



JUDEȚUL ARGES
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA DANULUI

Nr. 59/15.12.2025

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dispoziției de șantier nr. 1, a actului adițional nr.1 la contractul de lucrări nr. 4295/01.10.2025 și a devizului general final aferent investiției "Modernizare și reabilitare drumuri comunale în comuna Valea Danului, județul Argeș - str. Hărăneștilor"

Consiliul Local al Comunei Valea Danului întrunit în ședință extraordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 5381/10.12.2025 al primarului comunei Valea Danului;
- Raportul de specialitate nr. 5389/10.12.2025 întocmit de dl. Iorga Nicolae-consilier achiziții publice în cadrul Comp. Achiziții publice-Monitorizarea procedurilor administrative;
- Dispoziția de șantier nr. 1/2025 privind obiectivul de investiții "Modernizare și reabilitare drumuri comunale în comuna Valea Danului, județul Argeș - str. Hărăneștilor";
- Devizul General-actualizat decembrie 2025 al obiectivului de investiții "Modernizare și reabilitare drumuri comunale în comuna Valea Danului, județul Argeș - str. Hărăneștilor" întocmit de proiectant SC TEHNIC INNOVAȚION CONSTRUCT SRL;

În conformitate cu prevederile:

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora „Pe parcursul execuției obiectivului de investiții, devizul general se poate revizui prin grija beneficiarului investiției/investitorului, prin compensarea cheltuielilor între capitolele/subcapitolele de cheltuieli care intră în componența lucrărilor de construcții-montaj din devizul general, cu încadrarea în valoarea totală de finanțare.”;

- art. 221 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, care prevăd „Contractele de achiziție publică/Acordurile-cadru pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, în următoarele situații: c) atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:(i) modificarea a devenit necesară în urma unor circumstanțe pe care o autoritate contractantă care acționează cu diligență nu ar fi putut să le prevadă;(ii) modificarea nu afectează caracterul general al contractului;(iii) creșterea prețului nu depășește 50% din valoarea contractului de achiziție publică/acordului-cadru inițial.”;

- art.129 alin. (1) și alin.(2) lit.b) coroborat cu art. 129 alin.(4) lit.d) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Valea Danului, respectiv: Comisia economico-financiară și de administrație, Comisia juridică și de disciplină, social-culturală, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport, turism, precum și Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, mediu și agricultură;

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă Dispoziția de șantier nr. 1/2025 privind obiectivul de investiții "Modernizare și reabilitare drumuri comunale în comuna Valea Danului, județul Argeș - str. Hărăneștilor", conform Anexei 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Devizul General-actualizat decembrie 2025 al obiectivului de investiții "Modernizare și reabilitare drumuri comunale în comuna Valea Danului, județul Argeș - str. Hărăneștilor" întocmit de proiectant SC TEHNIC INNOVATION CONSTRUCT SRL, conform Anexei 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă Actul adițional nr. 1 la Contractul de lucrări nr. 4295/01.10.2025, conform Anexei 3, parte integrantă din prezenta hotărâre și se împuternicește primarul comunei Valea Danului, dl. Preda Vasile, să semneze actul adițional.

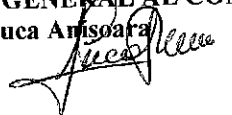
Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului-Județul Argeș, primarului comunei Valea Danului, Comp. Achiziții publice-Monitorizarea procedurilor administrative, Comp. Financiar-Contabilitate și va fi adusă la cunoștință publică prin publicare pe site-ul oficial al Primăriei comunei Valea Danului.

Adoptată astăzi: 15.12.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Stoicescu Dumitru



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Luca Anisoara

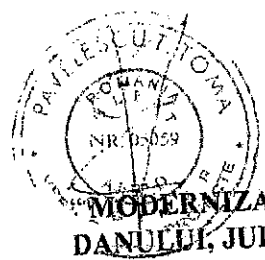
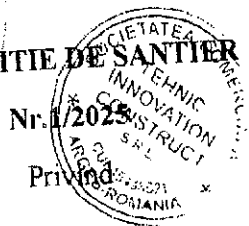


Nr. hotărâre	59/15.12.2025
Nr. total consilieri	11
Prezenți	11
Voturi "pentru"	10
Voturi "împotriva"	0
Abțineri	1

AVIZAT
PRESEDINTE DE SENATA
STOICESCU DOMITRO



DISPOZITIE DE SANTIER



MODERNIZARE SI REABILITARE DRUMURI COMUNALE IN COMUNA VALEA DANULUI, JUDETUL ARGES- STRADA HARANESTILOR

In baza notei de constatare Nr. 1 din 2025 si in urma analizei situatiilor mentionate, se dispun urmatoarele:

In urma masuratorilor efectuate dupa finalizarea asternerii imbracamintii asfaltice pe urmatoarele drumuri de interes local:

- Strada Haranestilor

si a intocmirii de catre Constructor a ridicarilor topografice post-executie care cuprind cantitatile de lucrari real executate pe teren.

In urma analizei tehnice a NOTEI DE CONSTATARE ce a stat la baza întocmirii prezentei dispozitii de catre SC TEHNIC INNOVATION CONSTRUCT SRL, impreuna cu comisia formata din reprezentantii mentionati mai jos (DIRIGINTE DE SANTIER, CONSTRUCTOR, BENEFICIAR) si in corelare cu ridicarea topo post-executie pusa la dispozitie de catre TOPOMETRIST se constata urmatoarele:

- Pe strada Haranestilor s-a constatat ca suprafata totala carosabila, drum cu imbracaminte asfaltica este de: $S_c = 1837,3$ mp, drept pentru care se dispune renuntarea cu 42,7 mp fata de situatia proiectata.,
- Se dispune realizarea unui pereu din beton armat, pentru stabilizarea taluzurilor si a platformei rutiere de 30 ml (15,4 mp).
- Se dispune realizarea unei platforme betonate, conform solicitarilor cetatenilor din zona de 8.8 mp
- Se dispune suplimentarea santului protejat cu aprox 25 ml si a rigolei betonate cu 89 ml.
- Se dispune realizarea unui cap de pod cu o suprafata de 0.4mp.
- Se dispune înlocuirea podetului tubular DN500 cu DN 400 cu lungimea de 4,8 m si executia unui acces la proprietate printr-un podet tubular DN400 cu lungimea de 8 m.
- La solicitarea beneficiarului si a cetatenilor se dispune renuntarea a 105 ml rigola canivou.

Se completează doar câmpurile ()

AVIZAT
PRESEDINTE DE SEDINTA
STOICESCU DEHNITRU

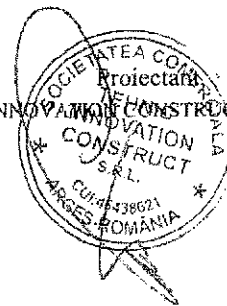
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	13.000,00	2.730,00	15.730,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	22.500,00	4.725,00	27.225,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.500,00	525,00	3.025,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	7.500,00	1.575,00	9.075,00
	TOTAL CAPITOL 3	50.500,00	10.605,00	61.105,00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	527.754,94	110.828,54	638.583,48
4.1.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	527.754,94	110.828,54	638.583,48

Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	3.166,52	0,00	3.166,52
5.2.1	Comisioanele și dobânziile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2.638,77	0,00	2.638,77
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	527,75	0,00	527,75
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		3.166,52	0,00	3.166,52
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		581.421,46	121.433,54	702.855,00
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		527.754,94	110.828,54	638.583,48

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	702.855,00
----------------------------------	------------

Beneficiar:
Comuna Valea Danului - Arges

SC TEHNIC INNOVATION CONSTRUCT SRL



AVIZAT
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
STOICESCU DUMITRU

ANEXA 3 LA H.C.L. NR.
59/15.12.2025

ACT ADITIONAL NR.1
LA CONTRACTUL DE LUCRARI
Nr. 4295 din 01.10.2025

Incheiat astazi:

Intre:

COMUNA VALEA DANULUI, cu sediul in comuna Valea Danului, , jud Arges, tel/fax 0248/724458, e-mail :primarie@valeadanului.cjarges.ro CUI 4122035 , reprezentata legal prin dl.Preda Vasile, primar, in calitate de **Achizitor**, de o parte si

S.C. ALIFLOR INVEST 2008 SRL-, cu sediul in Comuna Albestii de Arges, judetul Arges CUI: RO23496230 reprezentata prin Enescu Bogdan, in calitate de **Executant**, pe de alta parte au convenit incheierea prezentului act aditional in urmatoarele conditii

Modificarea intervenita:

Contractul de executie lucrari nr.4295 /01.10.2025 incheiat intre Comuna Valea Danului si S.C. ALIFLOR INVEST 2008 SRL- in vederea executiei lucrarilor aferente obiectivului **"Modernizare și reabilitare drumuri comunale în comuna Valea Danului, județul Argeș - Str. Hărăneștilor"** conform prevederilor acceptate de parti se modifica dupa cum urmeza:

La articolul 4 Obiectul contractului se adauga urmatorul articol dupa cum urmeaza:

Art.4.3.1 Se diminueaza valoarea contractului cu suma de **19.194,71 lei**, fără TVA valoarea totala a contractului fiind de **527.754,94 lei** fara TVA, respectiv **638.583,48 lei** TVA inclus..

Motivatia actului aditional

Dispozitia de santier nr.1.

Celelalte prevederi contractuale raman neschimbate in masura in care nu contravin prevederilor actului aditional.

Prezentul act a fost incheiat astazi,, in 2 exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractanta.

Achizitor

Executant

COMUNA VALEA DANULUI

SC ALIFLOR INVEST 2008

Primar

Administrator,

PREDA Vasile

ENESCU Bogdan