



JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA DANULUI

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 4/decembrie 2024
privind aprobarea întocmirii documentațiilor tehnico-economice în scopul demarării lucrărilor de reparații la clădirea fostului Centru de îngrijire copii

Consiliul Local al comunei Valea Danului, județul Argeș, întrunit în ședință extraordinară;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 5939/03.12.2024 al primarului comunei Valea Danului;
- Raportul de specialitate nr. 5940/03.12.2024 întocmit de dl. Iorga Nicolae-consilier achiziții publice la Compartimentul Achiziții Publice-Monitorizarea Procedurilor Administrative;

Ținând cont de prevederile:

- art. 1788 din Legea nr. 287/2009-Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129 alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.d) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Valea Danului, respectiv: Comisia economico-financiară și de administrație, Comisia juridică și de disciplină, social-culturală, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport, turism, precum și Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, mediu și agricultură;

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(1), alin. (3) lit.e) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE :

Art.1. Se aprobă întocmirea documentațiilor tehnico-economice în scopul demarării lucrărilor de reparații la clădirea fostului Centru de îngrijire copii.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului-Județul Argeș, primarului comunei Valea Danului, Compartimentului Achiziții Publice-Monitorizarea Procedurilor Administrative, Compartimentului Financiar-Contabilitate și se aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul oficial al Primăriei comunei Valea Danului.

Adoptată astăzi: __.12.2024

INIȚIATOR
PRIMAR,
Preda Vasile



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Luca Anisoara

ROMANIA
JUDETUL ARGES
COMUNA VALEA DANULUI

REFERAT DE APROBARE

Nr. 5939/ 03.12.2024

la proiectul de hotarare privind aprobarea intocmirii documentatiilor tehnico economice in scopul demararii lucrarilor de reparatii la cladirea fostului Centru de ingrijire Copii

Având în vedere situația existentă exista infiltratii prin pereti si pardoseala la demisolul cladirii fostului Centru de ingrijire Copii, este necesara demararea unor lucrari de reparatii la cladire.

Conform art 1.788 din Noul Cod Civil (1) Locatorul este obligat să efectueze toate reparațiile care sunt necesare pentru a menține bunul în stare corespunzătoare de întrebuințare pe toată durata locațiunii.

Costurile privind serviciile de proiectare si de executie lucrari vor fi suportate din bugetul pe anul 2025.

Având în vedere cele de mai sus, supunem spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Comunei Valea Danului proiectul de hotărâre aprobarea intocmirii documentatiilor tehnico economice in scopul demararii lucrarilor de reparatii la cladirea fostului Centru de ingrijire Copii.

Primar,
Vasile PREDA



ROMANIA
JUDETUL ARGES
COMUNA VALEA DANULUI

RAPORT DE SPECIALITATE

Nr. 5940/ 03.12.2024

la proiectul de hotarare privind aprobarea intocmirii documentatiilor tehnico economice in scopul demararii lucrarilor de reparatii la cladirea fostului Centru de ingrijire Copii

Având în vedere:

- Atribuțiile Consiliului Local prevăzute în art. 129, alin (4), lit. d) din Ordonanța de urgență nr. 57 /2019 privind Codul administrativ " d) aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;"
- Adresa nr. 34/ 14.10.2024 inregistrata la Primaria Valea Danului cu nr. 5081/14.10.2024 prin care ni se solicita de catre locatar, SC ALI GINMED ANDRE SRL, repararea infiltratiilor aparute in pereti si pardoseala .
- Conform art 1.788 din Noul Cod Civil(1) Locatorul este obligat să efectueze toate reparațiile care sunt necesare pentru a menține bunul în stare corespunzătoare de întrebuințare pe toată durata locațiunii, conform destinației stabilite potrivit art. 1.799.
- În ceea ce privește finanțarea, aceasta se va face din bugetul local pe anul 2025

Tinând cont de prevederile art. 136, alin. (3), lit. a) din OUG nr. 57 /2019 privind Codul administrativ și considerând ca proiectul de hotarare privind aprobarea demararii lucrarilor de reparatii la cladirea fostului Centru de ingrijire Copii- respectă prevederile legislației în vigoare și răspunde cerințelor și intereselor actuale și de perspectivă ale locuitorilor Comunei Valea Danului, propun adoptarea acestuia în forma prezentată de inițiator.

Întocmit,
Consilier Achizitii Publice
IORGA Nicolae

