

**PRIMARIA COMUNEI VALEA DANULUI**  
**JUDETUL ARGES**  
Tel./fax. 0248 724458, C.U.I. 4122035

**CONVOCATOR Nr. 6187/ 01.10.2019**

D-lui consilier local \_\_\_\_\_

În conformitate cu prevederile **art.133, alin. (2), art.134, alin.(1), lit.a), alin.(2), alin.(4), si alin.(5)** din **OUG nr.57/2019 privind codul administrativ**, se convoacă de îndată Consiliul local al comunei Valea Danului, jud. Arges în şedinţă **extraordinara**, în data de **02.10.2019, ora 16,00** la sala de sedinte a Primariei com. Valea Danului, cu urmatorul **proiect al ordinii de zi:**

- 1. PROIECT DE HOTARARE NR .1/octombrie 2019** privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „**Reabilitare camin cultural Valea Danului**” faza **D.A.L.I.**

**NOTA:**

În conformitate cu prevederile :

- art.134, alin.(5), lit.f) din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ *asupra proiectelor de hotărâri înscrise în proiectul ordinii de zi, consilierii locali sunt invitați să formuleze amendamente de fond sau de formă.*

- art.141, alin.(11) și alin.(12) din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ :

*„Avizele întocmite de comisii cuprind separat, cu motivarea necesară, atât amendamentele și propunerile acceptate, cât și cele respinse.*

*Avizele întocmite sunt prezentate secretarului general al comunei Valea Danului, care asigură transmiterea acestora către consilierii locali, cel mai târziu înainte de aprobarea ordinii de zi.”*

**PRIMAR**

Vasile Preda



**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI**  
**VALEA DANULUI**

jr. Eugenia Țiței

ROMANIA  
JUDETUL ARGES  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI  
VALEA DANULUI

**PROIECT DE HOTARARE nr.1/ OCTOMBRIE 2019**  
**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de**  
**investitii „Reabilitare camin cutural Valea Danului” faza D.A.L.I.**

CONSILIUL LOCAL AL COM. VALEA DANULUI, intrunit in sedinta extraordinara

Analizand referatul de aprobare nr. 6165/ 30.09.2019 al primarului Comunei Valea Danului, raportul compartimentului de specialitate nr. 6166/ 30.09.2019 si raportul comisiilor de specialitate ale Consiliului local Valea Danului

Vazand:

- adresa nr.13411/29.08.2019 emisa de Consiliul Judetean Arges , inregistrata la Primaria com.Valea Danului sub nr.5513/30.08.2019, prin care a fost repartizata suma de 165 mii lei din Fondul la dispozitia consiliului judetean pentru reabilitarea caminului cultural Valea Danului
- H.C.L. nr. 48/ 17.09.2019 privin aprobarea efectuarii obiectivului de investitii „Reabilitare camin cultural Valea Danului”
- Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii la obiectivul „Reabilitare camin cultural Valea Danului” elaborata de SC Gema Proiect Expert SRL

Având în vedere prevederile:

- art.41 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale  
- si art. 5, alin. (1), lit.b) (i), din H.G nr. 907 din 29 noiembrie 2016 (\*actualizată\*) privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

- art.129 alin.(14) din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ  
- art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;  
- art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cumodificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(1) coroborat cu art.196 , alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ, adoptă prezenta

**H O T Ă R Ă R E :**

**Art. 1.** Se aproba indicatorii tehnico-economici la obiectivul de investitii „Reabilitare camin cultural Valea Danului” conform documentatiei tehnice elaborate de SC GEMA PROIECT EXPERT SRL, dupa cum urmeaza :

➤ **VALOARE TOTALA : 154.560,66 lei fara TVA ;**

Din care : - Valoarea lucrarilor ( C+M ) : **148.922,51 fara TVA ;**

Art. 2. Se aproba Devizul general estimativ pentru obiectivul de investitii „Reabilitare camin cultural Valea Danului” potrivit anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. Primarul comunei VALEA DANULUI, cu sprijinul compartimentelor de specialitate este imputernicit sa demareze procedura de achizitie publica a contractului de proiectare si executie lucrari.

Art.4 - Prezenta hotărâre poate fi contestata potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările si completările ulterioare, la Tribunalul Arges, Secția Contencios Administrativ.

Art.5. Prezenta hotarare se comunica , prin grija secretarului general al comunei, in termenul prevazut de lege, Institutiei Prefectului jud. Arges , Primarului com. Valea Danului, Compartimentului Achizitii publice – Monitorizarea procedurilor administrative si Compartimentului Financiar - Contabilitate si se aduce la cunostinta locuitorilor com. Valea Danului prin publicare ,în format electronic pe site-ul oficial al Primariei comunei Valea Danului, în Monitorul Oficial Local .

Adoptata astazi ..... 2019

**INITIATOR  
PRIMAR  
Vasile PREDĂ**

☞ .....  




Avizeaza pentru legalitate  
**SECRETARUL GENERAL  
AL COMUNEI VALEA DANULUI,**  
jr. Eugenia ȚIȚEI

☞ .....  


Beneficiar: COMUNA VALEA DANULUI  
 Executant:  
 Proiectant: SC GEMA PROIECT EXPERT SRL  
 Obiectivul: REABILITARE CAMIN VALEA DANULUI

## DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

In lei/euro la cursul 4.73 lei/euro din data de 13/09/2019

Nr.	Denumirea capitolului si subcapitolului de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

### CAPITOL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

### CAPITOL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
------------------------	--	-------------	-------------	-------------

### CAPITOL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	500.00	95.00	595.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	3,500.00	665.00	4,165.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	500.00	95.00	595.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	2,000.00	380.00	2,380.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00

In lei/euro la cursul 4.73 lei/euro din data de 13/09/2019

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>4,000.00</b>	<b>760.00</b>	<b>4,760.00</b>

<b>CAPITOL 4</b> Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	148,922.51	28,295.28	177,217.79
4.1.1	01 PLATFORMA BETONATA	49,933.56	9,487.38	59,420.94
4.1.2	02 FATADA TERMOSISTEM + SISTEM PLUVIAL	57,842.95	10,990.16	68,833.11
4.1.3	03 AMENAJARE CURTE SI GARD	41,146.00	7,817.74	48,963.74
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>148,922.51</b>	<b>28,295.28</b>	<b>177,217.79</b>

<b>CAPITOL 5</b> Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,638.15	0.00	1,638.15
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	744.61	0.00	744.61
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	148.92	0.00	148.92
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	744.61	0.00	744.61
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00

In lei/euro la cursul 4.73 lei/euro din data de 13/09/2019

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>1,638.15</b>	<b>0.00</b>	<b>1,638.15</b>

<b>CAPITOL 6</b> Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

<b>TOTAL REABILITARE CAMIN VALEA DANULUI</b>		<b>154,560.66</b>	<b>29,055.28</b>	<b>183,615.94</b>
<b>TOTAL Constructii+Montaj</b>		<b>148,922.51</b>	<b>28,295.28</b>	<b>177,217.79</b>

Proiectant,



ROMANIA  
JUDETUL ARGES  
COMUNA VALEA DANULUI

---

REFERAT DE APROBARE

Nr. 6165/ 30.09.2019

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții "**Reabilitare Camin Cultural Valea Danului**" faza D.A.L.I.

Având în vedere faptul că prin H.C.J nr. 169 a Consiliului Județean Argeș s-au repartizat 165 mii lei pentru demararea realizării acestui obiectiv de investiții.

În vederea îmbunătățirii termosistemului și aspectului exterior al Caminului Valea Danului, s-a elaborat documentația de avizare a lucrărilor de intervenții D.A.L.I. și se propune realizarea următoarelor lucrări:

- amenajarea unei platforme betonate cu supr. de 250 m<sup>2</sup> in partea din spate a căminului,
- anveloparea fațadelor cu polistiren de 10 cm, în supr. de 290 m<sup>2</sup>
- vopsire cu vopsea decorativă cu piatră colorată
- reparații la sagea cu placi OSB, vopsire pe o supr. de 95 m<sup>2</sup>
- inlocuire sistem pluvial deteriorat cu jgeaburi ( 130 ml ) și burlane ( 105 ml )
- placare cu gresie ceramic trepte exterioare
- reparare gard latura de la strada (camașuală cu plasa sudata, tencuire si placare cu piatră naturală

Pentru realizarea acestei investiții, este necesara aprobarea documentației pentru avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.), și a devizului general estimative pentru obiectivul de investiții "**Reabilitare Camin Cultural Valea Danului**"

Considerând că această investiție este benefică pentru localitatea Valea Danului, supunem spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Comunei Valea Danului proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții "**Reabilitare Camin Cultural Valea Danului**" faza D.A.L.I.

Primar,

Vasile Preda



**ROMANIA**  
**JUDETUL ARGES**  
**COMUNA VALEA DANULUI**

---

**RAPORT DE SPECIALITATE**

Nr. 6166/30.09.2019

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții "**Reabilitare Camin Cultural Valea Danului**" faza D.A.L.I.

Având în vedere:

- Atribuțiile Consiliului Local prevăzute în art. 129, alin (4), lit. d) din Ordonanța de urgența nr. 57 /2019 privind Codul administrativ " d) aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;"
- Prevederile art. 44, alin.(1) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare prin care precizează "Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative"
- Devizul general estimativ care face obiectul prezentului proiect de hotărâre are structura prevăzută de H.G. 907 /2016 (\*actualizat\ 'a3\*) privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice .
- Prin HCL nr. 48/2019 s-a aprobat nota conceptuală și tema de proiectare privind "**Reabilitare Camin Cultural Valea Danului**".
- Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții a fost elaborată de proiectantul SC Gema Proiect Expert SRL și cuprinde următorii indicatori tehnico- economici:

**VALOARE TOTALA : 154.560,66 lei** fara TVA ;

Din care C+M : **148.922,51** fara TVA ;

- În ceea ce privește finanțarea, prin H.C.J nr. 169 a Consiliului Județean Argeș s-au repartizat 165 mii lei pentru demararea realizării acestui obiectiv de investiții.

Tinând cont de prevederile art. 136, alin. (3), lit. a) din OUG nr. 57 /2019 privind Codul administrativ și considerând ca proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții "**Reabilitare Camin Cultural Valea Danului**" – faza D.A.L.I., respectă prevederile legislației în vigoare și răspunde cerințelor și intereselor actuale și de perspectivă ale locuitorilor Comunei Valea Danului, propun adoptarea acestuia în forma prezentată de inițiator.

Întocmit,  
Consilier Achiziții Publice  
IORGA Nicolae

