

**PRIMARIA COMUNEI VALEA DANULUI  
JUDETUL ARGES**

Tel./fax. 0248 724458, C.U.I. 4122035

**CONVOCATOR Nr.26 / 04.01.2022**

D-lui consilier local \_\_\_\_\_

În conformitate cu prevederile **art.133, alin. (1), alin. (2), lit.a), art.134, alin.(1), lit.a) , alin.(2), alin.(4), si alin.(5)** din **OUG nr.57/2019 privind codul administrativ**, se convoacă de îndată Consiliul local al comunei Valea Danului, jud. Arges în şedinţă **extraordinară**, convocată de îndată în data de **05.01.2022, ora 8,00** la sala de sedinte a Primariei com. Valea Danului, cu urmatorul **proiect al ordinii de zi:**

1. Aprobarea procesului-verbal încheiat în 20.12.2021 cu ocazia sedintei ordinare a Consiliului Local al comunei Valea Danului.
2. Aprobarea procesului-verbal încheiat în 21.12.2021 cu ocazia sedintei extraordinare a Consiliului Local al comunei Valea Danului.
3. **PROIECT DE HOTARARE nr.1/ ianuarie 2022** privind utilizarea parţială a excedentului bugetar al anului 2021 în sumă de 300 mii lei pentru exerciţiul financiar al anului 2022 - pentru cheltuieli curente, secţiunea de funcţionare, în vederea acoperirii temporare a golurilor de casă.

INITIATOR:

PRIMAR –Preda Vasile

4. **PROIECT DE HOTARARE nr.2/ ianuarie 2022** privind aprobarea reţelei şcolare a unităţilor de învăţământ care vor funcţiona în anul şcolar 2022-2023 în Comuna Valea Danului, judeţul Argeş

INITIATOR:

PRIMAR –Preda Vasile

5. **PROIECT DE HOTARARE nr.3/ ianuarie 2022** privind aprobarea realizării investiţiei " Construire capelă moruara în satul Valea Danului, comuna Valea Danului"

INITIATOR:

PRIMAR –Preda Vasile.

- 6.**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 4 / ianuarie 2022** privind alegerea preşedintelui de şedinţă, pentru şedinţele Consiliului Local al Comunei Valea Danului din luna februarie 2022

INITIATOR:

PRIMAR –Preda Vasile.

**NOTA:**

În conformitate cu prevederile :

- art.134, alin.(5), lit.f) din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ *asupra proiectelor de hotărâri înscrise în proiectul ordinii de zi, consilierii locali sunt invitaţi să formuleze amendamente de fond sau de formă.*  
-art.141, alin.(11) si alin.(12) din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ :  
*„Avizele întocmite de comisiile cuprind separat, cu motivarea necesară, atât amendamentele şi propunerile acceptate, cât şi cele respinse.*

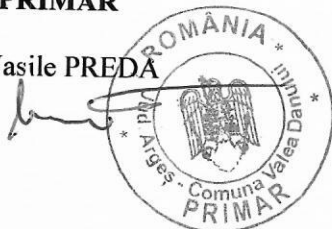
*Avizele întocmite sunt prezentate secretarului general al comunei Valea Danului, care asigură transmiterea acestora către consilierii locali, cel mai târziu înainte de aprobarea ordinii de zi.”*

Materiale înscrise pe proiectul ordinii de zi au fost puse la dispoziţia consilierilor locali în format electronic.

Procese verbale de şedinţă şi proiectele de hotărâre nr. 1-4 au fost transmise spre avizare la toate cele 3 comisii de specialitate stabilite prin HCL nr. 48 /17.11.2020

**PRIMAR**

Vasile PREDĂ



**SECRETAR GENERAL COMUNA**

**VALEA DANULUI**

Nicolae IORGA



ROMANIA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA DANULUI  
COMUNA VALEA DANULUI, JUDETUL ARGES

Tel./fax. 0248 724458, C.U.I. 4122035

email: primarie@valeadanului.cjarges.ro

## PROIECT DE HOTARARE nr. 1 / ianuarie 2022

Privind utiizarea partiala a excedentului bugetar al anului 2021 in suma de 300 mii lei pentru exercitiul financiar al anului 2022 -pentru cheltuieli curente,SECTIUNEA DE FUNCTIONARE , in vederea acoperirii temporare a golurilor de casa

**CONSILIUL LOCAL AL COM. VALEA DANULUI**, intrunit in sedinta EXTRAORDINARA

Analizand raportul BIROULUI FINANCIAR-CONTABILITATE nr. 19/04.01.2022 si referatul de necesitate nr.18/04.01.2022

Avand in vedere prevederile:

- prevederilor art. 58 alin.(1) lit.b) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii bugetului de stat nr. 15 pe anul 2021 ;

- art.36 alin (4) , lit a) din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

In temeiul art.45 alin (2) din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

### HOTARASTE:

ART .1 Se aproba utilizarea partiala a excedentului bugetar al anului 2021 in suma de 300 mii lei pentru exercitiul financiar al anului 2022-pentru cheltuieli curente, SECTIUNEA DE FUNCTIONARE,in vederea acoperirii temporare a golurilor de casa provenite din decalajele intre veniturile si cheltuielile sectiunii de functionare a bugetului local de venituri si cheltuieli.

ART.2 Prevederile prezentei vor fi duse la indeplinire de catre primar si compartimentul financiar- contabilitate.

ART.3 Prezenta hotarare se comunica , prin grija secretarului comunei, in termenul prevazut de lege, Instructiei Prefectului judetului Arges, Primarului comunei Valea Danului si va fi adusa la cunostinta locuitorilor com . Valea Danului prin publicare la avizierul primariei si pe site-ul oficial al Primariei Valea Danului.

Adoptata astazi, \_\_\_\_\_ianuarie 2022

INITIATOR,

**PRIMARUL COMUNEI VALEA DANULUI,**

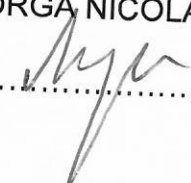
Vasile PREDA


Avizează pentru legalitate,

**SECRETARUL GENERAL  
AL COMUNEI,**

IORGA NICOLAE



PRIMARUL COMUNEI VALEA DANULUI

JUDETUL ARGES

NR.18/04.01.2022

REFERAT

Avand in vedere :

- Necesitatea platii salariilor aferente lunii decembrie si a unor facturi urgente de utilitati;

Se impune:

- utilizarea partiala a excedentului bugetar al anului 2021 in suma de 300 mii lei pentru exercitiul financiar al anului 2022-pentru cheltuieli curente, SECTIUNEA DE FUNCTIONARE, in vederea acoperirii temporare a golurilor de casa provenite din decalajele intre veniturile si cheltuielile sectiunii de functionare a bugetului local de venituri si cheltuieli

Va rog sa analizati si sa decideti asupra celor prezentate mai sus:

PRIMAR- Preda Vasile



COMUNA VALEA DANULUI  
COMPARTIMENT FINANCIAR-CONTABILITATE

RAPORT nr. 19/04.01/2022

Avand in vedere :

- Necesitatea platii salariilor aferente lunii decembrie si a unor facturi urgente de utilitati;

Se impune:

- utilizarea partiala a excedentului bugetar al anului 2021 in suma de 300 mii lei pentru exercitiul financiar al anului 2022-pentru cheltuieli curente, SECTIUNEA DE FUNCTIONARE, in vederea acoperirii temporare a golurilor de casa provenite din decalajele intre veniturile si cheltuielile sectiunii de functionare a bugetului local de venituri si cheltuieli

**COMPARTIMENT FINANCIAR-CONTABILITATE,**



**ROMÂNIA**  
**JUDETUL ARGES**  
**CONSILIUL LOCAL AL COM. VALEA DANULUI**

**PROIECT DE HOTARARE NR.2/ ianuarie 2022**  
privind aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ care vor funcționa în anul școlar  
2022-2023 în Comuna Valea Danului, județul Argeș

Consiliul Local al Com. Valea Danului întrunit în ședința extraordinară  
Având în vedere referatul de aprobare al primarului com. Valea Danului, înregistrat sub  
nr.6421/ 10.12.2021, raportul secretarului general al comunei Valea Danului, înregistrat sub nr.  
6423/10.12.2021

- Adresa nr. 11835 / 10.11.2021 a Inspectoratului Județean Argeș  
- avizului conform nr. 12855/ 22.12.2021 al Inspectoratului Județean Argeș, înregistrat la  
Primăria Valea Danului cu nr. 6634 /23.12.2022.

În temeiul prevederilor :

- art. 61 alin. (2) din Legea Educației Naționale nr. 1 /2011 privind cu modificările și  
completările ulterioare  
- art. 24 din Anexa 1 la Ordinul Ministrului Educației nr. 5511/ 2021 pentru aprobarea  
Metodologiei privind fundamentarea cifrei de școlarizare pentru învățământul preuniversitar de  
stat, evidența efectivelor de antepreșcolari/ preșcolari și și elevi școlarizați în unitățile de  
învățământ particular, precum și emiterea avizului conform în vederea organizării rețelei  
unităților de învățământ preuniversitar pentru anul școlar 2022-2023

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(1) coroborat cu art.196 , alin.(1), lit.a) din OUG  
nr.57/2019 privind codul administrativ, adoptă prezenta

**HOTĂRÂRE :**

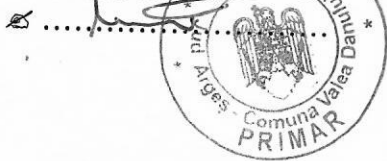
**Art.1** (1) Se aprobă rețeaua școlară a unităților de învățământ care vor funcționa în anul  
școlar 2022-2023 în Comuna Valea Danului, județul Argeș conform anexei .

**Art. 2.** Prezenta hotarare se comunica , prin grija secretarului general al comunei, in  
termenul prevazut de lege, Institutiei Prefectului judetului Arges, Primarului comunei Valea  
Danului, Inspectoratului Scolar Județean Argeș, Scolii Gimnaziale nr. 1 Valea Danului si se  
aduce la cunostinta locuitorilor comunei Valea Danului prin publicare în Monitorul Oficial  
Local , pe site-ul oficial al primariei comunei Valea Danului.

Adoptata astazi \_\_\_\_\_ .2022

**INITIATOR,  
PRIMAR**

Vasile PREDA



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL**

Nicolae IORGA

.....

## JUDETUL ARGES

### PRIMARIA COM. VALEA DANULUI

NR. 6421/ 10.12.2021

#### REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ care vor funcționa în anul școlar 2022-2023 în Comuna Valea Danului, județul Argeș

Conform prevederilor din Ordinul MEN nr. 5511/2021 pentru aprobarea Metodologiei privind fundamentarea cifrei de scolarizare pentru învățământul preuniversitar de stat, evidența efectivilor de antepreșcolari/ preșcolari și și elevi școlarizați în unitățile de învățământ particular, precum și emiterea avizului conform în vederea organizării rețelei unităților de învățământ preuniversitar pentru anul școlar 2022-2023 organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat se realizează prin hotărâre a consiliului local, cu avizul conform al Inspectoratului Școlar.

Obținerea avizului conform este obligatoriu, lipsa acestuia atrăgând nulitatea hotărârii consiliului local. Pentru obținerea avizului conform este necesară respectarea unor etape, ca primă etapă fiind realizarea proiectului de rețea școlară și transmiterea acestuia în vederea primirii avizului conform.

Prin urmare supunem aprobării Consiliului local al comunei Valea Danului a proiectului de hotărâre privind rețeaua școlară ce va funcționa în comuna Valea Danului în anul școlar 2022-2023.

**PRIMAR,**  
Vasile **PREDA**



**JUDETUL ARGES**

**PRIMARIA COMUNEI VALEA DANULUI**

**NR. 6423 / 10.12.2021**

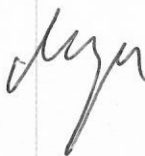
**R A P O R T**

la proiectul de hotărâre privind aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ care vor funcționa în anul școlar 2022-2023 în Comuna Valea Danului, județul Argeș

Având în vedere prevederile din OMEN nr. 5511/2021 pentru aprobarea Metodologiei privind fundamentarea cifrei de scolarizare pentru învățământul preuniversitar de stat, evidența efectivelor de antepreșcolari/ preșcolari și și elevi școlarizați în unitățile de învățământ particular, precum și emiterea avizului conform în vederea organizării rețelei unităților de învățământ preuniversitar pentru anul școlar 2022-2023 și văzând adresa Școlii Gimnaziale nr. 1 Valea Danului prin care se propune rețeaua școlară pentru anul școlar 2022-2023, propunem a se emite Hotărâre privind aprobarea rețelei școlare ce va funcționa în comuna Valea Danului în anul școlar 2022-2023.

**SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI**

Nicolae IORGA



ANEXA LA HCL NR...../.....

**REȚEAUA UNITĂȚILOR DE ÎNVAȚĂMÂNT PREUNIVERSITAR  
PENTRU ANUL ȘCOLAR 2022-2023 ÎN COMUNA VALEA DANULUI**

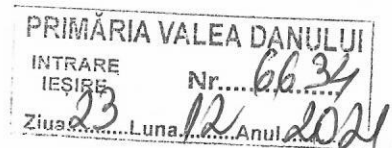
<b>Unitate de învățământ</b>	<b>Nivel</b>	<b>Nr. clase</b>	<b>Nr. elevi</b>
<b>Scoala Gimnazială nr. 1 Valea Danului</b>	<b>Preșcolar</b>	<b>1</b>	<b>24</b>
	<b>Primar</b>	<b>5</b>	<b>61</b>
	<b>Gimnaziu</b>	<b>4</b>	<b>64</b>
<b>Scoala Primară nr. 1 Vernești- structura</b>	<b>Preșcolar</b>	<b>1</b>	<b>16</b>
<b>TOTAL</b>		<b>11</b>	<b>165</b>

INSPECTORATUL ȘCOLAR  
JUDEȚEAN ARGES

MINISTERUL EDUCAȚIEI

Nr. 12855/97 din 22.12.2021

Către



## PRIMĂRIA VALEA DANULUI

În conformitate cu Hotărârea Nr. 49 a Consiliului de administrație al I.S.J. Argeș din data de 22.12.2021, se acordă **aviz conform** proiectului de rețea școlară pentru 2022-2023, înaintat de dumneavoastră cu numărul 6429/10.12.2021.

În condițiile date sunt îndeplinite condițiile prevăzute de lege și se va proceda la **emiterea de Hotărâre a Consiliului Local** privind rețeaua unităților de învățământ ce vor funcționa pe raza unității administrativ teritoriale, în anul școlar 2022-2023.

Se va înainta la ISJ Argeș o copie a documentului emis.

Notă: fără modificări

INSPECTOR ȘCOLAR GENERAL,

Prof. dr. Alina Ramona MANEA

Inspector Management și Rețea Școlară  
Prof. Mihaela PRICOLICI

Rețea școlară

Mihai TOPLICEANU

**ROMÂNIA**  
**JUDETUL ARGES**  
**CONSILIUL LOCAL AL COM. VALEA DANULUI**

**PROIECT DE HOTARARE NR. 3/ ianuarie 2022**  
privind aprobarea realizării investiției " Construire capelă mortuară în satul Valea Danului, comuna Valea Danului"

Consiliul Local al Com. Valea Danului întrunit în ședința extraordinara

Având în vedere referatul de aprobare al primarului com. Valea Danului, înregistrat sub nr. 24 / 04.01.2022, raportul secretarului general al comunei Valea Danului, înregistrat sub nr. 25 / 04.01.2022 și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Valea Danului  
- contractul de donație nr. 3089 /16.12.2022 dintre Parohia Valea Danului și Comuna Valea Danului

Având în vedere prevederile art. 44, alin. (1), art45., alin (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

- art. 2 lit. a) teza finala, art. 3, art. 4 și art. 5, alin.(1), lit. a) și alin. (2) din H.G. 907 /2016, actualizată, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice , cu modificările și completările ulterioare.

- art. 129, alin. (2) lit. b) din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(1) coroborat cu art.196 , alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ, adoptă prezenta

**HOTĂRÂRE :**

**Art.1** Se aprobă realizarea obiectivului de investiții " Construire capelă mortuară în satul Valea Danului, comuna Valea Danului".

**Art. 2.** Se aprobă demararea procedurilor legale în vederea elaborarii documentației tehnico-economice

**Art. 3.** Primarul comunei Valea Danului cu sprijinul aparatului de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei.

**Art. 4.** Prezenta hotarare se comunica, prin grija secretarului general al comunei, in termenul prevazut de lege, Institutiei Prefectului judetului Arges, Primarului comunei Valea Danului, si se aduce la cunostinta locuitorilor comunei Valea Danului prin publicare în Monitorul Oficial Local, pe site-ul oficial al primariei comunei Valea Danului.

Adoptata astazi \_\_\_\_\_,2022

**INITIATOR,  
PRIMAR**

Vasile PREDA

.....



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL**

Nicolae IORGA

.....

**ROMANIA**  
**JUDETUL ARGES**  
**COMUNA VALEA DANULUI**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

Nr. 25/ 04.01.2022

la proiectul de hotarare privind aprobarea realizării investiției " Construire capelă  
mortuara în satul Valea Danului, comuna Valea Danului"

Se propune construirea unei capele mortuare cu regim de inaltime Parter, cu fundatii continue din beton armat si pereti din zidarie.

Sarpanta se va executa din lemn iar invelitoarea din tabla profilata tip tigla.

Tamplaria interioara va fi din PVC iar cea exterioara va fi din pvc cu geam termopan.

Se vor folosi ca finisaje : la interior vopsitorii pe baza de latex pe tencuieli driscuite fin la pereti si tavane, gresie la circulatii si gresie in interior.

Materialele de construcție vor fi preponderent de proveniență locală. Din punct de vedere al calității materialelor puse în operă, acestea vor fi de cea mai bună calitate și durabilitate și vor asigura încadrarea capelei în sistemul de exigențe de performanța.

Pentru realizarea acestui obiectiv de investiții nou este necesară întocmirea documentației tehnico-economice -studiu de fezabilitate.

1. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege- 10.000 lei fără TVA din care:

A.Elaborare studiu de fezabilitate, inclusiv studii de teren, D.T.C.U. = 5.000 lei

B.Elaborare P.T. + D.E., D.T.A.C, = 3.000 lei

C. Verificare tehnica a proiectarii = 1.000 lei

D. cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege = 1.000 lei

2. Cheltuieli cu investiția de baza C + M - executate în regie proprie 110.000 lei, fără

TVA

Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate : Buget local

Considerând că proiectul de hotărâre privind aprobarea realizării obiectivului de investiții " Construire capelă în satul Valea Danului, comuna Valea Danului", respectă prevederile legislației în vigoare și răspunde cerințelor și intereselor actuale și de perspectivă ale locuitorilor Comunei Valea Danului, propun adoptarea acestuia în forma prezentată de inițiator.

Întocmit,  
Consilier achizitii publice  
IORGA Nicolae



ROMANIA  
JUDETUL ARGES  
COMUNA VALEA DANULUI

REFERAT DE APROBARE

Nr. 24/04.01.2022

la proiectul de hotarare privind aprobarea realizării investiției " Construire capelă mortuara în satul Valea Danului, comuna Valea Danului"

Prin realizarea acestui proiect "" Construire capelă în satul Valea Danului, comuna Valea Danului" enoriașii parohiei Valea Danului vor avea asigurate condiții decente pentru realizarea obiceiurilor creștinești, a ceremoniilor religioase.

Se are în vedere construirea unei capele mortuare cu regim de inaltime Parter, cu fundatii continue din beton armat si pereti din zidarie.

Sarpanta se va executa din lemn iar invelitoarea din tabla profilata tip tigla.

Tamplaria interioara va fi din PVC sau lemn, iar cea exterioara va fi din pvc cu geam termopan.

Se vor folosi ca finisaje : la interior vopsitorii pe baza de latex pe tencuieli driscuite fin la pereti si tavane, gresie la circulatii si gresie in interior.

Materialele de construcție vor fi preponderent de proveniență locală. Din punct de vedere al calității materialelor puse în operă, acestea vor fi de cea mai bună calitate și durabilitate și vor asigura încadrarea capelei în sistemul de exigențe de performanță.

Pentru realizarea acestei investiții, este necesara întocmirea studiului de fezabilitate, documentație care va fii supusă aprobării Consiliului Local.

Estimarea cheltuielilor pentru realizarea acestui obiectiv este de cca 120.000 lei, fără TVA.

Considerând că această investiție este benefică pentru localitatea Valea Danului, supunem spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Comunei Valea Danului proiectul de hotarare privind aprobarea realizării obiectivului de investiții " Construire capelă mortuară în satul Valea Danului, comuna Valea Danului".

Primar,

Vasile Preda



## CONTRACT DE DONATIE

Subscrisa **PAROHIA VALEA DANULUI**, din comuna Valea Danului, sat Valea Danului, judetul Arges, avand CIF 9330088, reprezentata de **Preot Paroh MIHĂILESCU DUMITRU**, domiciliat in comuna Valea Danului, sat Valea Danului, nr. 359, judetul Arges, cu CNP: 1580817033086, in baza Delegatiei emisa de Episcopia Argesului si Muscelului, Protoieria Curtea de Arges, Parohia Valea Danului, declar ca **donez** cu data de astazi, in deplina proprietate si posesie, **COMUNEI VALEA DANULUI**, judetul Arges, având CIF: 4122035, **reprezentată de Primar PREDA VASILE**, cu CNP 1550104033111, domiciliat in comuna Valea Danului, sat Valea Danului, nr. 138, judetul Arges, urmatorul imobil compus in intregul sau din: terenul in suprafata de **70 mp** (saptezecimp) curti constructii, impreuna cu urmatoarea constructie: **anexa C1** (SC-28 mp), imobil situat in intravilanul comunei Valea Danului, sat Valea Danului, judetul Arges, cu vecinii: N- Andrei Vasile, E- Comuna Valea Danului (Cimitir Parohia Valea Danului), S- si V- Lot 1, **avand nr. cadastral 81167**, (rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80588, fiind inregistrat in Cartea Funciara nr. 80588 a localitatii Valea Danului).-----

Evaluam aceasta donatie la suma de **5.000 lei** (cincimiilei), conform Legii 372/2007 de modificare si completare a Legii 571/2003 privind Codul Fiscal. ---

Imobilul ce se doneaza a fost dobandit de institutia donatoare prin Listele de inventariere nr. IV si V din data de 01.04.1972 emise de Episcopia Ramnicului si Argesului. -----

Donatia se face cu sarcina pentru comuna Valea Danului de a edifica, in termen de maximum trei ani, o capela mortuara pentru folosinta enoriasilor, pe terenul mai sus descris care va fi introdus in domeniul privat al Comunei Valea Danului. Dupa aceasta perioada terenul impreuna cu constructia vor reveni in proprietatea Parohiei Valea Danului.-----

Potrivit art. 121 alin. 3 din Legea 15/2001, "donatiile si legatele cu sarcini pot fi acceptate numai cu aprobarea Consiliului local...cu votul majoritatii consilierilor locali in functie".-----

Imobilul ce se doneaza nu este grevat de sarcini sau servituti si nu s-au constituit drepturi reale in favoarea altor persoane, conform Extrasului de carte funciara pentru autentificare nr. 21318/08.12.2021 emis de Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Curtea de Arges si declar ca se afla in circuitul civil.-----

In temeiul art. 1017 CCiv, in executarea donatiei, eu, reprezentantul donatoarei raspund numai pentru dol sau culpa grava.-----

In privinta evictiunii, conform art. 1018 CCiv, eu, reprezentantul donatoarei raspund de drept pentru evictiunea ce decurge din fapta mea ori dintr-o imprejurare care afecteaza dreptul transmis, imprejurare pe care am cunoscut-o si nu am comunicat-o reprezentantului donatarei la incheierea contractului, iar in privinta viciilor ascunse, conform art. 1019 alin. 2 CCiv, eu, donatoarea raspund de drept pentru viciile ascunse pe care le-am cunoscut si nu le-am adus la cunostinta reprezentantului donatarei la incheierea contractului.-----

Eu, reprezentantul donatoarei, declar pe propria raspundere, cunoscand dispozitiile art. 326 din Codul Penal privind falsul in declaratii, ca nu sunt in niciuna din situatiile prevazute de Noul Cod Civil, care atrag incapacitatea de a dona si nici in starea de insolvabilitate prevazuta de art. 12 alin 2 Cod Civil. -----

Subsemnatul **PREDA VASILE**, in calitate de primar al comunei Valea Danului, avand acordul Consiliului local conform Hotararii nr. 58/2021, declar ca accept in numele si pentru **COMUNA VALEA DANULUI** donatia facuta prin acest act de catre donatoarea **PAROHIA VALEA DANULUI reprezentată de Preot Paroh MIHĂILESCU DUMITRU**, cu obligatia pentru comuna Valea Danului de a edifica pe terenul mai sus mentionat, in termen de maximum trei ani, o capela mortuara pentru folosinta enoriasilor, teren ce va fi trecut in domeniul privat al Comunei Valea Danului.-----

In caz de neexecutare fara justificare a capelei mortuare la care s-a angajat donatarul, donatia va putea fi revocata in termen de trei ani de la data in care sarcina trebuia executata de catre donatarul.-----

Partile convin, de comun acord, sa poata revoca contractul de donatie si sa opereze retransmiterea dreptului de proprietate catre donator impreuna cu constructia in faza de executie existenta sub conditia respectarii dispozitiilor de publicitate imobiliara la implinirea termenului de trei ani de la data autentificarii prezentului act.-----

Cunosc situatia juridica si de fapt a terenului, astfel cum a fost prezentata mai sus, stiind ca nu are sarcini sau servituti, conform Extrasului de carte funciara pentru autentificare nr. 21318/08.12.2021 emis de Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Curtea de Arges si declar ca se afla in circuitul civil.-----

Imobilul este inregistrat in evidentele fiscale situatie ce rezulta si din Certificatul de atestare fiscala nr. 6485/15.12.2021 eliberat de Primaria comunei Valea Danului, judetul Arges, reprezentantul donatarului avand obligatia ca in termen de 30 de zile de la data dobandirii dreptului de proprietate sa indeplineasca formalitatile necesare inregistrarii in evidentele fiscale.-----

Operatiunile de publicitate imobiliara se vor indeplini de catre notarul public, in conditiile art. 35 din Legea 7/1996, republicata.-----

Taxe necesare cu perfectarea prezentului contract au fost suportate de partile contractante.-----

Subsemnatele parti contractante declaram ca anterior semnarii actului am citit fiecare dintre noi continutul acestuia, constatand ca el corespunde vointei noastre si conditiilor stabilite de noi de comun acord, drept pentru care semnăm mai jos.-----

Tehnoredactat la biroul notarului public Granciu Aurel, astazi, data autentificarii, intr-un exemplar original care ramane in arhiva biroului notarial si sase duplicate, din care unul ramane in arhiva biroului notarial, unul pentru BCPI Curtea de Arges si patru exemplare au fost eliberate partilor.-----

**DONATOARE,**  
**PAROHIA VALEA DANULUI**  
Prin Preot Paroh  
**S.S. MIHĂILESCU DUMITRU**

**DONATAR,**  
**COMUNA VALEA DANULUI**  
reprezentata de Primar  
**S.S. PREDA VASILE**

**Romania**  
**Uniunea Nationala a Notarilor Publici**  
**Birou Individual Notarial GRANCIU AUREL**  
Licenta de functionare nr. 3324/2907/20.12.2013  
Sediul: Curtea de Arges, str. Negru Voda nr. 117, sc. C, judetul Arges  
Telefon/fax 0248/729406

**INCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 3089**  
Anul 2021 luna 12 ziua 16

In fata mea, **GRANCIU AUREL**, notar public, la sediul biroului, s-au prezentat:

1. **MIHĂILESCU DUMITRU**, domiciliat in comuna Valea Danului, sat Valea Danului, nr. 359, judetul Arges, cu CNP: 1580817033086, identificat prin CI seria AS nr. 838536 emisa la data de 18.07.2012 de SPCLEP Curtea de Arges, **in calitate de Preot Paroh al PAROHIEI VALEA DANULUI**, din comuna Valea Danului, sat Valea Danului, judetul Arges, avand CIF 9330088,
2. **PREDA VASILE**, cu CNP 1550104033111, domiciliat in comuna Valea Danului, sat Valea Danului, nr. 138, judetul Arges, identificat prin CI seria AZ nr. 206806 emisa la data de 15.12.2017 de SPCLEP Curtea de Arges, **in calitate de primar al COMUNEI VALEA DANULUI**, județul Argeș, având CIF: 4122035, care, dupa ce au citit actul, au declarat ca i-au inteles continutul, ca cele cuprinse in act reprezinta vointa lor, au consimtit la autentificarea prezentului in scris si au semnat unicul exemplar.

In temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici si a activitatii notariale nr. 36/1995, republicata, cu modificarile ulterioare, **SE DECLARA AUTENTIC PREZENTUL INSCRIS.**

Taxa ANCPI in suma de 60 lei, cu chit nr. 0512176 / 2021.  
Onorariu in suma de 180 lei, inclusiv TVA, cu chit. 98633 / 2021.

**NOTAR PUBLIC,**  
**S.S. GRANCIU AUREL**

*Prezentul duplicat s-a intocmit in sase exemplare, de Granciu Aurel, notar public, astazi, data autentificarii actului, si are aceeasi forta probanta ca originalul.*

**Notar public,**  
**GRANCIU AUREL**



**ROMÂNIA**  
**JUDETUL ARGES**  
**CONSILIUL LOCAL AL COM. VALEA DANULUI**

**PROIECT DE HOTARARE NR.4/ianuarie 2022**  
privind alegerea preşedintelui de şedinţă, pentru şedinţele Consiliului Local al Comunei Valea Danului din luna **februarie 2022**

Consiliul Local al Com. Valea Danului întrunit în şedinţa extraordinara  
Având în vedere referatul de aprobare al primarului com. Valea Danului, înregistrat sub nr.28 /04.01.2022, raportul secretarului general al comunei Valea Danului, înregistrat sub nr. 29/04.01.2022

Tinand cont de avizul comisiilor de specialitate ale consiliului local , respectiv:

- a) Comisia economico-financiara si de administratie
- b) Comisia juridica si de disciplina, social-culturala, culte, invatamant, sanatate si familie, munca si protectie sociala, protectie copii, tineret si sport, turism
- c) Comisia de pentru amenajarea teritoriului si urbanism, mediu si agricultura

Tinand cont de prevederile art.123 din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(1) coroborat cu art.196 , alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ, adoptă prezenta

**HOTĂRÂRE :**

**Art.1** (1) Se alege preşedinte de şedinţă, domnul consilier local \_\_\_\_\_ care va conduce lucrările şedinţelor Consiliului Local pe durata lunii **februarie 2022**

(2) Domnul \_\_\_\_\_ in calitate de presedinte de sedinta , exercită atribuţiile prevăzute de art.123, alin.(4) din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ.

**Art. 2.** Prezenta hotarare se comunica , prin grija secretarului general al comunei, in termenul prevazut de lege, Institutiei Prefectului judetului Arges, Primarului comunei Valea Danului si se aduce la cunostinta locuitorilor comunei Valea Danului prin publicare în Monitorul Oficial Local , pe site-ul oficial al primariei comunei Valea Danului,.

Adoptata astazi \_\_\_\_\_,2022

**INITIATOR,  
PRIMAR**

Vasile PREDĂ

.....



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL**

Nicolae IORGA

.....

**JUDETUL ARGES**  
**PRIMARIA COM. VALEA DANULUI**

**NR. 28 /04.01.2022**

**REFERAT DE APROBARE**

la proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință, pentru ședințele Consiliului Local al Com. Valea Danului din luna februarie 2022

Având în vedere prevederile **art.123, alin.(1) și alin.(4) din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ** conform carora "(1) După declararea ca legal constituit, consiliul local alege dintre membrii săi, în termenul stabilit prin regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local, un președinte de ședință, pe o perioadă de cel mult 3 luni, care conduce ședințele consiliului și semnează hotărârile adoptate de acesta. Președintele de ședință se alege prin vot deschis cu majoritate simplă, prevăzută la art. 5, lit. ee)."

„(4) Președintele de ședință exercită următoarele atribuții principale:

- a) conduce ședințele consiliului local;
- b) supune votului consilierilor locali proiectele de hotărâri și anunță rezultatul votării, cu precizarea voturilor pentru, a voturilor împotrivă și a abținerilor numărate și evidențiate de secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale în procesul-verbal al ședinței;
- c) semnează procesul-verbal al ședinței;
- d) asigură menținerea ordinii, în condițiile regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;
- e) supune votului consilierilor locali orice problemă care intră în competența de soluționare a consiliului local;
- f) aplică, dacă este cazul, sancțiunile prevăzute la art. 233 alin. (1) sau propune consiliului aplicarea unor asemenea sancțiuni, după caz;
- g) îndeplinește alte atribuții prevăzute de lege, de regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local sau alte însărcinări date de către consiliul local.”

Întrucât durata mandatului președintelui de ședință ales pentru luna iulie decembrie expira la sfârșitul lunii, inițiez și propun spre aprobare următorul proiect de hotărâre:

**" Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru ședințele Consiliului Local al com. Valea Danului din luna februarie 2022"**

**PRIMAR,**  
Vasile **PREDĂ**



**PRIMARIA COMUNEI VALEA DANULUI**

**NR. 29 /04.01.2022**

**R A P O R T**

la proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință, pentru ședințele Consiliului Local al com. Valea Danului din luna februarie 2022

Proiectul de hotărâre are ca obiect alegerea președintelui de ședință a Consiliului Local al com. Valea Danului pentru luna februarie 2022

Potrivit prevederilor legale in vigoare, respectiv:

- **art.123, alin.(1) si alin.(4) din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ conform carora** "(1) După declararea ca legal constituit, consiliul local alege dintre membrii săi, în termenul stabilit prin regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local, un președinte de ședință, pe o perioadă de cel mult 3 luni, care conduce ședințele consiliului și semnează hotărârile adoptate de acesta. Președintele de ședință se alege prin vot deschis cu *majoritate simplă*, prevăzută la art. 5, lit. e)."

„(4) Președintele de ședință exercită următoarele atribuții principale:

- a) conduce ședințele consiliului local;
- b) supune votului consilierilor locali proiectele de hotărâri și anunță rezultatul votării, cu precizarea voturilor pentru, a voturilor împotriva și a abținerilor numărate și evidențiate de secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale în procesul-verbal al ședinței;
- c) semnează procesul-verbal al ședinței;
- d) asigură menținerea ordinii, în condițiile regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;
- e) supune votului consilierilor locali orice problemă care intră în competența de soluționare a consiliului local;
- f) aplică, dacă este cazul, sancțiunile prevăzute la art. 233 alin. (1) sau propune consiliului aplicarea unor asemenea sancțiuni, după caz;
- g) îndeplinește alte atribuții prevăzute de lege, de regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local sau alte însărcinări date de către consiliul local.”

- **art.139, alin.(1) din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ** conform carora:

„(1) În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”

Proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale și de oportunitate, drept pentru care, având în vedere faptul că mandatul președintelui de ședință ales pentru luna noiembrie 2021 expira la sfârșitul lunii, supunem dezbaterii și aprobării Consiliului Local proiectul de hotărâre privind alegerea unui nou președinte de ședință pentru luna februarie 2022.

**SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI**

Nicolae IORGA

