



JUDEȚUL ARGEȘ
PRIMĂRIA COMUNEI VALEA DANULUI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA DANULUI

Nr. 31/28.07.2026

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a devizului general final pentru obiectivul de investiții „Asigurare necesar de apă potabilă prin foraj la mare adâncime în satul Vernești, comuna Valea Danului, județul Argeș” după elaborarea Dispoziției de șantier nr. 1 și actualizare indici de preț

Consiliul Local al comunei Valea Danului întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 3185/07.07.2026 al primarului comunei Valea Danului;
- Raportul de specialitate nr. 3586/07.07.2026 întocmit de dl. Iorga Nicolae-consilier achiziții publice la Compartimentul Achiziții Publice-Monitorizarea Procedurilor Administrative din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Valea Danului, la care a anexat: Nota de constatare nr. 1/22.06.2026, Dispoziția de șantier nr. 01/24.06.2026 cu documentele justificative, Devizul general actualizat după dispoziție de șantier și actualizare indici de preț privind cheltuielile necesare realizării întocmit de proiectant S.C. TEHNIC INSTAL WATER S.R.L.;

Ținând cont de prevederile:

- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art.129 alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.d) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Valea Danului, respectiv: Comisia economico-financiară și de administrație, Comisia juridică și de disciplină, social-culturală, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport, turism, precum și Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, mediu și agricultură;

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(1), alin. (3) lit.e) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE :

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici stabiliți pentru obiectivul de investiții „Asigurare necesar de apă potabilă prin foraj la mare adâncime în satul Vernești, comuna Valea Danului, județul Argeș” după elaborarea Dispoziției de șantier nr. 1 și actualizare indici de preț, potrivit Devizului general actualizat după dispoziție de șantier și actualizare indici de preț privind cheltuielile necesare realizării întocmit de proiectant S.C. TEHNIC INSTAL WATER S.R.L., conform Anexei 1, parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Valoarea totală a investiției (INV) inclusiv TVA (lei) = 1.304.465,24 lei cu TVA și 1.079.220,86 lei fără TVA, din care

- Construcții montaj (C+M) = 872.927,09 lei cu TVA și 721.427,35 lei fără TVA.

Art.2. Se aprobă Devizul general actualizat după dispoziție de șantier și actualizare indici de preț privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții „Asigurare necesar de apă potabilă prin foraj la mare adâncime în satul Vernești, comuna Valea Danului, județul Argeș” întocmit de proiectant S.C. TEHNIC INSTAL WATER S.R.L., conform Anexei 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă Actul adițional nr. 2 la Contractul de lucrări nr. 3157/08.07.2025 și Actul adițional nr. 3 la Contractul de lucrări nr. 3157/08.07.2025, conform Anexei 2 și Anexei 3, parte integrantă din prezenta hotărâre și se împuternicește primarul comunei Valea Danului, dl. Preda Vasile, să semneze actele adiționale.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului-Județul Argeș, primarului comunei Valea Danului, Compartimentului Achiziții Publice-Monitorizarea Procedurilor Administrative, Compartimentului Financiar-Contabilitate și se aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul oficial al Primăriei comunei Valea Danului.

Adoptată astăzi: 28.07.2026

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Neagoe Mihai-Daniel**



**Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Luca Anișoara**



Nr. hotărâre	31/28.07.2026
Nr. total consilieri	11
Prezenți	11
Voturi "pentru"	11
Voturi "împotrivă"	0
Abțineri	0

Beneficiar: UAT COMUNA VALEA DANULUI, JUDETUL ARGES
 Executant: S.C. HIDRO INSTAL WATER S.R.L.
 Proiectant: S.C. TEHNIC INSTAL WATER S.R.L.
 Obiectivul: „ASIGURARE NECESAR DE APA POTABILA PRIN FORAJ LA MARE
 ADANCIME IN SATUL VERNESTI, COMUNA VALEA DANULUI, JUDETUL
 ARGES”

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT DUPA DISPOZITIE DE SANTIER SI ACTUALIZARE INDICI DE PRET privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

TOTAL CAPITOL 2		20,000.00	4,200.00	24,200.00
------------------------	--	------------------	-----------------	------------------

CAPITOL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii	14,200.00	2,982.00	17,182.00
3.1.1	Studii de teren	6,500.00	1,365.00	7,865.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	7,700.00	1,617.00	9,317.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	6,500.00	1,365.00	7,865.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	63,500.00	13,335.00	76,835.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	18,000.00	3,780.00	21,780.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	9,000.00	1,890.00	10,890.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3,500.00	735.00	4,235.00
3.5.6	Proiect tehnic si DTAC	33,000.00	6,930.00	39,930.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	14,000.00	2,940.00	16,940.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1,000.00	210.00	1,210.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1,000.00	210.00	1,210.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	11,000.00	2,310.00	13,310.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	2,000.00	420.00	2,420.00
TOTAL CAPITOL 3		98,200.00	20,622.00	118,822.00

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	682,071.04	143,234.92	825,305.96
4.1.1	1 Captare subterana	210,938.90	44,297.17	255,236.07
4.1.2	2 Conducta aductiune	4,120.19	865.24	4,985.43
4.1.3	3 Rezervor 160 mc	161,529.97	33,921.29	195,451.27
4.1.4	4 Statie de pompare	68,081.40	14,297.09	82,378.49
4.1.5	5 Retea de distributie	237,400.58	49,854.12	287,254.70
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	19,356.31	4,064.82	23,421.13
4.2.1	1 Captare subterana	1,732.12	363.74	2,095.86
4.2.2	3 Rezervor 160 mc	12,554.38	2,636.42	15,190.80
4.2.3	4 Statie de pompare	5,069.81	1,064.66	6,134.47
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	223,585.00	46,952.85	270,537.85
4.3.1	1 Captare subterana	41,490.00	8,712.90	50,202.90
	Utilaje si echipamente aferente obiectului Captare subterana	41,490.00	8,712.90	50,202.90
4.3.2	3 Rezervor 160 mc	101,875.00	21,393.75	123,268.75
	Utilaje si echipamente aferente obiectului Rezervor 160 mc	101,875.00	21,393.75	123,268.75
4.3.3	4 Statie de pompare	80,220.00	16,846.20	97,066.20
	Utilaje si echipamente aferente obiectului Statie de pompare	80,220.00	16,846.20	97,066.20
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		925,012.35	194,252.59	1,119,264.94

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6,628.56	0.00	6,628.56
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	721.43	0.00	721.43
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	3,607.14	0.00	3,607.14
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	2,300.00	0.00	2,300.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	28,958.95	6,081.38	35,040.33
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	421.00	88.41	509.41
TOTAL CAPITOL 5		36,008.51	6,169.79	42,178.30

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL „ASIGURARE NECESAR DE APA POTABILA PRIN FORAJ LA MARE ADANCIME IN SATUL VERNESTI, COMUNA VALEA DANULUI, JUDETUL ARGES”	1,079,220.86	225,244.38	1,304,465.24
TOTAL Constructii+Montaj	721,427.35	151,499.74	872,927.09

Proiectant,
SC TEHNIC INSTAL WATER SRL

AVIZAT
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NEAGOE MIHAIL DANIEL

ANEXA 2 LA H.C.L NR.
31/28.07.2026

**ACT ADIȚIONAL NR. 2
LA CONTRACTUL DE LUCRARI NR. 3157/08.07.2025**

1. Părțile contractante

Între:

UAT COMUNA VALEA DANULUI cu sediul în Comuna VALEA DANULUI, jud. Arges, telefon/fax: 0248/724.458, E-mail: primarie@valeadanului.cjarges.ro, cod fiscal: 4122035, cod postal 117790, număr cont, deschis la Trezoreria Curtea de Arges, reprezenta prin Primar – Preda Vasile – Primar, în calitate de **Achizitor**, si

SC HIDRO INSTAL WATER SRL, adresa sediu *comuna Corbeni, nr. 102, sat Oesti Ungureni, judetul Arges, tel 0741166908 A* număr de J03/701/2010 cod fiscal RO27202427 , reprezentata prin **Ing. Constantin Serban** funcția **Administrator** în calitate de **executant**, pe de alta parte, au convenit incheierea prezentului act aditional cu urmatoarele modificari:

Art . 4.3 – Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, respectiv pretul lucrarilor executate, platibil executantului de catre achizitor este de **915 .867,06** lei la care se adauga TVA in valoare de 21%.

Art. 5.1. Durata prezentului contract multianual este de 16 luni de la data emiterii ordinului de executie lucrari.

Motivatia modificării: Dispozitia de santier nr. 01 din 24.06. 2026.

Celelalte prevederi ale prezentului contract raman neschimbate in masura in care nu contravin prevederilor prezentului act aditional.

Prezentul act adițional s-a încheiat astazi în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

Achizitor,
COMUNA VALEA DANULUI

Executant,
S.C. HIDRO INSTAL WATER SRL

Primar,
.....
(semnătură autorizată)

Control Financiar Preventiv,
.....
(semnătură autorizată)

Compartiment Achiziții Publice
.....
(semnatura autorizata)



1
AVIZAT
PRESEDINTE DE SEDINTA
NEAGOE MIHAI-DANIEL

ANEXA 3 LA H.C.L. NR.
31/28.07.2026

**ACT ADITIONAL NR. 3
LA CONTRACTUL DE LUCRARI NR. 3157/08.07.2025**

1. Părțile contractante

Între:

UAT COMUNA VALEA DANULUI cu sediul în Comuna VALEA DANULUI, jud. Arges, telefon/fax: 0248/724.458, E-mail: primarie@valeadanului.cjarges.ro, cod fiscal: 4122035, cod postal 117790, număr cont, deschis la Trezoreria Curtea de Arges, reprezenta prin Primar – Preda Vasile – Primar, în calitate de **Achizitor**,

si
SC HIDRO INSTAL WATER SRL, adresa sediu *comuna Corbeni, nr. 102, sat Oesti Ungureni, judetul Arges, tel 0741166908 A* număr de J03/701/2010 cod fiscal RO27202427 , reprezentata **prin Ing. Constantin Serban** funcția **Administrator** în calitate de **executant**, pe de alta parte, au convenit incheierea prezentului act aditional cu urmatoarele modificari:

Art . 4.3 – Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, respectiv pretul lucrarilor executate, platibil executantului de catre achizitor este de **925.012,35** lei la care se adauga TVA in valoare de 21%.

Motivatia modificării: Prevedere contractuala -art. 23.3- Ajustarea pretului conform IPC pentru restul ramas de executat de 173.546,87 lei cu indicele IPC 105,27% aferent lunii mai 2026, rezultând o valoare ajustată de 182.692,79 lei.

Celelalte prevederi ale prezentului contract raman neschimbate in masura in care nu contravin prevederilor prezentului act aditional.

Prezentul act adițional s-a încheiat astazi în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

Achizitor,
COMUNA VALEA DANULUI

Primar,

.....
(semnătură autorizată)

Control Financiar Preventiv,

.....
(semnătură autorizată)

Compartiment Achiziții Publice

.....
(semnatura autorizata)

Executant,
S.C. HIDRO INSTAL WATER SRL

