

ROMANIA  
JUDETUL ARGES  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI  
VALEA DANULUI

**PROIECT DE HOTARARE NR.3/septembrie 2018**  
privind emiterea acordului pentru realizarea lucrarii de investitie „zid de sprijin” in com.  
Valea Danului

**CONSILIUL LOCAL AL COM. VALEA DANULUI**, intrunit in sedinta ordinara;

Avand in vedere :

- Cererea nr.5354/20.08.2018 formulata de d-l Nitoiu Marius inregistrata la Primaria com.Valea Danului sub nr.5354/20.08.2018.2018 prin care solicita acordul Consiliului Local al com. Valea danului pentru realizarea lucrarii de investitie „zid de sprijin” in vederea obtinerii autorizatiei de construire

- Certificatul de urbanism nr.34/23.08.2018 prin care s-a solicitat acordul consiliului local pentru executarea lucrarii „zid de sprijin”

- Expunerea de motive nr.5504/28.08.2018 a d-lui Preda Vasile – primarul comunei Valea Danului si raportul compartimentului de specialitate nr.5505/28.08.2018

Vazand prevederile art.36, alin.1, din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata;

In conformitate cu prevederile:

- art.3, lit.c) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

- art.36, alin.(2), lit.c) si lit.d) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ;

In temeiul prevederilor art.45, alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata ;

**HOTARASTE:**

Art.1. Se da acordul pentru realizarea lucrarii de investitie „zid de sprijin” in com. Valea Danului de catre d-l Nitoiu Marius in conformitate cu proiectul tehnic .

Art.2 . Prezenta hotarare se comunica , prin grija secretarului comunei, in termenul prevazut de lege, Institutiei Prefectului jud. Arges , Primarului com. Valea Danului, d-lui Nitoiu Marius si va fi adusa la cunostinta publica prin publicare la avizierul primariei si pe site-ul oficial al Primariei com.Valea Danului.

Adoptata astazi \_\_\_\_\_ 2018

**INITIATOR,**

**PRIMAR**

Preda Vasile



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE**

**SECRETAR COMUNA,**

jr.Titei Eugenia

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Eugenia', written over a faint circular stamp.

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARGES  
COMUNA VALEA DANULUI  
PRIMAR

Nr. 5504/28.08.2018

**EXPUNERE DE MOTIVE**

la proiectul de hotarare privind **analizarea si solutionarea cererii d-lui NITOIU MARIUS , privind construirea unui zid de sprijin .**

Prin cererea inregistrata la Primaria comunei Valea Danului sub nr. 5354/20.08.2018, d-l Nitoiu Marius , solicita acordul Consiliului Local Valea Danului , privind construirea unui zid de sprijin pe un teren la limita proprietatii sale , vecin cu drumul comunal , pentru „ **consolidarea malului** “

In sustinerea cererii a depus : Certificatul de urbanism nr. 34/23.08.2018 si Memoriul tehnic pentru obtinerea Certificatului de urbanism .

Certificatul de urbanism nr. 34/23.08.2018, a fost emis de Primaria comunei Valea Danului , pe numele **Nitoiu Marius si Plesa Ionela –Ramona** in scopul : imprejmuire lot , construire zid de sprijin .

Conform Certificatului de mostenitor nr. 73/01.septembrie 2016 si Actului de partaj voluntar autentificat sub nr. 1262/01.septembrie 2016 , detinatorul imobilului – teren ,din punctul „ Ciuresti “, unde se vor executa lucrarile de construire mentionate in Certificatul de urbanism nr. 34/23.08.2018, este d-l Nitoiu Marius .

Zidul de sprijin se va amplasa pe un teren la limita proprietatii numitului Nitoiu Marius , vecin cu ampriza Drumului Ciuresti , situat in intravilanul satului Valea Danului , comuna Valea Danului . Drumul Ciuresti apartine domeniul public al comunei Valea Danului fiind in administrarea Consiliului Local Valea Danului , conform poz. nr. 5 din Anexa la Hotararea Consiliului Local nr. 34/31.10.2011 , din Inventarul bunurilor care apartin comunei Valea Danului

Tinand cont de cele de mai sus , propun spre aprobare Proiectul de hotarare in forma initiala



PRIMAR,  
PREDA VASILE

ROMANIA  
JUDETUL ARGES  
PRIMARIA COMUNEI VALEA DANULUI  
Compartiment Urbanism ,Amenajarea Teritoriului ,Mediu

Nr. 5505/28.08.2018

**RAPORT**

la proiectul de hotarare privind **analizarea si solutionarea cererii d-lui NITOIU MARIUS ,  
privind construirea unui zid de sprijin .**

Prin cererea inregistrata la Primaria comunei Valea Danului sub nr. 5354/20.08.2018 ,d-l Nitoiu Marius , solicita acordul Consiliului Local Valea Danului , privind construirea unui zid de sprijin pe un teren la limita proprietatii sale , vecin cu drumul comunal , pentru „ **consolidarea malului** “

In sustinerea cererii a depus : Certificatul de urbanism nr. 34/23.08.2018 si Memoriul tehnic pentru obtinerea Certificatului de urbanism .

Certificatul de urbanism nr. 34/23.08.2018, a fost emis de Primaria comunei Valea Danului , pe numele **Nitoiu Marius si Plesa Ionela –Ramona** in scopul : imprejmuire lot , construire zid de sprijin .

Conform Certificatului de mostenitor nr. 73/01.septembrie 2016 si Actului de partaj voluntar autentificat sub nr. 1262/01.septembrie 2016 , detinatorul imobilului – teren ,din punctul „ Ciuresti “, unde se vor executa lucrarile de construire mentionate in Cerificatul de urbanism nr. 34/23.08.2018, este d-l Nitoiu Marius .

Zidul de sprijin se va amplasa pe un teren la limita proprietatii numitului Nitoiu Marius , vecin cu ampriza Drumului Ciuresti , situat in intravilanul satului Valea Danului , comuna Valea Danului . Drumul Ciuresti apartine domeniul public al comunei Valea Danului fiind in administrarea Consiliului Local Valea Danului , conform poz. nr. 5 din Anexa la Hotararea Consiliului Local nr. 34/31.10.2011 , din Inventarul bunurilor care apartin comunei Valea Danului Avand in vedere cele de mai sus ,va solicitam sa analizati si sa dispuneti cele legale .

Intocmit ,  
Ing. Diaconu Constantin



PRIMĂRIA VALEA DANULUI  
IMPL. NR. 5354  
20 AUG 2018

Dumule Primar.

Urmasii  
VIZAT  
[Signature]

În ședința consiliului Local V. Danului;  
Sebornatul Nitaiu Mircea, somatului din  
Cămin V. Danului, sat V. Danului, s-a adresat  
nr. 378, în ROB să-mi elibereze un act  
prin care elibereză unei autorități de  
construcții pt un zid de opreștină și  
suprapunere lot la limita proprietății  
mele vecin cu drumul comun.

Anexa găsesc următoarele:

- certificat de moștenitor nr 73 din 2016
- act de partaj voluntar nr 1262 din 2016
- proces verbal de vecinătate - plan de situație  
scara 1/1.000

În mulțumire,

20/08/2018

[Signature]

ROMÂNIA  
SOCIETATEA PROFESIONALĂ NOTARIALĂ  
DUINEA DUMITRU ȘI ȘTEF DIANA-FLORINA  
SIEDIUL: Curtea de Argeș, județul Argeș  
Str. Negru Vodă, nr. 117, sc. B  
Telefon/Fax - 0248/721979  
Licența de funcționare nr. 3330/2906/20.12.2013  
DOSAR NR. 83 /2016



### **CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.73**

**ANUL 2016 LUNA SEPTEMBRIE ZIUA 01**

DUINEA DUMITRU, notar public, cercetând piesele dosarului cu numărul de mai sus, precum și încheierea finală respectivă, art 105 și 114 din Legea nr. 36/1995, republicată și a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, certific următoarele:

De pe urma defunctei, NIȚOIU MARIA, CNP 2490216033085, decedată la data de 20 August 2009, fostă cu ultimul domiciliu în comuna Valea Danului, județul Argeș, au rămas următoarele bunuri și următorii moștenitori:

Defuncta a fost căsătorită cu Nițoiu Gavrilă care este dispărut de la Revoluție (1989).

#### **MASA SUCCESORALĂ:**

**A. BUNURI MOBILE:** nu s-au declarat.

1. imobilul compus în întregul său din terenul în suprafață totală de 1.924 mp. (unamienouăsutedouăzecișipatrupm.), din care: 320 mp. curți construcții și 1.604 mp. fânețe, împreună cu următoarele construcții: una locuință, din cărămidă, în suprafață construită de 97 mp și suprafață desfășurată de 106 mp, edificată în anul 1955 și un grajd, din cărămidă, în suprafață construită de 29 mp, edificat în anul 1955 și renovat în anul 2000, amplasate pe acest teren, situat în punctul „Acasă” din intravilanul comunei Valea Danului, sat Valea Danului, județul Argeș, cu vecinii: E- Tache Lisandrina, V- Drum Comunal, S- Stoicescu Emilian și N- Sorescu Constantin. Teren împrejmuit cu gard la N, V și S, iar la E-pomi pe hotar și bulumaci de lemn.

2. terenul în suprafață de 5.033 mp. (cincimiitreizecișitreimp.), fânețe, situat în punctul „Ciurești” din intravilanul comunei Valea Danului, sat Valea Danului, județul Argeș, cu vecinii: Gabi Păduraru, Florea Camelia, Bicuț Eugenia, Ciurea Mihaela, Comuna Valea Danului și Drum comunal. Teren împrejmuit cu gard de sârmă și bulumaci de lemn.

3. terenul în suprafață de 2.500 mp. (douămiiicincisutemp.), fânețe, situat în punctul „Frasin” din extravilanul comunei Valea Danului, sat Borobănești, județul Argeș, cu vecinii: E- Pleșa Virgil, V- Ghica Aurelian, S- Borz Alexandru și la N- Dinescu Gheorghe.

4. terenul în suprafață de 5.800 mp. (cincimiioptsutemp.), fânețe, situat în punctul „Cârstea” din extravilanul comunei Valea Danului, sat Borobănești, județul Argeș, cu vecinii: E- Dărie Gheorghe, V- Izlaz Blaj (Comuna Tigveni), S-Dina Ion și la N- Izlaz Blaj (Comuna Tigveni).

#### **Defuncta a dobândit bunurile din masa succesorală astfel:**

- terenurile prin moștenire de la părinții săi, Gavrilă și Elena, fără a deține acte de dobândire, iar construcțiile prin edificare, ca bunuri proprii, stăpânindu-le în mod continuu, public, pașnic, netulburată de nimeni și sub numele de proprietară, de peste 40 de ani, proprietatea și posesia fiindu-i atestată conform Adeverinței de rol nr. 6744/19.08.2016, emisă de Primăria comunei Valea Danului, terenuri cu care figurează în evidențele fiscale și pentru care are achitate taxele și impozitele, conform Certificatului fiscal nr. 6738/19.08.2016 emis de

# -DUPLICAT-

## ACT DE PARTAJ VOLUNTAR



Subsemnatii copartazantii:

1. **NITOIU ADRIAN**, cetățean român, cu CNP 1680101033093, domiciliat în comuna Valea Danului, sat Valea Danului, nr. 215, județul Argeș, în calitate de mandatar al surorii sale, **IASILE ELENA-CRISTINA**, cetățean român, cu CNP 2740727033083, domiciliată în comuna Valea Isului, sat Barbălașești, nr. 68, județul Argeș, identificată prin CT-seria AZ nr. 089604/2015, emisă de SPCLFP Curtea de Argeș, în baza Procurii speciale, autentificată sub nr. 2239/19.08.2016 de BIN Graciu Aurel, din Curtea de Argeș, județul Argeș;
2. **NITOIU GAVRILĂ**, cetățean român, cu CNP 1651005033070, domiciliat în municipiul Curtea de Argeș, str. Episcop Nichita, bl. A27, sc. A et. 3, ap. 7, județul Argeș;
3. **NITOIU MARIU S.**, cetățean român, cu CNP 1780403033088, domiciliat în comuna Valea Danului, sat Valea Danului, nr. 378, județul Argeș și
4. **NITOIU IONEL V.**, cetățean român, cu CNP 2911021038021, domiciliat în comuna Valea Danului, sat Valea Danului, nr. 201, județul Argeș, identificată prin CT-seria AS nr. 661248/2009, emisă de SPCLFP Curtea de Argeș.

de român acordăm în bună înțelegere a părților, dobândite de noi, copartazantii, prin înscrisurile legale de moștenire a bunurilor noastre, defunctei **NITOIU MARIA**, CNP 249021603085, decedată la data de 20 August 2009, totă cu ultimul domiciliu în comuna Valea Danului, județul Argeș, în baza Curții de apel de moștenitor nr. 73/01.09.2016, emis în Dosarul succesorii nr. 83/2016 al SPN-Domnea Dumitru și Stief Diana-Florina, din Curtea de Argeș, județul Argeș.

Împărțeala s-a făcut în felul următor:

**LOTUL 1** revine copartazantului, **NITOIU GAVRILĂ**, care va prelua în deplină proprietate și posesie:

- a. terenul în suprafață de 2.500 mp. (douămii cinci sutemp.), fânete, situat în punctul „Erasin” din extravilanul comunei Valea Danului, sat Borobănești, județul Argeș, cu vecinii: E- Pleșa Virgil, V- Ghica Aurelian, S- Borz Alexandru și la N- Dimescu Constantin;
- b. terenul în suprafață de 5.800 mp. (cincimii optsutemp.), fânete, situat în punctul „Cârstea” din extravilanul comunei Valea Danului, sat Borobănești, județul Argeș, cu vecinii: E- Darte Gheorghe, V- Izlaz Blaj (Comuna Tigveni), S- Dina Ion și la N- Izlaz Blaj (Comuna Tigveni).

**LOTUL 2** revine copartazantului, **NITOIU IONEL A.**, care va prelua în deplină proprietate și posesie, imobilul compus în întregul său din terenul în suprafață totală de 1.924 mp. (unamienouă sutedouăzecișipatrupm.), din care: 320 mp. curți construcții și 1.604 mp. fânete, împreună cu următoarele construcții: **una locuință**, din cărămidă, în suprafață construită de 97 mp și suprafață destășurată de 106 mp, edificată în anul 1955 și **un grajd**, din cărămidă, în suprafață construită de 29 mp, edificat în anul 1955 și renovat în anul 2000, amplasate pe acest teren, **situat în punctul „Acasă” din intravilanul comunei Valea Danului, sat Valea Danului, județul Argeș**, cu vecinii: E- Iacșe Lisandrina, V- Drum Comunal, S- Stoicescu Emilian și N- Sorescu Constantin. Teren împreună cu gară la N-V și S, iar la E-pomi pe hotar și bulumaci de lemn.

**LOTUL 3**, revine copartazantului, **NITOIU MARIU S.**, care va prelua în deplină proprietate și posesie, terenul în suprafață de 5.033 mp. (cincimii trei suteșipatrupm.),

POSITION : 0x367127 (3567911)

fănețe, situat în punctul „Ciurești” din intravilanul comunei Valea Danului, sat Valea Danului, județul Argeș, cu vecinii: Gabi Păduraru, Florea Camelia, Ciurea Mihaela, Comuna Valea Danului și Drum comunal. Teren împrejmuit cu gard de sârmă și bulumaci de lemn.

VERSION : 93504  
Copartajanta VASILE ELENA-CRISTINA, a declarat expres în procura specială căcesionează dreptul său în favoarea surorii sale, NIȚOIU IONELA, fără să pretindă de la aceasta sultă sau altă despăgubire.

Noi, copartajantii, NIȚOIU GAVRILĂ, NIȚOIU MARIUS, NIȚOIU IONELA și NIȚOIU ADRIAN, în calitate de mandatar al surorii mele, VASILE ELENA-CRISTINA, declarăm pe propria răspundere ca suprafețele din evidențele agricole ale Primăriei comunei Valea Danului, județul Argeș, corespund cu cele din teren, ne obligăm să întocmim documentațiile cadastrale și să înscrinem drepturile ce ne revin în Cartea funciară și ni s-au adus la cunoștință dispozițiile legale în materie cadastrală și publicitate imobiliară.

Impozitele și taxele locale aferente imobilelor sunt achitate la zi, astfel cum rezultă din Certificatul fiscal nr. 6738/19.08.2016, emis de Primăria comunei Valea Danului, județul Argeș.

Imobilele sunt libere de sarcini sau servituți, conform Certificatului de sarcini nr. 8624/25.08.2016 emis de OCPI Argeș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Argeș, județul Argeș, nu au fost scoase din circuitul civil în baza vreunui act normativ, ne garantăm reciproc pentru evicțiune și vicii ascunse în baza art. 683 Cod civil și evaluăm întreaga masă de împărțit la suma de 45.000 lei.

Noi, copartajantii, declarăm pe proprie răspundere că nu avem creditori personali, cunoscând faptul că nedeclararea acestora poate atrage revocarea partajului.

Transmisiunea proprietății, cu toate atributele sale către copartajantii, NIȚOIU GAVRILĂ, NIȚOIU MARIUS, NIȚOIU IONELA și NIȚOIU ADRIAN, în calitate de mandatar al surorii sale, VASILE ELENA-CRISTINA, în modalitatea arătată mai sus, se face de astăzi, data autentificării prezentului act de partaj voluntar.

Prezentul act de partaj produce efecte juridice numai prin înscrierea în Cartea Funciară.

Noi, copartajantii, declarăm că suntem mulțumiți de împărțea făcută și nu mai avem nicio pretenție de nicio natură prezentă sau viitoare, unul față de celalalt cu privire la această împărțea.

Subsemnatele părți, declarăm că înainte de semnarea prezentului act, am citit personal cuprinsul acestuia, constatând că el corespunde voinței și condițiilor stabilite de noi părțile, de comun acord, drept pentru care semnăm mai jos.

Tehnoredactat și autentificat de notarul public într-un singur exemplar original care se păstrează în arhiva societății notariale și 5 duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial și 4 exemplare au fost eliberate părților.

COPARTAJANȚI:

NIȚOIU GAVRILĂ  
NIȚOIU IONELA

SIS. NOT. UNID. ARH. RIUS  
SEM. NIȚOIU ADRIAN



**PROCES-VERBAL DE VICINATATE**

Anexa nr. 1.39 la regulament

Subsemnatii proprietari:

Incheiat la data de **30.05.2016**

Nume	Prenume	CNP
NITOIU	MARIUS	2400216033085

Se prezinta la recunasterea si delimitarea terenului si vecinatatilor terenului: SAZ VALEA DANULUI III

Adresa terenului	Strada (paviment)	No. terenului	Blca	Scara	Etaj	Alc	Nr. CF/ Nr. cad. (E)
Valea Danului	Curtea de Arges						

Procedura de proiectare:



**JUDETUL ARGES**  
**PRIMARIA COMUNEI**  
**VALEA DANULUI**

**ANEXA LA CERTIFICATUL DE URBANISM**  
 din .....20.....  
 Arhitect sel

Proprietari: **Nitoiu Marius**  
**Plesa Ionela Ramona**

POI exist = 29,00%  
POI prop = 01,00%  
cui exist = 0,00  
cui prop = 0,01

- St = 5033 mp
- ① Imprejmuire lot  
L = 56,00 me H = +1,95
- ② Zid de sprijin  
L = 56,00 me H variabil

Proiectant: SC PROMETEU PROIECT SRL  
 Adresa: Valea Danului III  
 Strada Curtea de Arges  
 Nr. terenului: ...  
 Blca: ...  
 Scara: ...  
 Etaj: ...  
 Alc: ...  
 Nr. CF/ Nr. cad. (E): ...

SC PROMETEU PROIECT SRL

ORDINUL ARHITECTILOR  
 DIN ROMANIA  
 4150  
**Ion IOAN**  
 Arhitect  
 cu drept de semnatura

SC PROMETEU PROIECT SRL CURTEA DE ARGES	Nr. pr. 5033	Beneficiar: Nitoiu Marius si Plesa Ionela Ramona	Faza D.T.C.U
Sef proiect: arh dipl. Ion Ioan	Adresa: Com. Valea Danului		Scara

ROMANIA

JUDETUL ARGES

PRIMARIA COMUNEI VALEA DANULUI

[autoritatea administratiei publice emitente]

Nr. 34 din 23/08/2018

## CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 34 din 23/08/2018

In scopul:

- IMPREJMUIRE LOT ;
- ZID DE SPRIJIN .

Ca urmare a Cererii adresate de NITOIU MARIUS SI PLESA IONELA -RAMONA

cu domiciliul in judetul ARGES, comuna VALEA DANULUI  
satul VALEA DANULUI, cod postal \_\_\_\_\_, strada CIURESTI  
nr. 378, bloc \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, etaj \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_, inregistrata la nr. 5356, din 20/08/2018  
pentru imobilul - teren si/sau constructii -, situat in judetul ARGES  
comuna VALEA DANULUI, satul VALEA DANULUI  
cod postal \_\_\_\_\_, strada CIURESTI, nr. \_\_\_\_\_, bloc \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, etaj \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_  
sau identificat prin - Plan de incadrare in zona Sc. 1:10000;  
- Plan de situatie Sc. 1:1000

in temeiul reglementarilor Documentatiei de urbanism nr. \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, faza \_\_\_\_\_  
aprobata prin Hotararea Consiliului VALEA DANULUI nr. \_\_\_\_\_

in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

### SE CERTIFICA:

#### 1. REGIMUL JURIDIC:

Terenul unde urmeaza sa se execute lucrarea este situat in intravilanul satului Valea Danului, comuna Valea Danului si apartine numitului NITOIU MARIUS, conform Certificatului de mostenitor nr. 73/01 septembrie 2016 si Actului de partaj voluntar autentificat subnr. 1262/01.septembrie 2016 .

#### 2. REGIMUL ECONOMIC:

Folosinta actuala a terenului : fanete . Destinatia stabilita prin documentatiile de urbanism si amenajarea teritoriului : construirea de locuinte si anexe gospodaresti .  
Taxe si impozite conform legii

### 3. REGIMUL TEHNIC

- suprafata terenului 5033 mp ,
  - P O T propus = 01.00% ,
  - C U T propus = 0.01 ,
  - echiparea cu utilitati : apa existent , electricitate existent ;
  - circulatia pietonilor si autovehiculelor , accese necesare : din drumul comunal ;
  - sistemul constructiv al principalelor materiale de constructie :
- IMPREJMUIRE LOT
- L fatada = 56,00 m , H = + 1,95 m fundatii beton ciclopian , soclu beton ciclopian , stalpi teava metalica panouri gard bordurat

### ZID DE SPRIJIN

- Fundatie beton ciclopian , soclu beton armat transversal si longitudinal , centura inferioara , centura superioara , barbacane . L = 56,00 m H - variabil
- modul de executare a lucrarilor - in regie proprie

Prezentul Certificat de urbanism poate fi utilizat in scopul declarat pentru :

- IMPREJMUIRE LOT ;
- ZID DE SPRIJIN

CERTIFICATUL DE URBANISM NU TINE LOC DE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE  
SI NU CONFERA DREPTUL DE A EXECUTA LUCRARI DE CONSTRUCTII

### 4. OBLIGATII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

In scopul elaborarii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii - de construire/de desfiintare - solicitantul se va adresa autoritatii competente pentru protectia mediului:

#### Agentia pentru Protectia Mediului Arges

(autoritatea competenta pentru protectia mediului, adresa)

(Denumirea si adresa acestora se personalizeaza prin grija autoritatii administratiei publice emitente.)

In aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, modificata prin Directiva Consiliului 97/11/CE si prin Directiva Consiliului si Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri si programe in legatura cu mediul si modificarea, cu privire la participarea publicului si accesul la justitie, a Directivei 85/337/CEE si a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunica solicitantului obligatia de a contacta autoritatea teritoriala de mediu pentru ca aceasta sa analizeze si sa decida, dupa caz, incadrarea/neincadrarea proiectului investitiei publice/private in lista proiectelor supuse evaluarii impactului asupra mediului.

In aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfasoara dupa emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii la autoritatea administratiei publice competente.

In vederea satisfacerii cerintelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competenta pentru protectia mediului stabileste mecanismul asigurarii consultarii publice, centralizarii optiunilor publicului si al formularii unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investitiei in acord cu rezultatele consultarii publice.

In aceste conditii:

DUPA PRIMIREA PREZENTULUI CERTIFICAT DE URBANISM, TITULARUL ARE OBLIGATIA DE A SE PREZENTA LA AUTORITATEA COMPETENTA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI IN VEDEREA EVALUARII INITIALE A INVESTITIEI SI STABILIRII NECESITATII EVALUARII EFECTELOR ACESTUIA ASUPRA MEDIULUI. IN URMA EVALUARII INITIALE A INVESTITIEI SE VA EMITE ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITATII COMPETENTE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI.

IN SITUATIA IN CARE AUTORITATEA COMPETENTA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI STABILESTE NECESITATEA EVALUARII EFECTELOR INVESTITIEI ASUPRA MEDIULUI, SOLICITANTUL ARE OBLIGATIA DE A NOTIFICA ACEST FAPT ADMINISTRATIEI PUBLICE COMPETENTE CU PRIVIRE LA MENTINEREA CERERII PENTRU AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE CONSTRUCTII

IN SITUATIA IN CARE, DUPA EMITEREA CERTIFICATULUI DE URBANISM ORI PE PARCURSUL DERULARII PROCEDURII DE EVALUARE A EFECTELOR INVESTITIEI ASUPRA MEDIULUI, SOLICITANTUL RENUNTA LA INTENTIA DE REALIZARE A INVESTITIEI, ACESTA ARE OBLIGATIA DE A NOTIFICA ACEST FAPT AUTORITATII ADMINISTRATIEI PUBLICE COMPETENTE



INVENTARUL  
BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI VALEA DANULUI

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau dupa caz al darii in folosinta	Valoarea de inventar (lei)	Situatia juridica actuala – denumirea act de proprietate sau alte acte doveditoare	Nr./ data
1	1371	Drum comunal „Marina –Coanda” :D.J. 703H-Drumul Frasinului	L=3,7 km, l=4m , ce leaga DJ .703H cu Drumul Frasinului dupa ce strabate Marina si izlazul Coanda , partial pietruit in lungime de 0,3km si 3,4km drum de pamant , in stare mediocra	0		Hotararea Consiliului Local	34/ 31. 10 2011
2	1371	Drum Daneanu	L= 900m, l=4m ,de la DJ 703 H , pana in Drumul Marina –Coanda , drum de pamant , stare proasta	0		“	“
3	1371	Drum Chiciora	L=350m, l=4m , de la DJ 703 H pana la Rada Gheorghe , partial pietruit , stare mediocra	0		“	”
4	1371	Drumul Nandor	L=500m ,l=4m , de la Drumul Ciuresti pana la Stanga Aurelia , partial pietruit , stare mediocra	0		“	“
5	1371	Drumul Ciuresti	L=800m , l=4m, de la DC 252 , pana la Ciurea Gh. Ion , partial pietruit , stare mediocra	0		“	“
6	1371	Drum Miculesti	L=1050m , l=4m , leaga DJ 603 H de DC 253, partial pietruit , stare mediocra	0		“	“
7	1371	Drum Stangesti	L=450m ,l=4m , de la DC 252 pana la Hoidrag Victorita , partial pietruit , stare mediocra	0		“	“
8	1371	Drum Plesari	L=350m , l=4m , de la DJ 703H pana la Dina Vasile , pietruit , stare mediocra	0		“	“
9	1371	Drum Dispensar	L=120m , l=4m , de la DJ 703H pana la dispensarul uman , partial pietruit , stare	0		“	“