, Nicusor"

La rubrica Mentiuni speciale sunt inregistrate urmatoarele:

- "7.08.2008 Inregistrat cu 50 ari pasune pc. Nicusor, pv punere in posesie nr. 1065/20.03.2008";

6. In registrul agricol al comunei Valea Danului in perioada 2010-2014, vol. 1, tip 3-4, pozitia de rol agricol nr. 4 cu urmatoarele:

- **intre anii 2010-2011** cu **suprafata totala=8,46 ha** compusa din: F=7,58 ha, Paduri si alte terenuri cu vegetatie forestiera= 0,50 ha, Cc=0,18 ha, **Alte terenuri=0,20 ha**;

- **intre anii 2012-2014** cu **suprafata totala=8,46 ha** compusa din: F=7,31 ha, Paduri si alte terenuri cu vegetatie forestiera= 0,50 ha, Cc=0,18 ha, **Alte terenuri=0,47 ha**;

- La Cap. II- b) Identificarea pe parcele a terenurilor sunt identificate urmatoarele

puncte:

- Frasin =2,46 ha, extravilan, fanete;

- Paraul Oprii =0,87 ha, extravilan compus din F=0,60 ha si N=0,27 ha.

- Livezi- Balta=4,25 ha, extravilan, fanete;

- Curti+Alte =0,38 ha, extravilan compus din: Cc=0,18 ha si **N=0,20 ha**;

- Padure= 0,50 ha, extravilan, padure- Nicusor.

7. In registrul agricol al comunei Valea Danului in perioada 2015-2019, vol. 1, tip 3-4, pozitia de rol agricol nr. 4:

- **suprafata totala=8,46 ha** compusa din: F=7,31 ha, Paduri si alte terenuri cu vegetatie forestiera=

0,50 ha, Cc=0,18 ha, Alte terenuri=0,47 ha;

- La Cap. II- b) Identificarea pe parcele a terenurilor sunt identificate urmatoarele

puncte:

- Frasin =2,46 ha, extravilan, fanete;

- Paraul Oprii =0,87 ha, extravilan compus din F=0,60 ha si N=0,27 ha.

- Livezi- Balta =4,25 ha, extravilan, fanete;

- Curti+Alte =0,30 ha, extravilan compus din: Cc=0,10 ha si **N= 0,20 ha**;

- Curtea Bisericii = 828 mp, intravilan, (Cc= 828 mp);

- Padure = 0,50 ha, extravilan, padure- Nicusor.

II. In ceea ce priveste inscrierea **Cimitirului Vernesti** in evidentele Primariei comunei Valea Danului se constata urmatoarele:

In documentul intitulat **"Registru pentru inscrierea averii imobile si mobile pe anii 1937 si 1938-1941"** al Primariei Comunei Valea Danului, **Cimitirul Vernesti nu figureaza inscris** la rubrica "Specificarea imobilelor si mobilelor proprietatea comunei".

Potrivit referatului nr.680/5.02.2020 întocmit de Compartimentul Agricol – Fond Funciar din cadrul Primăriei comunei Valea Danului, in perioada 1948 – 2020 Comuna Valea Danului nu figureaza inscrisa in registrul agricol al comunei cu terenul aferent Cimitirului Vernesti.

Nici in Raportul de evaluare al activelor fixe corporare aflate in proprietatea U.A.T. Comuna Valea Danului datat 2015, nu figureaza inregistrat terenul aferent Cimitirului Vernesti.

De asemenea, nici in evidentele financiar – contabile ale Primăriei comunei Valea Danului nu este inregistrat terenul aferent Cimitirului Vernesti.

Nici in procesul-verbal întocmit cu ocazia sedintei Consiliului Local al comunei Valea Danului din data de 26.10.1999, data la care a fost adoptata H.C.L. nr.34/26.10.1999 privind aprobarea inventarului domeniului public al comunei Valea Danului, nu este nicio mentiune cu privire la provenienta Cimitirului Vernesti.

Din analiza documentelor mai sus mentionate si a actelor normative aplicabile cimitirelor se desprind urmatoarele concluzii:

1. Dispozițiile art. 3 pct. 10 din anexa la Legea nr. 213/1998 nu se referă la acele Cimitire constituite în cadrul parohiilor rurale, respectiv la cimitirele confesionale/parohiale, ci la cimitirele comunale aflate în administrarea consiliilor locale.

2. Din documentele analizate si redate la pct. II rezulta ca la data adoptării H.C.L. nr.34/26.10.1999 in baza Legii nr. 213/1998, unitatea administrativ teritorială comuna Valea Danului nu era titularul dreptului de proprietate asupra terenului cu destinația de cimitir din satul Vernesti, comuna Valea Danului, judetu Arges.

3. Din documentele analizate si redate la pct. I rezulta ca Cimitirul Vernesti a fost permanent în administrarea Parohiei Vernesti și are destinația de cimitir parohial, iar regimul juridic al acestuia a fost reglementat prin art. 181 din vechiul statut al Bisericii Ortodoxe Române, aprobat prin Decretul nr. 233/23.02.1949, s-a prevăzut că fiecare parohie rurală are dreptul la un cimitir pentru îngroparea morților, care este proprietatea parohiei. Cimitirul și locul său se administrează de organele parohiale (art. 182), iar, in prezent, este reglementat de art. 186 din Statutul pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române, adoptat prin H.G. nr. 53/16.01.2008 în conformitate cu care „fiecare parohie și mănăstire are dreptul să dețină sau să înființeze cel puțin un cimitir pentru îngroparea credincioșilor decedați, care este proprietatea parohiei sau a mănăstirii”.

4. In mod eronat s-a înregistrat imobilul “Cimitir Vernesti” în inventarul domeniului public al comunei Valea Danului la poz.90 din Anexa nr. 96-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Valea Danului - H.G. nr. 447/2002 (MO nr. 609 bis/2002).

5. Ca urmare, este necesar sa se modifice inventarul domeniului public al comunei Valea Danului aprobat prin H.C.L. nr.34/26.10.1999 prin scoaterea din domeniul public al comunei Valea Danului și din administrarea Consiliului Local al comunei Valea Danului a Cimitirului Vernesti.

Imobilul "Cimitir Vernesti" nu face obiectul unor litigii aflate în curs de soluționare pe rolul instanțelor de judecată sau al unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, aspect ce rezulta și din referatul nr.1105/24.02.2020.

Imobilul "Cimitir Vernesti" este identificat potrivit anexei nr.1 la prezenta.

Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Valea Danului, județul Argeș desemnată prin HCL nr.81/2.11.2017:

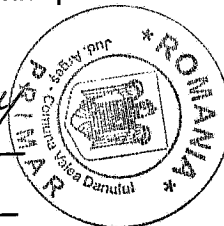
Preda Vasile – Primar – președinte _____

Titei Eugenia – Secretar general – secretar comisie _____

Ionescu Monica Cristina – consilier superior – membru _____

Diaconu Constantin – consilier superior – membru _____

Diaconu Adrian – consilier superior – membru _____



DATE DE IDENTIFICARE

ale imobilului care se scoate din domeniul public al comunei Valea Danului si din administrarea
Consiliului Local al comunei Valea Danului

Poz. din inventarul atestat prin H.G. nr. 447/2002 , Anexa nr. 96	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare conform Anexei nr.96 la HG447/2002	Elemente de identificare conform Panului de amplasament si deimitare	Anul dobandirii , sau dupa caz, al darii in folosinta	Valoarea de inventar	Persoana juridica de la care se scoate imobilul
90		Cimitir Vernesti	Situat în intravilanul satului Vernesti, tarlăua 13, parcela 30, cu vecinii: N – Ilie Ion, E – DC 251, V – Constantinescu Cecilia, S – Dumitru Ioana	E – dc 251, N – Parohia Vernesti (rest proprietate) V – Parohia Vernesti (rest proprietate) S-V- Most. Dumitru Ioana	0	0	Comuna Valea Danului, judetul Arges Tel./fax. 0248 724458, C.U.I. 4122035

Comisia speciala pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunei Valea Danului, judetul Arges desemnata prin HCL nr.81/2.11.2017:

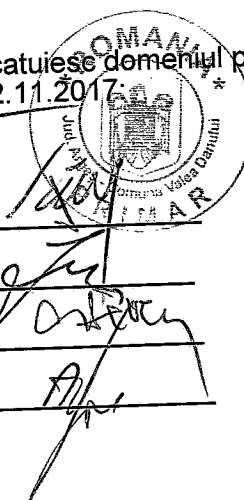
Preda Vasile – Primar – presedinte _____

Titei Eugenia – Secretar general – secretar comisie _____

Ionescu Monica Cristina – consilier superior – membru _____

Diaconu Constantin – consilier superior – membru _____

Diaconu Adrian – consilier superior – membru _____

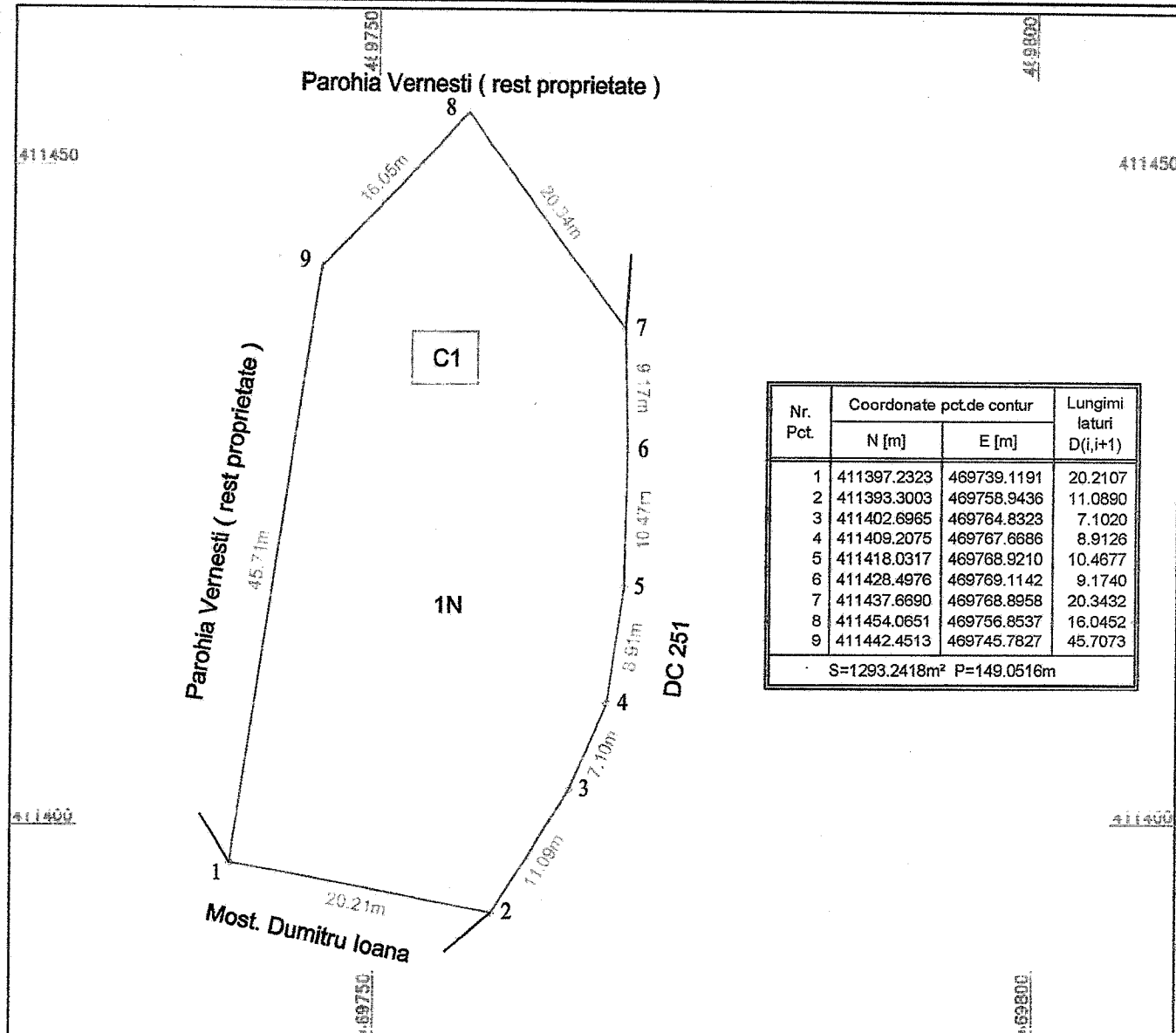


PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Teren intravilan conform P.U.G.

Proprietar: Parohia Vernesti (Cimitir Parohial Vernesti)	Suprafața măsurată 1293 m ²	Adresa imobilului Com. Valea Danului, Sat Vernești, jud. Argeș.
---	---	--



Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,j+1)
	N [m]	E [m]	
1	411397.2323	469739.1191	20.2107
2	411393.3003	469758.9436	11.0890
3	411402.6965	469764.8323	7.1020
4	411409.2075	469767.6686	8.9126
5	411418.0317	469768.9210	10.4677
6	411428.4976	469769.1142	9.1740
7	411437.6690	469768.8958	20.3432
8	411454.0651	469756.8537	16.0452
9	411442.4513	469745.7827	45.7073
S=1293.2418m ² P=149.0516m			

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (m ²)	Mențiuni
1	N	1293	Teren delimitat cu gard parțial pe latura de S și E, iar în rest cu țarși din lemn. Cimitir Parohial Vernesti
-	-	-	
Total		1293	

B. Date referitoare la construcții

Cod construcție	Destinația	Suprafața construită la sol (m ²)	Mențiuni
C1	CAS	20	Monumentul eroilor.
Total		20	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 1293 m²

Executant: IACOBESCU EDUARD
(nume, prenume)

Confirm executarea măsurătorilor la teren și
corespondența acestora cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila
Data: 28.02.2020

Vizat Primăria Valea Danului

