

ROMÂNIA

JUDEȚUL ARGHEȘ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA DANULUI

Nr. 29/27.04.2023

HOTĂRÂRE

privind modificarea poz. nr. 60 „Pășune comună Smida” din Anexa la H.C.L. nr.34/26.10.1999 privind aprobarea Inventarului bunurilor domeniului public al comunei Valea Danului, precum și completarea Anexei la H.C.L. nr.34/26.10.1999 privind aprobarea Inventarului bunurilor domeniului public al comunei Valea Danului

Consiliul Local al Comunei Valea Danului întrunit în ședință extraordinară, convocată de îndată;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 2596/24.04.2023 al primarului comunei Valea Danului;
- Raportul de specialitate nr. 2597/24.04.2023 întocmit de ing.Diaconu Adrian, consilier superior în cadrul Compartimentului Agricol-Fond Funciar;
- Raportul Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al comunei Valea Danului, județul Argeș nr. 2594/24.04.2023;

Ținând cont de:

- poz. nr. 60 din Anexa la H.C.L. nr. 34/26.10.1999 privind aprobarea Inventarului bunurilor domeniului public al comunei Valea Danului;
- poz. nr. 60 din Anexa nr. 96 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Valea Danului” la Hotărârea Guvernului nr. 447/2002 privind atestarea bunurilor aparținând domeniului public al județului Argeș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Argeș, cu modificările și completările ulterioare;
- Documentația cadastrală întocmită de Iacobescu Eduard, persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie, respectiv Planul de amplasament și delimitare a imobilului, din care rezultă că bunul imobil „Pășune comună Smida” situat în extravilanul comunei Valea Danului, jud. Argeș, Tarla 15, parcela 17, Tarla 16, parcela 31, Tarla 17, parcela 1,7,8 și 62, Tarla 18, parcela 3,5,5 bis, 6 și 7, are suprafața totală de 710979 mp (71,0979 ha), cu vecini la: N - Pârâul Valea Danului, proprietari individuali; S - proprietari individuali, drum acces; E- proprietari individuali, Pârâul Valea Danului, drum acces; V - proprietari individuali, drum acces, O.S. Curtea de Argeș și că pe teren se află amplasată o construcție-magazie îngrășăminte din lemn, identificată C1, destinația CA, în suprafață construită la sol de 28 mp;

În conformitate cu prevederile :

- art.289 alin. (1) - alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- art. 863 lit. f) și art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 10 alin. (2), art. 24 alin. (3) și art. 41 alin. (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului A.N.C.P.I. nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Valea Danului, respectiv: Comisia economico-financiară și de administrație, Comisia juridică și de disciplină, social-culturală, culte,

invățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport, turism, precum și Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, mediu și agricultură;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), art. 196 alin. 1 lit. a) și art. 197 alin. (1) și alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se însușește documentația cadastrală, respectiv Planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de Iacobescu Eduard, persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie, pentru bunul imobil „Pășune comunală Smida”, înregistrat la poz. 60 din Anexa la H.C.L. nr. 34/26.10.1999 privind aprobarea Inventarului bunurilor domeniului public al comunei Valea Danului, atestat în Anexa nr. 96 la Hotărârea Guvernului nr. 447/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Argeș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Argeș, cu modificările și completările ulterioare, din care rezultă că bunul imobil „Pășune comunală Smida” situat în extravilanul comunei Valea Danului, jud. Argeș, Tarla 15, parcela 17, Tarla 16, parcela 31, Tarla 17, parcela 1,7,8 și 62, Tarla 18, parcela 3,5,5 bis, 6 și 7, are suprafața totală de 710979 mp (71,0979 ha), cu vecini la: N - Pârâul Valea Danului, proprietari individuali; S - proprietari individuali, drum acces; E- proprietari individuali, Pârâul Valea Danului, drum acces; V - proprietari individuali, drum acces, O.S. Curtea de Argeș și că pe teren se află amplasată o construcție-magazie îngrășăminte din lemn, identificată C1, destinația CA, în suprafață construită la sol de 28 mp.

Art.2. Se aprobă modificarea poz. nr. 60 „Pășune comunală Smida” din Anexa la H.C.L. nr. 34/26.10.1999 privind aprobarea Inventarului bunurilor domeniului public al comunei Valea Danului, urmare documentației cadastrale întocmită de Iacobescu Eduard, persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie, conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă completarea Anexei la H.C.L. nr. 34/26.10.1999 privind aprobarea Inventarului bunurilor domeniului public al comunei Valea Danului, cu construcția C1-magazie îngrășăminte din lemn, destinația CA, în suprafață construită la sol de 28 mp, identificată pe terenul „Pășune comunală Smida”, conform Anexei 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se împuternicește primarul comunei Valea Danului, județul Argeș să efectueze demersurile necesare în vederea înscrierii imobilului „Pășune comunală Smida” în cartea funciară a comunei Valea Danului.

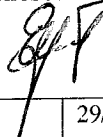
Art.5. Se va actualiza Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Valea Danului, județul Argeș cu datele de la art. 2 și art. 3 din prezenta hotărâre.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului-Județul Argeș, primarului comunei Valea Danului, Compartimentului Agricol-Fond Funciar, Compartimentului Financiar-Contabilitate și se aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul oficial al Primăriei comunei Valea Danului, în condițiile legii.

Adoptată astăzi: 27.04.2023

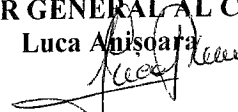
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Enescu Marian

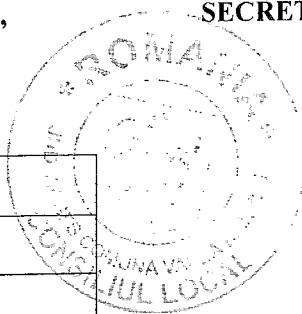


Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,

Luca Anisoara



Nr. hotărâre	29/ 27.04.2023
Nr. total consilieri	11
Prezenți	11
Voturi "pentru"	10
Voturi "împotriva"	0
Abțineri	1



JUDETUL ARGES

COMUNA VALEA DANULUI

Comisia speciala de inventariere a domeniului public si privat
al comunei Valea Danului, judetul Arges

PRESEDINTE / PRIMARUL COMUNEI VALEA DANULUI

PREDĂ VASILĂ

AVIZAT
PRESEDINTE DE SESINTA
ENESCU MARIANA

Anexa 1 la HCL nr. 29 / 27.04.2023

ANEXA

Privind MODIFICAREA/COMPLETAREA inventarului bunurilor care apartin domeniului public
al comunei VALEA DANULUI

SECTIUNEA - I - BUNURI IMOBILE

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii si /sau al darii in folosinta	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala
poz. 60		Pasune comunala Simida	S=71,0979 ha (710979 mp), situata in extravilanul comunei Valea Danului, judetul Arges, Tarla 15, Parcela 17, Tarla 16, Parcela 31, Tarla 17, Parcela 1, 7, 8 si 62, Tarla 18, Parcela 3, 5, 5 bis, 6 si 7; cu vecinii: la N- Paraul Valea Danului, proprietari individuali; S- proprietari individuali, drum acces; E- proprietari individuali, drum acces; V- drum acces; O.S. Curtea de Arges		1.422.000 lei	H.C.L.nr.34/26.10.1999; Anexa nr.96 la H.G.nr. 447/2002; Documentatia cadastrala- Planul de amplasament si delimitare a imobilului, intocmit de Iacobescu Eduard, persoana fizica autorizata de ANCPI sa execute lucrari de cadastru, geodezie si cartografie

Președinte: Preda Vasile

Membrii: Luca Anișoara

Ionescu Monica-Cristina

Diaconu Adrian

Rosu Bebe ION

AVIZAT
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ENESCU MARIAN

JUDETUL ARGES

Anexa 2 la HCL nr. 29 /27.04.2023

COMUNA VALEA DANULUI

Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat
al comunei Valea Danului, județul Argeș

PREȘEDINTE / PRIMARUL COMUNEI VALEA DANULUI

PREDĂ VASILE



ANEXA

privind COMPLETAREA inventarului bunurilor care aparțin domeniului public
al comunei VALEA DANULUI

SECȚIUNEA - I - BUNURI IMOBILE

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
		Construcție	Construcție C1 - magazin îngrășăminte din lemn, destinația C.A. în suprafață construită la sol de 28 mp, amplasată pe bunul imobil „Pașune comunală Smida” din extravilanul comunei Valea Danului, jud. Argeș		6000 lei	Documentația cadastrală-Planul de amplasament și de limitare a imobilului, întocmit de Iacobescu Eduard, persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie, pentru bunul imobil „Pașune comunală Smida” din extravilanul comunei Valea Danului, jud. Argeș

Președinte: Preda Vasile

Membrii: Luca Anișoara

Ionescu Monica-Cristina

Diaconu Adrian

Rosu Bebe Ion

