

JUDEȚUL ARGES
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA DANULUI

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 3/martie 2025

privind aprobarea S.F., a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Asigurare necesar de apă potabilă prin foraj la mare adâncime în satul Vernești, comuna Valea Danului, județul Argeș”

Consiliul Local al Comunei Valea Danului întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 861/26.02.2025 al primarului comunei Valea Danului;
- Raportul de specialitate nr. 870/26.02.2025 întocmit de dl. Iorga Nicolae-consilier achiziții publice în cadrul Compartimentului Achiziții Publice-Monitorizarea Procedurilor Administrative;
- H.C.L. nr. 37/12.08.2024 privind aprobarea realizării obiectivului de investiții „Asigurare necesar de apă potabilă prin foraj la mare adâncime în satul Vernești, comuna Valea Danului, județul Argeș”, a notei conceptuale și a temei de proiectare;

Ținând cont de prevederile:

- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (2) lit. b) coroborat cu alin.(4) lit.d) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Valea Danului, respectiv: Comisia economico-financiară și de administrație, Comisia juridică și de disciplină, social-culturală, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport, turism, precum și Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, mediu și agricultură;

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(1), alin. (3) lit.e) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE :

Art.1. Se aprobă documentația tehnico-economică-**Studiul de fezabilitate** întocmit de SC TEHNIC INSTAL WATER SRL pentru *obiectivul de investiții* „Asigurare necesar de apă potabilă prin foraj la mare adâncime în satul Vernești, comuna Valea Danului, județul Argeș”, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă **indicatorii tehnico-economici** pentru *obiectivul de investiții* „Asigurare necesar de apă potabilă prin foraj la mare adâncime în satul Vernești, comuna Valea Danului, județul Argeș”, după cum urmează:

- Valoarea totală a investiției (INV) inclusiv TVA= 1.303.344,45 lei cu TVA și 1.096.885,90 lei fără TVA, din care

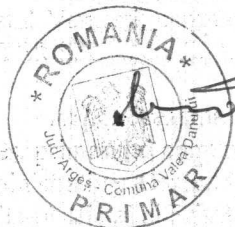
- Construcții montaj (C+M) = 807.245,12 lei cu TVA și 678.375,24 lei fără TVA.

Art.3. Se aprobă **Devizul General-FAZA STUDIU FEZABILITATE** privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții „Asigurare necesar de apă potabilă prin foraj la mare adâncime în satul Vernești, comuna Valea Danului, județul Argeș”, întocmit de proiectant S.C. TEHNIC INSTAL WATER S.R.L., conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului-Județul Argeș, primarului comunei Valea Danului, Compartimentului Achiziții Publice-Monitorizarea Procedurilor Administrative, Compartimentului Financiar-Contabilitate și se aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul oficial al Primăriei comunei Valea Danului.

Adoptată astăzi: __.03.2025

**INIȚIATOR
PRIMAR,
Preda Vasile**



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Luca Anisoara**

S.C. TEHNIC INSTAL WATER S.R.L.

Beneficiar: UAT COMUNA VALEA DANULUI, JUDETUL ARGES
 Executant:
 Proiectant: S.C. TEHNIC INSTAL WATER S.R.L.
 Obiectivul: „ASIGURARE NECESAR DE APA POTABILA PRIN FORAJ LA MARE
 ADANCIME IN SATUL VERNESTI, COMUNA VALEA DANULUI, JUDETUL
 ARGES”



DEVIZ GENERAL - FAZA STUDIU FEZABILITATE privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie				
TOTAL CAPITOL 2		20,000.00	3,800.00	23,800.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	14,200.00	2,698.00	16,898.00
3.1.1	Studii de teren	6,500.00	1,235.00	7,735.00
3.1.1.1	Studii topografice	4,300.00	817.00	5,117.00
3.1.1.2	Studiu geologic	2,200.00	418.00	2,618.00
1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	7,700.00	1,463.00	9,163.00
3.1.3.1	Studiu hidrogeologic preliminar	7,700.00	1,463.00	9,163.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	6,500.00	1,235.00	7,735.00
3.2.1	Documentatie apele romane	5,500.00	1,235.00	7,735.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	61,100.00	11,609.00	72,709.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	9,000.00	1,710.00	10,710.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheftuleli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4.500.00	855.00	5.355.00
3.5.6	Proiect tehnic si DTAC	29.600.00	5.624.00	35.224.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	20.500.00	3.895.00	24.395.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	4.500.00	855.00	5.355.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	3.000.00	570.00	3.570.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1.500.00	285.00	1.785.00
3.8.2	Dirigentie de santier	11.000.00	2.090.00	13.090.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	5.000.00	950.00	5.950.00
TOTAL CAPITOL 3		102,300.00	19,437.00	121,737.00

CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	630.029.37	119.705.58	749.734.96
4.1.1	1 Captare subterana	212.637.13	40.401.06	253.038.19
4.1.2	2 Conducta aductiune	6.531.19	1.240.93	7.772.12
4.1.3	3 Rezervor 160 mc	115.881.90	22.017.56	137.899.46
4.1.4	4 Statie de pompare	79.396.08	15.085.25	94.481.33
4.1.5	5 Retea de distributie	215.583.07	40.960.78	256.543.86
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	23.327.87	4.432.29	27.760.16
4.2.1	1 Captare subterana	2.746.64	521.86	3.268.50
4.2.2	3 Rezervor 160 mc	12.047.87	2.289.10	14.336.97
4.2.3	4 Statie de pompare	8.533.36	1.621.34	10.154.69
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	237.710.00	45.164.90	282.874.90
4.3.1	1 Captare subterana	47.000.00	8.930.00	55.930.00
4.3.2	3 Rezervor 160 mc	103.500.00	19.665.00	123.165.00
4.3.3	4 Statie de pompare	87.210.00	16.569.90	103.779.90
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		891,067.24	169,302.78	1,060,370.02

CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	5.000.00	950.00	5.950.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (cu TVA)	
		Lei	Lei	Lei	Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5	6	7	8
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	5,000.00		950.00		5,950.00	
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00		0.00		0.00	
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	10,261.93		0.00		10,261.93	
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00		0.00		0.00	
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	678.36		0.00		678.36	
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	3,391.79		0.00		3,391.79	
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	3,391.79		0.00		3,391.79	
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	2,800.00		0.00		2,800.00	
3	Cheltuieli diverse si neprevazute (10.0% din C+M)	67,835.72		12,888.79		80,724.51	
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	421.00		79.99		500.99	
TOTAL CAPITOL 5		83,518.65		13,918.78		97,437.43	

CAPITOL 6		Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste	
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00

TOTAL ,,ASIGURARE NECESAR DE APA POTABILA PRIN FORAJ LA MARE ADANCIME IN SATUL VERNESTI, COMUNA VALEA DANULUI, JUDETUL ARGES"	1,096,885.90	206,458.55	1,303,344.45
TOTAL Constructii+Montaj	678,357.24	128,887.88	807,245.12

Proiectant,
S.C. TEHNIC INSTAL WATER
S.R.L.



ROMANIA
JUDETUL ARGES
COMUNA VALEA DANULUI

REFERAT DE APROBARE
Nr. 861/26.02.2025

privind aprobarea S.F., a indicatorilor tehnico-economici, a devizului general pentru obiectivul de investiții „Asigurare necesar de apa potabila prin foraj la mare adancime in satul Vernesti, Comuna Valea Danului, Judetul Arges”

Având în vedere necesarul de apa în continua creștere pentru acoperirea acestuia, acesta investiție este una prioritară pentru cetățenii din comuna Valea Danului.

Investiția pentru găsirea unor noi surse de apă potabilă, reprezintă un proiect major de infrastructură în comuna Valea Danului.

Proiectul face parte dintr-o serie de inițiative de dezvoltare a infrastructurii, care includ și alte lucrări esențiale în comună, toate acestea având scopul de a sprijini creșterea economică și de a moderniza rețeaua de alimentare cu apă potabilă.

Proiectul a trecut de etapele necesare de avizare tehnico-economică, un proces esențial pentru investițiile finanțate din fonduri publice. Aceasta implică realizarea unui Studiu de Fezabilitate detaliat, în care au fost analizate diferite scenarii și soluții tehnice, selectându-se opțiunea optimă pentru realizarea construcției

Implementarea acestui proiect va contribui semnificativ la îmbunătățirea calitatii vieții și va aduce beneficii de lungă durată atât pentru locuitorii satelor Vernesti, Bolculesti și Banicesti.

Conform documentației tehnice elaborate – faza S.F. principalii indicatori tehnico-economici ai investiției sunt:

- Valoarea totală (INV) inclusiv TVA (lei) = 1.303.344,45 lei cu TVA și 1.096.885,90 lei fara TVA
- construcții montaj (C+M) = 807.245,12 lei cu TVA și 678.357,24 lei fara TVA

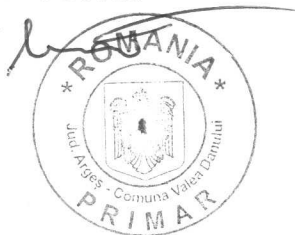
Durata de realizare:

12 luni

Proiectul va fi inclus în Planul de investiții din Bugetul local pe anul 2025.

Considerând că această investiție este benefică pentru localitatea Valea Danului, supunem spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Comunei Valea Danului proiectul de hotărâre *privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici, a devizului general pentru obiectivul de investiții „Asigurare necesar de apă potabilă prin foraj la mare adancime în satul Vernesti, Comuna Valea Danului, Judetul Arges”*

Primar,
Vasile Preda



ROMANIA
JUDETUL ARGES
COMUNA VALEA DANULUI

RAPORT DE SPECIALITATE
Nr. 870/ 26.02.2025

privind aprobarea S.F., a indicatorilor tehnico-economici, a devizului general pentru obiectivul de investiții „Asigurare necesar de apa potabila prin foraj la mare adancime in satul Vernesti, Comuna Valea Danului, Judetul Arges”

Având în vedere aprobarea prin H.C.L. nr. 37/12.08.2024 a obiectivului de investiții „Asigurare necesar de apa potabila prin foraj la mare adancime in satul Vernesti, Comuna Valea Danului, Judetul Arges”, se impune aprobarea documentațiilor tehnico economice elaborate de către proiectant, S.C. TEHNIC INSTAL WATER SRL,

Documentația tehnico-economică este elaborată conform prevederilor H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Conform documentației tehnice elaborate – faza Studiu de Fezabilitate - principalii indicatori tehnico-economici ai investiției sunt:

- Valoarea totală (INV) inclusiv TVA (lei) = 1.303.344,45 lei cu TVA si 1.096.885,90 lei fara TVA
- construcții montaj (C+M) = 807.245,12 lei cu TVA si 678.357,24 lei fara TVA

Durata de realizare: 12 luni

Caracteristici tehnice ale obiectivului:

Foraj F7	150 m
Rezervor suprateran	160 mc
Rețea aducțiune	20m
Rețea distribuție	785 m
Imprejmuire	60 m
Racord electric 400 V	1 buc
Cablu racord electric	200 m
Hidrant subteran	1 buc
Camin de vane	1 buc
Supratraversare	20 m
Subtraversare	13 m

Acest proiect respectă prevederile legislației în vigoare și răspunde cerințelor și intereselor actuale și de perspectivă ale locuitorilor Comunei Valea Danului, propun adoptarea acestuia în forma prezentată de inițiator.

Întocmit,
Responsabil Achizitii Publice
Iorga Nicolae

