

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGES
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
VALEA DANULUI

PROIECT DE HOTARARE NR.3/MARTIE 2019

privind desființarea serviciului de zi "Centrul de îngrijire copii sat Vernesti, comuna Valea Danului", structură fără personalitate juridică aflată în subordinea Consiliului local al comunei Valea Danului și schimbarea destinației imobilului "Centrul de îngrijire copii sat Vernesti, comuna Valea Danului"

Consiliul Local al comunei Valea Danului, întrunit în ședința ordinară

Luând act de:

- expunerea de motive prezentată de către primarul comunei, în calitate sa de inițiator, înregistrată sub nr. 1519/8.03.2019;
- raportul compartimentului de resort din cadrul Primăriei comunei Valea Danului, înregistrat sub nr. 1520/8.03.2019;
- avizul comisiilor de specialitate ale consiliului local al com. Valea Danului

Având în vedere:

- adresa nr 15718/20.12.202018 emisa de AFIR - CRFIR 3 Targoviste înregistrată la Primăria com. Valea Danului sub nr. 8034/21.12.2018 din care rezulta ca perioada de monitorizare a contractului de finanțare nr.C322040830300046 privind proiectului integrat "**Sistem centralizat de canalizare satele Vernesti, Bolculesti și Banicesti în com. Valea Danului, Alimentare cu apă a satelor Vernesti, Bolculesti și Banicesti în com. Valea Danului, Reabilitare drumuri de interes local (DC252 km 0+000 – 1+046 și DC 239 km 0+073 – km 1+915) în comuna Valea Danului, Centru îngrijire copii în satul Vernesti comuna Valea Danului și Dotare cămin cultural sat Vernesti, com. Valea Danului, județul Arges**", accesat prin Masura 3.2.2 și finanțat prin FEADR, s-a încheiat în luna septembrie 2017

- HCL nr.16/6.03.2014 din care rezulta ca imobilul "Centru îngrijire copii în satul Vernesti comuna Valea Danului" face parte din domeniul public al comunei Valea Danului, jud.Arges

În baza prevederilor:

- art.3 alin.(1) și alin.(4) din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

- pct.VI din Anexa 1 I la H.G. nr. 548 din 8 iulie 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor

- art. 36, alin (1), alin. (2), lit.a) și lit. c) coroborat cu art. 5, lit.a) , art.123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- art.65 din Legea nr.53/2003 – Codul muncii cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (3) și ale art. 115 alin. (1) lit. b), Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1.(1) Începând cu data de 15.06.2019 se desființează serviciul de zi "Centrul de îngrijire copii sat Vernesti, comuna Valea Danului", structură fără personalitate juridică aflată în subordinea Consiliului local al comunei Valea Danului.

(2) Începând cu data de 15.06.2019 se desființează următoarele locuri de muncă de la « *Centrul de îngrijire copii sat Vernesti, comuna Valea Danului* »:

- șef centru;
- educator

- asistent medical
- bucatar
- ingrijitoare

Art.2. Incepand cu data de 15.06.2019 se aproba schimbarea destinatiei imobilului « Centrul de ingrijire copii sat Vernesti, comuna Valea Danului » in spatiu aflat la dispozitia Consiliului Local , in vederea inchirierii/concesiuni, in conditiile legii , pentru desfasurarea de activități de producție, comerț sau prestări de servicii aducatoare de venituri la bugetul local al comunei Valea Danului.

Art.3. Prezenta hotarare se comunica , prin grija secretarului comunei, in termenul prevazut de lege, Institutiei Prefectului judetului Arges, Primarului comunei Valea Danului si va fi adusa la cunostinta locuitorilor com . Valea Danului prin publicare la avizierul primariei si pe site-ul oficial al Primariei com. Valea Danului.

Adoptata astazi2019

INITIATOR,
PRIMAR
Preda Vasile



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR COMUNA,
jr.Titei Eugenia

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name "jr.Titei Eugenia" mentioned in the text above.

Primaria com. Valea Danului
Jud. Arges
Nr. 1519/8.03.2019

EXPUNERE DE MOTIVE
PROIECT DE HOTARARE NR.5/MARTIE 2019

privind desfiintarea serviciului de zi "Centrul de ingrijire copii sat Vernesti, comuna Valea Danului", structură fără personalitate juridică aflată în subordinea Consiliului local al comunei Valea Danului si schimbarea destinatiei imobilului "Centrul de ingrijire copii sat Vernesti, comuna Valea Danului"

In baza contractului de finantare nr.C322040830300046 a fost realizat proiectului integrat "**Sistem centralizat de canalizare satele Vernesti, Bolculesti si Banicesti in com. Valea Danului, Alimentare cu apa a satelor Vernesti, Bolculesti si Banicesti in com. Valea Danului, Reabilitare drumuri de interes local (DC252 km 0+000 – 1+046 si DC 239 km 0+073 – km 1+915) in comuna Valea Danului, Centrul ingrijire copii in satul Vernesti comuna Valea Danului si Dotare camin cultural sat Vernesti, com. Valea Danului, judetul Arges**", accesat prin Masura 3.2.2 și finanțat prin FEADR

Serviciului de zi "**Centrul ingrijire copii in satul Vernesti comuna Valea Danului**" a fost infiintat in baza HCL nr.1/6.01.2015 si a fost dat in functiune incepand cu luna mai a anului 2016 iar de atunci si pana in prezent, situatia admiterii in centru a copiilor, pe ani, se prezinta astfel:

- a) In perioada **9 mai 2016 – 01 august 2016** au fost admiși în centru **5 copii** dupa cum urmeaza:
- **3 copii** proveniți din familii monoparentale și cu nivel de trai scăzut.
 - **1 copil** ai căror părinți lucau și nu exista sprijinul familiei lărgite pentru îngrijirea și securitatea copilului.
 - **1 copil** ai căror părinți la momentul respectiv, nu aveau serviciu.
- b) In perioada **1 octombrie 2017 – 1 august 2018** au fost admiși în centru **15 copii**, după cum urmează:
- in baza art.6, alin 8 - **10 copii** ai căror părinți lucrează și nu exista sprijinul familiei lărgite pentru îngrijirea , securitatea și educarea copilului
 - in baza art.6, alin. 2 – **3 copii** proveniți din familie monoparentală, familie cu probleme socio-economice , nivel de strai scăzut
 - in baza art.6 ,alin 2 și alin. 6 - **1 copil** provenit din familie cu probleme socio –economice, și în a căror familie există o lipsă de preocupare pentru creșterea și educarea copiilor.
 - **1 copil** pentru care s-a impus monitorizare conform H.G 691/2015, întrucât avea un părinte plecat în străinătate

- c) Pentru perioada **10 septembrie 2018- 1 august 2019** au fost admiși în centru **14 copii**, după cum urmează:
- in baza art.6, alin.8 - **9 copii** ai căror părinți lucrează și nu există sprijinul familiei lărgite pentru îngrijirea și educarea copilului.
 - in baza art.6, alin.2 și alin.3 - **5 copii** proveniți din familii cu probleme socio-economice nivel de trai scăzut și cu venituri insuficiente.

Din detalierea mai sus prezentata, se poate remarca faptul ca numarul copiilor cu un nivel de trai scazut admisi in centru , este mult mai mic decat al copiilor admisi in centru ai căror părinți lucrează si le pot asigura un trai decent.

Cu titlul de exemplu, din cei 15 copii admisi in centru pentru perioada 10 septembrie 2018-1 august 2019, au fost multe zile in care au fost prezenti doar 5 copii.

Pana in prezent a fost cheltuita din bugetul local suma de **428.441 lei** pentru functionarea serviciului de zi "**Centrul ingrijire copii in satul Vernesti comuna Valea Danului**" astfel:

- **perioada 2015-2016:**
 - pentru utilitati - 13.769 lei
 - pentru functionare - 26.340 lei
 - TOTAL : 40.109 lei**

- **perioada 2016-2017:**
 - pentru utilitati - 28.739 lei
 - pentru functionare 98.340 lei
 - TOTAL :127.079 lei**

- **perioada 2017-2018:**
 - pentru utilitati 42.521 lei
 - pentru functionare 107.732 lei
 - TOTAL :150.253 lei**

- **perioada 2018-2019 : estimat pentru 7 luni**
 - pentru utilitati :25.000 lei
 - pentru functionare :86.000 lei
 - TOTAL :111.000 lei**

TOTAL CHELTUIELI OPERATIONALE = 428.441 lei.

In structura organizatorica a serviciului de zi "**Centrul ingrijire copii in satul Vernesti comuna Valea Danului**" sunt prevazute 5 posturi astfel:

- sef centru - vacant
- educator - ocupat
- asistent medical - ocupat
- bucatar - vacant
- ingrijitoare - ocupat

Conform art. 55 lit.c) din Codul muncii „Contractul individual de muncă poate înceta astfel: c) ca urmare a voinței unilaterale a uneia dintre părți, în cazurile și în condițiile limitativ prevăzute de lege.”

Potrivit art. 65 din Codul muncii „(1) Concedierea pentru motive care nu țin de persoana salariatului reprezintă încetarea contractului individual de muncă determinată de desființarea locului de muncă ocupat de salariat, din unul sau mai multe motive fără legătură cu persoana acestuia.

(2) Desființarea locului de muncă trebuie să fie efectivă și să aibă o cauză reală și serioasă.”

In cazul in care se aproba proiectul de hotarare in forma pe care o propun, salariatii serviciului de zi care ocupa posturile de asistent medical, ingrijitoare si educatoare, in conformitate cu prevederile art.75, alin.(1) din Codul muncii trebuie sa beneficieze de dreptul de preaviz de minim 20 de zile lucratoare .

Cladirea in care functioneaza "**Centrul ingrijire copii in satul Vernesti comuna Valea Danului**" are o suprafata construita de 421 mp si o suprafata utila de 509,05 mp.

Potrivit prevederilor art.3 din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, " (1) Domeniul public este alcatuit din bunurile prevazute la art. 135 alin. (4) din Constitutie, din cele stabilite in anexa care face parte integranta din prezenta lege si din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public si sunt dobandite de stat sau de unitatile administrativ-teritoriale prin modurile prevazute de lege.

(4) Domeniul public al comunelor, al oraselor si al municipiilor este alcatuit din bunurile prevazute la pct. III din anexa si din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotarare a consiliului local, daca nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public national ori judetean." astfel ca , prin HCL nr.16/6.03.2014 cladirea si terenul aferent "**Centrul ingrijire copii in satul Vernesti comuna Valea Danului**" au fost inventariate in domeniul public al comunei Valea Danului.

Intrucat din adresa nr 15718/20.12.202018 emisa de AFIR - CRFIR 3 Targoviste inregistrata la Primaria com. Valea Danului sub nr. 8034/21.12.2018 rezuta ca perioada de monitorizare a contractului de finantare nr.C322040830300046 privind proiectului integrat "**Sistem centralizat de canalizare satele Vernesti, Bolculesti si Banicesti in com. Valea Danului, Alimentare cu apa a satelor Vernesti, Bolculesti si Banicesti in com. Valea Danului, Reabilitare drumuri de interes local (DC252 km 0+000 – 1+046 si DC 239 km 0+073 – km 1+915) in comuna Valea Danului, Centrul ingrijire copii in satul Vernesti comuna Valea Danului si Dotare camin cultural sat Vernesti, com. Valea Danului, judetul Arges**", accesat prin Masura 3.2.2 și finanțat prin FEADR, s-a incheiat in luna septembrie 2017, tinand cont ca acest serviciu de zi creat in subordinea consiliului local Valea Danului nu-si demonstreaza utilitatea raportat la numarul de copii cu probleme sociale, centru pentru a carei functionare s-au cheltuit pana in prezent **428.441 lei**, pentru a face economie la bugetul local se impune desfiintarea serviciului de zi si schimbarea destinatiei cladirii in care functioneaza "**Centrul ingrijire copii in satul Vernesti comuna Valea Danului**" in spatiu aflat la dispozitia Consiliului Local in vederea inchirierii/concesiunii, in conditiile legii , pentru desfasurarea de activități de producție, comerț sau prestări de servicii aducatoare de venituri la bugetul local al comunei Valea Danului.

Potrivit art. 3 Noul Cod Civil, dispozițiile acestuia se aplică și raporturilor dintre profesioniști, precum și raporturilor dintre aceștia și orice alte subiecte de drept civil.

În accepțiunea art. 8 din Legea nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a noului Cod civil

" (1) Notiunea de profesionist prevazuta la art. 3 din Codul civil include categoriile de comerciant, intreprinzator, operator economic, precum si orice alte persoane autorizate sa desfasoare activitati economice sau profesionale, astfel cum aceste notiuni sunt prevazute de lege, la data intrarii in vigoare a Codului civil.

(2) In toate actele normative in vigoare, expresiile "acte de comert", respectiv "fapte de comert" se inlocuiesc cu expresia "activitati de productie, comert sau prestari de servicii"

Prin urmare, in cladirea in care in prezent functioneaza "**Centru ingrijire copii in satul Vernesti comuna Valea Danului**" ar putea functiona o farmacie, cabinete medicale, ar putea fi destinata pentru sediu de firme sau orice alte activitati economice sau profesionale pe care le va identifica consiliul local, activitati care sa aduca venituri la bugetul local al comunei.

In temeiul art.36, alin.2, litera c) din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata, consiliul local hotaraste cu privire la administrarea domeniului public si privat al localitatii.

Conform art.14-16 din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare " Articolul 14 (1) Inchirierea bunurilor proprietate publica a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale se aproba, dupa caz, prin hotarare a Guvernului, a consiliului judetean, a Consiliului General al Municipiului Bucuresti sau a consiliului local, iar contractul de inchiriere va cuprinde clauze de natura sa asigure exploatarea bunului inchiriat, potrivit specificului acestuia.

(2) Contractul de inchiriere se poate incheia, dupa caz, cu orice persoana fizica sau juridica, romana sau straina, de catre titularul dreptului de proprietate sau de administrare.

Articolul 15

Concesionarea sau inchirierea bunurilor proprietate publica se face prin licitatie publica, in conditiile legii.

Articolul 16

(1) Sumele incasate din inchirierea sau din concesionarea bunurilor proprietate publica se fac, dupa caz, venit la bugetul de stat sau la bugetele locale."

Identificarea concreta a activitatii economice sau profesionale ce se va desfasura in cladirea in care in prezent functioneaza centrul se va face prin hotarare a consiliului local in urma unui studiu al pietei, iar inchirierea sau concesiunea spatiului se va face in conditiile legii, respectiv se va intocmi o documentatie pentru inchiriere/concesiune care, de asemenea, va fi aprobata prin hotarare a consiliului local.

Fata de cele prezentate supunem spre analiza si aprobare consiliului Local al com. Valea Danului proiectul de hotarare alaturat.

PRIMAR,
Vasile Preda



PRIMARIA COM. VALEA DANULUI
JUD. ARGES

Nr. 1520/8.03.2019

**RAPORT DE SPECIALITATE LA
PROIECTUL DE HOTARARE NR.5/MARTIE 2019**

privind desfiintarea serviciului de zi "Centrul de ingrijire copii sat Vernesti, comuna Valea Danului", structură fără personalitate juridică aflată în subordinea Consiliului local al comunei Valea Danului si schimbarea destinatiei imobilului "Centrul de ingrijire copii sat Vernesti, comuna Valea Danului"

In baza contractului de finantare nr.C322040830300046 a fost realizat proiectului integrat "**Sistem centralizat de canalizare satele Vernesti, Bolculesti si Banicesti in com. Valea Danului, Alimentare cu apa a satelor Vernesti, Bolculesti si Banicesti in com. Valea Danului, Reabilitare drumuri de interes local (DC252 km 0+000 – 1+046 si DC 239 km 0+073 – km 1+915) in comuna Valea Danului, Centrul ingrijire copii in satul Vernesti comuna Valea Danului si Dotare camin cultural sat Vernesti, com. Valea Danului, judetul Arges**", accesat prin Masura 3.2.2 și finanțat prin FEADR

Serviciului de zi "**Centrul ingrijire copii in satul Vernesti comuna Valea Danului**" a fost infiintat in baza HCL nr.1/6.01.2015 si a fost dat in functiune incepand cu luna mai a anului 2016 iar de atunci si pana in prezent s-au inregistrat urmatoarele cheltuieli:

- **perioada 2015-2016:**
 - 1.pentru utilitati 13.769 lei
 - 2.pentru functionare 26.340 lei
 - TOTAL : 40.109 lei**

- **perioada 2016-2017**
 - 1.pentru utilitati 28.739 lei
 - 2.pentru functionare 98.340 lei
 - TOTAL :127.079 lei**

- **perioada 2017-2018**
 - 1.pentru utilitati 42.521 lei
 - 2.pentru functionare 107.732 lei
 - TOTAL :150.253 lei**

- **perioada 2018-2019 : estimat pentru 7 luni**
 - 1.pentru utilitati :25.000 lei
 - 2.pentru functionare :86.000 lei
 - TOTAL :111.000 lei**

Total cheltuieli operationale:428.441 lei.

Analizand proiectul de hotarare privind desfiintarea serviciului de zi "Centrul de ingrijire copii sat Vernesti, comuna Valea Danului", structură fără personalitate juridică aflată în subordinea Consiliului local al comunei Valea Danului si schimbarea destinatiei imobilului "Centrul de ingrijire copii sat Vernesti, comuna Valea Danului" il prezint ca oportun si propun adoptarea lui in forma prezentata de initiator.

COMPARTIMENT FINANCIAR-CONTABILITATE, INVESTITII, ACHIZITII PUBLICE, A.D.L,

CONSILIER SUPERIOR

Jr. Ionescu Monica Cristina



A V I Z DE ÎNȘOTIRE A MĂRFII

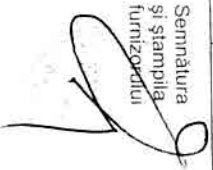
Furnizor: **SAVIC**
 SAVIC
 C.I.F.: **RO3105071934**
 Nr. O.R.C.: **RO3105071934**
 Domiciliu/sediu: **ALBETI**
 Localitatea, strada, număr
 Judetului: **ARGHES**
 IBAN:
 Banca:

Seria: **54** nr. **0001081**
 Data (ziua, luna, anul): **12.03.2018**

Cumpărător: **DEPTUL**
MERCIER COPRI VERDE
 (denumire și formă juridică/numele asociației)
 C.I.F.:
 Nr. O.R.C.:
 Domiciliu/sediu:
 Localitatea, strada, număr
 Judetului:
 IBAN:
 Banca:

Nr. crt.	Specificatia (produse, ambalaje etc.)	U.M.	Canitatea livrata	Pretul unitar (fără T.V.A.) - lei -	Valoarea - lei -
0				4	5
1	MENII COPRI	ban	7		
Total:					

Semnatura și ștampila furnizorului



Date privind expediția:
 Numele delegatului: **PROBAN IONEL**
 B.I./C.I. seria: **AB** nr. **151909** eliberată la: **AC. 40. A SA**
 Mijlocul de transport: nr.
 Expedierea s-a efectuat în prezența noastră
 data de: **12.03.2018** ora: **12:30**
 Semnăturile:

Semnatura de primire



Cod 14.3-6/A


AVIZ DE ÎNSOȚIRE A MĂRFII


Furnizor: **SE R V I C E**
 (numele și prenumele furnizorului)
 C.I.F.: **109110997**
 N. O.R.C.: **109110997**
 Domiciliu/sediul: **AC BERTH**
(localitatea, strada, numărul)
 Județul: **HR 679**

Seria: **197** nr. **0001117**
 Data (ziua, luna, anul): **28.02.2019**

Cumpărător: **RENTRU**
INSTRUMENTE COPRI
(numele și prenumele cumpărătorului sau denumirea asociației)
 C.I.F.:
 N. O.R.C.:
 Domiciliu/sediul:
(localitatea, strada, numărul)
 Județul:
 IBAN:
 Banca:
 Capital social:

Nr. crt.	Specificatia (produse, ambalaje etc.)	U.M.	Capitatea livrata	Pretul unitar (fără T.V.A.) - lei -	Valoarea - lei -
0				4	5
1	meniu copii	hr	5		

Date privind expediția:
 Numele delegatului: **FRODAN IONESCU**
 B.I./C.I. seria: **151904** nr. **16101134**
 Mijlocul de transport: **1664M** nr. **16101134**
 Expediția s-a efectuat în prezența noastră la **12:30**
 data de **28.02.2019** ora **12:30**
 Semnătura


Total:
 Semnătura
 de primire


Cod 14.3.6/A

4-10/A

