

ROMANIA
JUDETUL ARGES
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
VALEA DANULUI

PROIECT DE HOTARARE nr.2/FEBRUARIE 2020
privind realizarea obiectivului de investitii **"Reabilitare gard parc public si gard primarie "**

CONSILIUL LOCAL AL COM. VALEA DANULUI, intrunit in sedinta ordinara

Analizand :

- referatul de aprobare nr. 809/11.02.2020 al primarului Comunei Valea Danului
- raportul compartimentului de specialitate nr. 810/11.02.2020
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Valea Danului

Luand in considerare faptul ca parcul public si gardul primariei se află în domeniul public al comunei Valea Danului , potrivit HCL al Comunei Valea Danului nr. 34/26.10.1999, domeniul public fiind atestat prin Hotararea Guvernului Romaniei nr. 447/2002, Anexa nr. 96-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Valea Danului (MO nr. 609 bis/2002) poz.4 si poz.41.

Având în vedere prevederile:

- art.44 si art.45 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale cu modificările si completările ulterioare

- art.5, alin.(1), lit. (ii), alin.(2) din H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 (actualizata) privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările si completările ulterioare

- art. 129 alin .2) lit.c) din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ cu modificările si completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(1) si alin.(3) coroborat cu art.196 , alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ,cu modificările si completările ulterioare , adoptă prezenta

HOTARARE:

Art.1. Se aprobă **Nota conceptuală** privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiții **"Reabilitare gard parc public si gard primarie"** conform anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Se aproba **Tema de proiectare** pentru obiectivul de investiții **"Reabilitare gard parc public si gard primarie"** conform anexei nr.2 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. Se aproba elaborarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.) pentru obiectivul de investitii **"Reabilitare gard parc public si gard primarie"**

Art.4. Se aproba ca finantarea serviciilor de elaborare a D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții **"Reabilitare gard parc public si gard primarie"** sa se suporte din bugetul local al com. Valea Danului .

Art.5. Achizitionarea serviciilor referitoare la elaborarea D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții **"Reabilitare gard parc public si gard primarie"** se va realiza in conformitate cu prevederile Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, H.G nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea

Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și Legii nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6 Primarul comunei VALEA DANULUI cu sprijinul compartimentelor de specialitate va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunica, prin grija secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului jud. Arges, Primarului com. Valea Danului și va fi adusă la cunoștința locuitorilor comunei Valea Danului prin afișare la avizierul Primăriei com. Valea Danului și prin publicare pe site-ul oficial al primăriei comunei Valea Danului, în Monitorul Oficial Local.

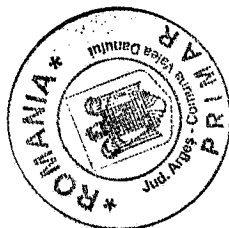
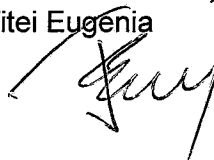
Art.8 Prezenta hotărâre poate fi contestată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Arges, Secția Contencios Administrativ.

Adoptata astăzi _____ 2020

**INITIATOR
PRIMAR**
Vasile Preda

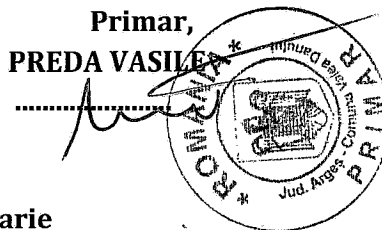


**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR COMUNA,**
jr. Titei Eugenia



COMUNA VALEA DANULUI
Nr. 807/11.02.2020

Aprob,
Primar,
PREDA VASILEA



NOTĂ CONCEPTUALĂ
Reabilitare gard parc public și parc primarie

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții : **" Reabilitare gard parc public și parc primarie "**

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: **Primarul Comunei Valea Danului**

1.3. Beneficiarul investiției : **COMUNA VALEA DANULUI**

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale : **Gardurile parcului public și al primăriei sunt inestetice, deteriorate, prezintă crăpături și fisuri care necesită reparații.**

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții: **Realizarea investiției ar rezolva deficiențele constatate mai sus, punând în valoare și îmbunătățind aspectul general al instituției primăriei și al parcului public din punct de vedere estetic.**

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus - **În acest an este finalizată și investiția "Reabilitare Cămin Cultural Valea Danului" prin care este reabilitat gardul Căminului Cultural Valea Danului - prin placarea cu piatră naturală, proiectul propus se va armoniza din punct de vedere estetic.**

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus - **nu este cazul.**

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții - **nu este cazul.**

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției : **Prin realizarea acestui obiectiv de investiții se urmărește îmbunătățirea aspectului general al instituției primăriei și al parcului public din punct de vedere estetic.**

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare,

după caz:

- costurile unor investiții similare realizate;
- standarde de cost pentru investiții similare.

- A. Lucrari de efectuat gard primărie : valoare estimată 11.000 lei fără TVA**
- Reparații de tencuieli
 - Placare cu piatra naturala, șlefuire, chituire și vopsire cu lac incolor
- B. Lucrari de efectuat gard Parc public : valoare estimată 67.000 lei fără TVA**
- Gard beton armat
 - Placare cu piatra naturala, șlefuire, chituire și vopsire cu lac incolor
 - gard din fier forjat 45 m
 - poartă din fier forjat

TOTAL = 78.000 lei fără TVA

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege- **4.000 lei fără TVA din care:**

1. Elaborare documentație de avizare a lucrărilor de intervenție -D.A.L.I. = 1000 lei
2. Elaborare P.T. + D.E., D.T.A.C, = 2500 lei
3. cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege = 500 lei

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate : **Buget local**

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Terenul se află în intravilanul Comunei Valea Danului, și aparținând domeniului public al Comunei Valea Danului

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Adresa : Com. Valea Danului, sat Valea Danului, Nr. 496, județul Argeș

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Vecini gard primărie : N – teren Scoala Gimnazială nr.1 Valea Danului

E- teren Scoala Gimnazială nr.1 Valea Danului

S – DJ 703 H

V –teren Mihai Lucica

Vecini gard parc public : N – Biserica Valea Danului

E- teren Consiliul Local Valea Danului

S – DJ703 H

V –DC 252 Ciurești

c) surse de poluare existente în zonă; **nu este cazul**

d) particularități de relief; ; **nu este cazul**

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților; **nu sunt necesare**

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita

relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate; **nu e cazul**

g) posibile obligații de servitute; **nu este cazul**

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz; **nu este cazul**

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent; **nu este cazul**

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate. **nu este cazul**

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

d) nevoi/solicitări funcționale specifice.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții; **nu este cazul**

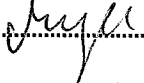
- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente; **nu este cazul**

- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate. **nu este cazul**

Data:

11.02.2020

Întocmit,
Consilier achiziții publice
IORGA Nicolae

.....


COMUNA VALEA DANULUI
Nr. 808/11.02.2020

TEMĂ DE PROIECTARE
Reabilitare gard parc public și parc primarie

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții **Reabilitare gard parc public și parc primarie**

1.2. Ordonator principal de credite/investitor **Primarul Comunei Valea Danului**

1.3. Beneficiarul investiției **COMUNA VALEA DANULUI**

1.4. Elaboratorul temei de proiectare **Consilier achiziții publice Iorga Nicolae**

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală : **Terenul se află în intravilanul Comunei Valea Danului, și aparținând domeniului public al Comunei Valea Danului**

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

c) surse de poluare existente în zonă; **Nu este cazul**

d) particularități de relief; **Nu este cazul**

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asig. a utilităților; sunt asigurate următoarele utilități :
- apă de la rețeaua publică de alimentare cu apă
- energie electrică de la rețeaua națională

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/ protejare, în măsura în care pot fi identificate; **Nu este cazul**

g) posibile obligații de servitute; **Nu este cazul**

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz; **Nu este cazul**

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent; **Nu este cazul**

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție. **Nu este cazul**

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni; **Realizarea investiției ar rezolva deficiențele constatate mai sus, punând în valoare și îmbunătățind aspectul general al instituției primăriei și al parcului public din punct de vedere estetic.**

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

A. Lucrari de efectuat gard primărie : valoare estimată 11.000 lei fără TVA

- Reparații de tencuieli

- Placare cu piatra naturala, șlefuire, chituire și vopsire cu lac incolor

B. Lucrari de efectuat gard Parc public : valoare estimată 67.000 lei fără TVA

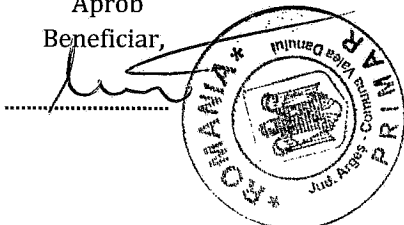
- Gard beton armat

- Placare cu piatra naturala, șlefuire, chituire și vopsire cu lac incolor

- gard din fier forjat 45 m

- poartă din fier forjat **TOTAL = 78.000 lei fără TVA**

Aprob
Beneficiar,



Întocmit,
Consilier achiziții publice

IORGA Nicolae

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Iorga Nicolae.

ROMANIA
JUDETUL ARGES
COMUNA VALEA DANULUI

REFERAT DE APROBARE

Nr. 809/11.02.2020

la proiectul de hotarare privind aprobarea efectuării obiectivului de investiții
"Reabilitare gard parc public și parc primarie".

Se propun prin nota conceptuală și tema de proiectare, pentru îmbunătățirea condițiilor de acces la locurile de înhumare, a iluminatului public și realizarea imprejmuirii cu garsd bordurat, efectuarea următoarelor lucrări:

C. Lucrari de efectuat gard primărie : valoare estimată 11.000 lei fără TVA

- Reparații de tencuieli

- Placare cu piatra naturala, șlefuire, chituire și vopsire cu lac incolor

D. Lucrari de efectuat gard Parc public : valoare estimată 67.000 lei fără TVA

- Gard beton armat

- Placare cu piatra naturala, șlefuire, chituire și vopsire cu lac incolor

- gard din fier forjat 45 m

- poartă din fier forjat

TOTAL = 78.000 lei fără TVA

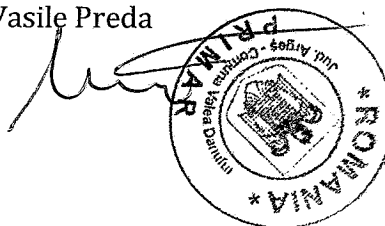
Pentru realizarea acestei investiții, este necesara întocmirea documentației pentru avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.), documentație care va fii supusă aprobării Consiliului Local.

Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege- 4.000 lei fără TVA

Considerând că această investiție este benefică pentru localitatea Valea Danului, supunem spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Comunei Valea Danului proiectul de hotarare privind aprobarea efectuării obiectivului de investiții "Reabilitare gard parc public și parc primarie".

Primar,

Vasile Preda



ROMANIA
JUDETUL ARGES
COMUNA VALEA DANULUI

RAPORT DE SPECIALITATE

Nr. 810/11.02.2020

la proiectul de hotarare privind aprobarea efectuării obiectivului de investiții "**Reabilitare gard parc public și parc primarie**".

Având în vedere situația actuală a gardurilor primăriei și parcului public **sunt inestetice, deteriorate, prezintă crăpături și fisuri care necesită reparații.** , se urmărește efectuarea următoarelor lucrări :

A. Lucrari de efectuat gard primărie : valoare estimată 11.000 lei fără TVA

- **Reparații de tencuieli**

- **Placare cu piatra naturala, șlefuire, chituire și vopsire cu lac incolor**

B. Lucrari de efectuat gard Parc public : valoare estimată 67.000 lei fără TVA

- **Gard beton armat**

- **Placare cu piatra naturala, șlefuire, chituire și vopsire cu lac incolor**

- **gard din fier forjat 45 m**

- **poartă din fier forjat**

TOTAL = 78.000 lei fără TVA

Pentru realizarea acestui obiectiv de investiții (intervenție la construcție existentă - conf. art.2 lit. a) din HG 907/2016) este necesară întocmirea documentației tehnico-economice -documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.)

Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege- 4.000 lei fără TVA din care:

1. Elaborare documentație de avizare a lucrărilor de intervenție –D.A.L.I. = 1000 lei
2. Elaborare P.T. + D.E., D.T.A.C, = 2500 lei
3. cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege = 500 lei

Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate : **Buget local**

Considerând că proiectul de hotărâre privind aprobarea realizării investiției "**Reabilitare gard parc public și parc primarie.**" respectă prevederile legislației în vigoare și răspunde cerințelor și intereselor actuale și de perspectivă ale locuitorilor Comunei Valea Danului, propun adoptarea acestuia în forma prezentată de inițiator.

Întocmit,
Consilier achizitii publice
IORGA Nicolae

