

ROMÂNIA
JUDETUL ARGES
CONSILIUL LOCAL AL COM. VALEA DANULUI

PROIECT DE HOTARARE nr. 2/ martie 2022

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiții "*Construire capelă mortuară în satul Valea Danului, comuna Valea Danului, jud. Argeș*", faza S.F.

Consiliul Local al Comunei Valea Danului, întrunit în ședința extraordinară, convocată de îndată

Având în vedere referatul de aprobare nr. 1799/28.03.2022 al primarului Comunei Valea Danului și raportul compartimentului de specialitate nr. 1806/28.03.2022

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Valea Danului, respectiv :

- a) Comisia economico-financiară și de administrație
- b) Comisia juridică și de disciplină, social-culturală, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport, turism
- c) Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, mediu și agricultură

Ținând cont de :

-H.C.L. nr. 4/05.01.2022 privind aprobarea realizării investiției "*Construire capelă mortuară în satul Valea Danului, comuna Valea Danului*"

-H.C.L. nr. 14/24.02.2022 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2022 și estimările pe anii 2023-2025

Având în vedere prevederile:

-art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

-art. 2, art. 5 alin.(1) lit. a) pct. (ii), art. 7 din H.G. nr. 907 /2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare

- art. 129 alin. (2) lit. b) coroborat cu alin.(4) lit.d) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

-art. 121 alin.(1) și alin.(2), art. 138 alin.(5) din Constituția României, republicată

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(1), alin. (3) lit.e) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE :

Art.1 : Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "*Construire capelă mortuară în satul Valea Danului, comuna Valea Danului*", conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Se aprobă Devizul General Estimativ privind cheltuielile necesare realizării obiectivul de investiții "*Construire capelă mortuară în satul Valea Danului, comuna Valea Danului*", elaborat de SC PROMETEU PROJECT SRL, conform Anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului-judetul Argeș, Primarului Comunei Valea Danului, Compartimentului Achiziții Publice-Monitorizarea Procedurilor Administrative, Compartimentului Financiar-Contabilitate și se aduce la cunoștința locuitorilor comunei Valea Danului prin publicare în format electronic pe site-ul oficial al primăriei comunei Valea Danului, în Monitorul Oficial Local.

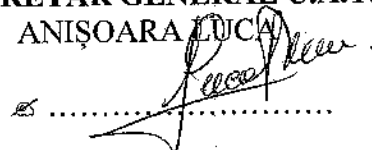
Adoptata astazi ____,03.2022

**INITIATOR,
PRIMAR
VASILE PEDA**





**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL U.A.T.
ANIȘOARA LUCĂ**



ROMANIA
JUDETUL ARGES
COMUNA VALEA DANULUI

REFERAT DE APROBARE
Nr. 1799/ 28.03.2022

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiții " **Construire capela mortuară în satul Valea Danului, Comuna Valea Danului**" faza S.F.

Având în vedere faptul că prin H.C.L nr. 4/ 2022 a Consiliului Local al Comunei Valea Danului s-a aprobat realizarea investiției " **Construire capela mortuară în satul Valea Danului, Comuna Valea Danului**" iar prin HCL nr. 14/2022 privind realizarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2022 s-au alocat 150 mii lei pentru realizarea acestui obiectiv de investiții, a fost elaborată documentația tehnico-economică -S.F. pentru realizarea acestui obiectiv de către SC PROMETEU PROJECT SRL cu respectarea H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Pentru realizarea acestei investiții, este necesara aprobarea indicatorilor tehnico - economici, și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiții " **Construire capela mortuară în satul Valea Danului, Comuna Valea Danului**", astfel:

- Capacități : - suprafața desfășurată propusă = 47 mp
- Spațiu verde propus = 3 mp
- Spațiu pietonal propus = 20 mp
- Valoarea investiției = 150.000 lei
- Din care C +M = 144. 000 lei

Considerând că această investiție este benefică pentru localitatea Valea Danului, supunem spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Comunei Valea Danului proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de " **Construire capela mortuară în satul Valea Danului, Comuna Valea Danului**" faza S.F.

Primar,

Vasile Preda



ROMANIA
JUDETUL ARGES
COMUNA VALEA DANULUI

RAPORT DE SPECIALITATE
Nr. 1806/28.03.2022

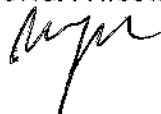
la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiții " **Construire capela mortuară în satul Valea Danului, Comuna Valea Danului**" faza S.F.

Având în vedere:

- Atribuțiile Consiliului Local prevăzute în art. 129, alin (4), lit. d) din Ordonanța de urgență nr. 57 /2019 privind Codul administrativ " d) aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;"
- Prevederile art. 44, alin.(1) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare prin care precizează "Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative"
- Devizul general estimativ care face obiectul prezentului proiect de hotărâre are structura prevăzută de H.G. 907/ 2016 (*actualizat'a3*) privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice a fost elaborat de către SC PROMETEU PROJECT SRL.
- Prin HCL nr. 4/05.01.2022 s-a aprobat realizarea investiției " **Construire capela mortuară în satul Valea Danului, Comuna Valea Danului**".
- În ceea ce privește finanțarea, prin H.C.L nr. 14/24.02.2022 privind realizarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2022 a Consiliului Local Valea Danului s-au alocat 150 mii lei pentru realizarea acestui obiectiv de investiții.

Tinând cont de prevederile art. 136, alin. (3), lit. a) din OUG nr. 57 /2019 privind Codul administrativ și considerând ca proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții " **Construire capela mortuară în satul Valea Danului, Comuna Valea Danului**" - faza S.F. respectă prevederile legislației în vigoare și răspunde cerințelor și intereselor actuale și de perspectivă ale locuitorilor Comunei Valea Danului, propun adoptarea acestuia în forma prezentată de inițiator.

Întocmit,
Consilier Achizitii Publice
IORGA Nicolae



Anexa 1 la HCL nr. /.....

**Indicatori tehnico -economici aferenți obiectivului " *Construire capela
mortuară în satul Valea Danului, Comuna Valea Danului*"**

Beneficiar : COMUNA VALEA DANULUI

Proiectant : SC PROMETEU PROIECT SRL

Amplasament : Județul Arges, Comuna Valea Danului, sat Valea Danului, nr.
cadastral 81167.

1. Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA = 150.000 lei

Din care C + M, inclusiv TVA = 144.000 LEI

2. Capacități :

- suprafața desfășurată propusă = 47 mp
- Spațiu verde propus = 3 mp
- Spațiu pietonal propus = 20 mp

Întocmit,
Consilier Achizitii Publice
IORGA Nicolae





S.C. PROMETEU PROJECT S.R.L.
Curtea de Argeș, Str. Posada, Bl. 72, Ap. 71
Tel. mob.: 0746094986/0740525271
C.U.I.: 14804153

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV
privind cheltuielile necesare realizari

DEVIZ OBIECTULUI: **CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA**
Sat Valea Danului, Comuna Valea Danului, jud. Arges.

BENEFICIAR: **Comuna Valea Dnului**
Sat Valea Danului, Comuna Valea Danului, jud. Arges.

1 euro = 4,95 la cursul BNR din data de 16.03.2022)

Nr. crt	DENUMIRE	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOL 1						
1.1	Obtinerea terenului	0	0	0	0	0
1.1.1	Cumparari de terenuri	0	0	0	0	0
1.1.2	Exproprieri, despagubiri	0	0	0	0	0
1.1.3	Schimbarea regimului juridic al terenului	0	0	0	0	0
1.1.4	Scoaterea temporara sau definitiva din circuitul agricol	0	0	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	500	101.01	95.00	595	120.20
1.2.1	Cheltuiuli efectuate la inceputul lucrarilor pentru pregatirea terenului	0	0	0	0	0
1.2.2	Demolari	0	0	0	0	0
1.2.3	Defrisari	0	0	0	0	0
1.2.4	Evacuari materiale rezultate din pregatirea amplasamentului	0	0	0	0	0
1.2.5	Devieri de retele de utilitati din amplasament	0	0	0	0	0
1.2.6	Sistematizari pe verticala pentru pregatirea terenului	0	0	0	0	0
1.2.7	Drenaje pentru pregatirea amplasamentului	0	0	0	0	0
1.2.8	Epuismente	0	0	0	0	0

1.2.9	Devieri de curs de apa	0	0	0	0	0
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea la starea initiala	0	0	0	0	0
1.3.1	Cheltuieli efectuate pentru lucrari si actiuni de protectia mediului	0	0	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0	0	0	0	0
TOTAL CAPITOL 1		500	101.01	95.00	595.00	120.20
CAPITOL 2						
2	Cheltuieli necesare asigurari utilitatilor obiectivului	0	0	0	0	0
TOTAL CAPITOL 2		0	0	0	0	0
CAPITOL 3						
3.1	Studii	0	0	0	0	0
3.1.1	Studii de teren	0	0	0	0	0
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0	0	0
3.2	Doc. Suport si cheltuieli pentru obtinerea avizelor, acorduri si doc.	3,550.00	717.17	674.50	4,224.50	853.43
3.2.1	Obtinerea certificatului de urbanism	50	10.10	9.50	59.50	12.02
3.2.2	Obtinerea autorizatiei de construire/desfiintare, obtinerea autorizatiei	0	0	0	0	0
3.2.3	Obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termoficare, energie	0	0	0	0	0
3.2.4	Obtinerea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	0	0	0	0	0
3.2.5	Intocmirea documentatiei, obtinerea nr. Cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in Cartea Funciara	0	0	0	0	0
3.2.6	Obtinerea avizului PSI	0	0	0	0	0
3.2.7	Obtinerea avizului de mediu	0	0	0	0	0
3.2.8	Cai ferate	0	0	0	0	0
3.2.9	Alte avize si acorduri	3500	707.07	665.00	4,165.00	841.41
3.3	Expertizare tehnica a constructiilor existente.	0	0	0	0	0
3.4	Certificatul de performanta energetica a cladiri si auditul energetic	0	0	0	0	0

3.5	Proiectare si inginerie	10,249.72	2,070.65	1,947.45	12,197.17	2,464.07
3.5.1	Tema de proiectare	0	0	0	0	0
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate	0	0	0	0	0
3.5.4	Documentatii necesare pentru obtinerea acordurilor, avizelor si autorizatiilor aferente obiectivului de investitie	10249.72	2,070.65	1,947.45	12,197.17	2,464.07
3.5.5	Verificare tehnica a proiectului	0	0	0	0	0
3.5.6	Proiect tehnic detalii de executie	0	0	0	0	0
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0	0	0	0	0
3.7	Consultanta	0	0	0	0	0
3.7.1	Management de proiect pentru obiectivul de investitii	0	0	0	0	0
3.7.2	Audit financiar	0	0	0	0	0
3.8	Asistenta tehnica	3007	607.47475	571.33	3578.33	722.8949495
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului pe parcursul implementarii proiectului	3007	607.47475	571.33	3578.33	722.8949495
3.8.2	Asigurarea supravegherea executiei prin inspectori de santier desemnati de solicitant	0	0	0	0	0
TOTAL CAPITOL 3		16,806.72	3,395.30	3,193.28	20,000.00	4,040.40
CAPITOL 4						
4.1	Constructii si instalatii	106,943.70	21,604.79	20,319.30	127,263.00	25,709.70
4.1.1	Imprejmuire, rigole, amenajari exterioare, trotoare	5,945	1,201.01	1,129.55	7,074.57	1,429.21
4.1.2	Constructii Arhitectura	61,418	12,407.66	11,669.40	73,087.30	14,765.11
4.1.3	Constructii Structura	28,925	5,843.45	5,495.77	34,420.87	6,953.71
4.1.4	Instalatii	10,656	2,152.66	2,024.58	12,680.26	2,561.67
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0	0	0	0	0
4.3	Echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0	0	0	0	0
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0	0	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0	0	0
TOTAL CAPITOL 4		106943.7	21,604.79	20,319.30	127,263.00	25,709.70
CAPITOL 5						
5.1	Organizare de santier	1,800.00	363.64	342.00	2,142.00	432.73
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	1,200.00	242.42	228.00	1,428.00	288.48
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	600.00	121.21	114.00	714.00	144.24
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0	0	0	0	0

5.2.1	Comisioane banci finantatoare	0	0	0	0	0
5.2.2	Cota aferenta ITCC HR (0,5% x C+M)	0	0	0	0	0
5.2.3	Cota ptr. Control stat in amenajare teritoriu, urbanism, etc (0.1% x C+M)	0	0	0	0	0
5.2.4	Prime de asigurare din sarcina autoritatii contractante	0	0	0	0	0
5.2.5	Alte cheltuieli de aceeași natura, stabilite in conditiile legi	0	0	0	0	0
5.2.6	Cota aferenta Casa Sociala a Constructorilor (0.5 % x C+M)	0	0	0	0	0
5.2.7	Cheltuieli diverse si neprevazute	0	0	0	0	0
5.3	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0	0	0	0	0
TOTAL CAPITOL 5		1,800.00	363.64	342.00	2,142.00	432.73
CAPITOL 6						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0	0	0
6.2	Probe tehnologice si teste	0	0	0	0	0
TOTAL CAPITOL 6		0	0	0	0	0
TOTAL GENERAL		126,050.42	25,464.73	23,949.58	150,000.00	30,303.03
din care: C+M		121,008.40	24,446.14	22,991.60	144,000.00	29,090.91

Intocmit,

S.C. PROMETEU PROJECT S.R.L.
C. Arh. Teohareanu Valeria



Beneficiar/Investitor

Comuna Valea Dnului