

R O M Â N I A
JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA DANULUI

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 2 / iulie 2022

privind convocarea adunării proprietarilor de teren din comuna Valea Danului, județul Argeș, în vederea desemnării unui reprezentant în Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor agricole și forestiere Valea Danului

Consiliul Local al Comunei Valea Danului întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr. 3596/11.07.2022 al primarului Comunei Valea Danului;

-Raportul de specialitate nr. 3597/11.07.2022 al secretarului general al comunei Valea Danului;

-Adresa nr. 3573/08.07.2022 a Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor agricole și forestiere Valea Danului, prin care se solicită începerea demersurilor pentru înlocuirea domnului Pleșa Vasile din comisie, în care avea calitatea de membru-reprezentant proprietari potrivit Ordinului Prefectului Județului Argeș. nr. 148/24.05.2022 , ca urmare a decesului acestuia;

-Adresa nr. 175/07.07.2022, prin care Compartimentul Asistență Socială-Stare Civilă transmite Extrasul pentru uz oficial de pe actul de deces, pe numele Pleșa Vasile;

Luând act de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Valea Danului, respectiv: Comisia economico-financiară și de administrație, Comisia juridica și de disciplină, social-culturală, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport, turism, Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, mediu și agricultură;

Ținând cont de prevederile:

-art. 12 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 1 și art. 2 din H.G. nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 2 alin. (1) lit. h) din Anexa 1 la H.G. nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (3) lit. a), art. 139 alin.(1) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE :

Art.1: Se convoacă adunarea proprietarilor de teren din comuna Valea Danului, județul Argeș, în vederea desemnării unui reprezentant în Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor agricole și forestiere Valea Danului, județul Argeș, în data de 16.08.2022, ora 9.00, la sala de ședință din sediul Primăriei Comunei Valea Danului.

Art.2: Dacă nu se întrunește majoritatea proprietarilor, adunarea va fi reprogramată pentru data de 19.08.2022, ora 9.00, la sala de ședință din sediul Primăriei Comunei Valea Danului.

Art.3: Adunarea proprietarilor de teren din comuna Valea Danului, județul Argeș va fi legal constituită dacă este prezentă majoritatea din numărul acestora.

Art.4: Hotărârea privind alegerea reprezentantului proprietarilor în Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor agricole și forestiere Valea Danului, județul Argeș se adoptă cu majoritate simplă, jumătate plus unu, din numărul celor prezenți.

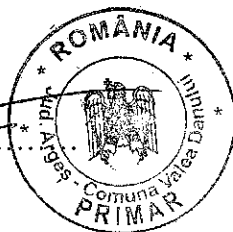
Art.5: Președintele Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor agricole și forestiere Valea Danului, județul Argeș va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6: Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului-Județul Argeș, Primarului Comunei Valea Danului, Secretarului General al UAT, Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor agricole și forestiere Valea Danului, județul Argeș, Compartimentului Agricol-Fond Funciar și va fi adusă la cunoștință publică prin publicare în format electronic pe site-ul oficial al Primăriei Comunei Valea Danului, în Monitorul Oficial Local în condițiile legii.

Adoptată astăzi 27.07.2022

INIȚIATOR
PRIMAR,
VASILE PEDA





AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL COMUNĂ,
ANIȘOARA LUCĂ



ROMÂNIA
JUDEUL ARGEȘ
PRIMĂRIA COMUNEI VALEA DANULUI

Nr. 3596 / 11.07.2022

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind convocarea adunării proprietarilor de teren din comuna Valea Danului, județul Argeș, în vederea desemnării unui reprezentant în Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor agricole și forestiere Valea Danului

Având în vedere:

- Ordinul Prefectului Județului Argeș. nr. 148/24.05.2022 , prin care sunt nominalizați membrii Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor agricole și forestiere Valea Danului, după cum urmează: Preda Vasile - primar comună Valea Danului și președinte al comisiei, Enescu Marian - viceprimar comună Valea Danului, Luca Anișoara - secretar general comună Valea Danului și secretar al comisiei, Diaconu Adrian - inginer agronom, Neacșa Ion - reprezentant din partea Ocolului Silvic Curtea de Argeș, Mihăilescu Dumitru - reprezentant proprietari și Pleșa Vasile - reprezentant proprietari;

- Adresa nr. 3573/08.07.2022 a Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor agricole și forestiere Valea Danului, prin care solicită începerea demersurilor pentru înlocuirea domnului Pleșa Vasile din comisie, unde avea calitatea de membru-representant proprietari, potrivit Ordinului Prefectului Județului Argeș nr. 148/24.05.2022 , ca urmare a decesului acestuia;

- Adresa nr. 175/07.07.2022 a Compartimentului Asistență Socială-Stare Civilă prin care transmite Extrasul pentru uz oficial de pe actul de deces, pe numele Pleșa Vasile, la cererea nr. 3546/07.07.2022 a Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor agricole și forestiere Valea Danului;

- prevederile art. 2 alin. (1) lit. h) din Anexa 1 la H.G. nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora „comisiile comunale se constituie prin ordin al prefectului și sunt formate din a) primar-președintele comisiei, b) viceprimarul , c) secretarul unității administrativ-teritoriale - secretarul comisiei, d) un specialist în măsurători topografice, cadastru agricol, ..., e) un inginer agronom sau horticol, ..., f) un jurist din sistemul de organizare a agriculturii și dezvoltării rurale, ..., sau din aparatul de specialitate al autorităților administrației locale, g) șeful ocolului silvic sau împuternicitul acestuia, **h) 2-4 reprezentanți ai foștilor proprietari deposedați sau moștenitorii acestora care au solicitat terenuri în termenul legal, în funcție de mărimea comunei.** Pentru alegerea reprezentanților în comisia locală,



consiliul local convoacă o adunare a proprietarilor, în termen de 15 zile de la intrarea în vigoare a prezentului Regulament sau **de la vacantarea unei poziții în comisie, adunare ce va fi legal constituită dacă este prezentă majoritatea din numărul acestora.** Hotărârea privind alegerea reprezentanților proprietarilor în comisie se adoptă cu majoritatea simplă, jumătate plus unu, din numărul celor prezenți” ,

consider că se impune începerea procedurii de înlocuire a domnului Pleșa Vasile din comisie, unde avea calitatea de membru-reprezentant proprietari, ca urmare a decesului acestuia, cu un alt membru ales în adunarea proprietarilor.

În acest sens este necesară **convocarea, de către consiliul local, a adunării proprietarilor** din comuna Valea Danului, care va desemna persoana ce îi va reprezenta, conform normelor legale sus menționate, în Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor agricole și forestiere Valea Danului.

Tinând cont de cele prezentate, propun și inițiez spre dezbateră și aprobare **Proiectul de hotărâre privind convocarea adunării proprietarilor de teren din comuna Valea Danului, județul Argeș, în vederea desemnării unui reprezentant în Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor agricole și forestiere Valea Danului**

**PRIMAR,
VASILE PREDA**



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGHEȘ
PRIMĂRIA COMUNEI VALEA DANULUI

Nr. 3597 / 11.07.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre privind convocarea adunării proprietarilor de teren din comuna Valea Danului, județul Argeș, în vederea desemnării unui reprezentant în Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor agricole și forestiere Valea Danului

Prin Ordinul Prefectului Județului Argeș nr. 148/24.05.2022 s-a reorganizat Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor agricole și forestiere Valea Danului, iar în componența acesteia au fost desemnați următorii membrii: Preda Vasile - primar comună Valea Danului și președinte al comisiei, Enescu Marian - viceprimar comună Valea Danului, Luca Anișoara - secretar general comună Valea Danului și secretar al comisiei, Diaconu Adrian - inginer agronom, Neacșa Ion - reprezentant din partea Ocolului Silvic Curtea de Argeș, Mihăilescu Dumitru - reprezentant proprietari și Pleșa Vasile - reprezentant proprietari;

Prin Adresa nr. 3573/08.07.2022, Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor agricole și forestiere Valea Danului, a solicitat începerea demersurilor pentru înlocuirea domnului Pleșa Vasile din comisie, unde avea calitatea de membru-reprezentant proprietari, ca urmare a decesului acestuia.

Totodată, prin Adresa nr. 175/07.07.2022 a Compartimentului Asistență Socială-Stare Civilă a fost comunicat Extrasul pentru uz oficial de pe actul de deces, pe numele Pleșa Vasile, la cererea nr. 3546/07.07.2022 a Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor agricole și forestiere Valea Danului.

În conformitate cu prevederile:

-art. 12 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 1 și art. 2 din H.G. nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 2 alin. (1) lit. h) din Anexa 1 la H.G. nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, cu modificările și completările ulterioare, *potrivit căroră* "comisiile comunale se constituie prin ordin al prefectului și sunt formate din a) primar-președintele comisiei, b) viceprimarul, c) secretarul unității administrativ-

teritoriale - secretarul comisiei, d)un specialist în măsurători topografice, cadastru agricol,..., e)un inginer agronom sau horticol,..., f)un jurist din sistemul de organizare a agriculturii și dezvoltării rurale, ..., sau din aparatul de specialitate al autorităților administrației locale, g)șeful ocolului silvic sau împuternicitul acestuia, h) **2-4 reprezentanți ai foștilor proprietari deposedați sau moștenitorii acestora care au solicitat terenuri în termenul legal, în funcție de mărimea comunei.** Pentru alegerea reprezentanților în comisia locală, consiliul local convoacă o adunare a proprietarilor, în termen de 15 zile de la intrarea în vigoare a prezentului Regulament sau de la vacantarea unei poziții în comisie, adunare ce va fi legal constituită dacă este prezentă majoritatea din numărul acestora. Hotărârea privind alegerea reprezentanților proprietarilor în comisie se adoptă cu majoritatea simplă, jumătate plus unu, din numărul celor prezenți.”

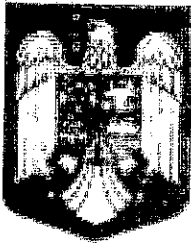
se impune începerea procedurii de înlocuire a domnului domnului Pleșa Vasile din comisie, unde avea calitatea de membru-reprezentant proprietari, ca urmare a decesului acestuia, cu un alt membru ales în adunarea proprietarilor.

În acest sens este necesară **convocarea, de către consiliul local, a adunării proprietarilor** din comuna Valea Danului, care va desemna persoana ce îi va reprezenta, conform normelor legale sus menționate, în Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor agricole și forestiere Valea Danului.

Luând în considerare cele prezentate, propun spre analiză și adoptare Consiliului Local al comunei Valea Danului, **Proiectul de hotărâre privind convocarea adunării proprietarilor de teren din comuna Valea Danului, județul Argeș, în vederea desemnării unui reprezentant în Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor agricole și forestiere Valea Danului.**

SECRETAR GENERAL COMUNĂ,
ANIȘOARA LUCA





ROMÂNIA
COMUNA VALEA DANULUI, JUDEȚUL ARGHEȘ
C.I.F 4122035 Tel/ Fax:0248/ 724458
e-mail: primarie@valeadanului.cjarges.ro

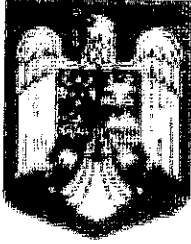
**Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate
privată asupra terenurilor agricole și forestiere Valea Danului
Nr. 3573/08.07.2022**

**Către,
Consiliul Local al Comunei Valea Danului
Primarul Comunei Valea Danului
Secretarul General al Comunei Valea Danului**

Vă înaintăm alăturat, adresa nr. 175/07.07.2022, prin care Compartimentul Asistență Socială-Stare Civilă transmite Extrasul pentru uz oficial de pe actul de deces, pe numele Pleșa Vasile, CNP 1470321033074, în vederea începerii demersurilor pentru înlocuirea acestuia în Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor agricole și forestiere Valea Danului, unde avea calitatea de membru-reprezentant proprietari potrivit Ordinului Prefectului Județului Argeș, nr. 148/24.05.2022 .

**PREȘEDINTE COMISIE
PRIMAR
Vasile Preda**

**SECRETAR COMISIE
SECRETAR GENERAL COMUNĂ
Anișoara Luca**



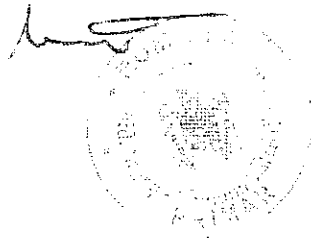
ROMÂNIA
COMUNA VALEA DANULUI, JUDEȚUL ARGES
C.I.F 4122035 Tel/ Fax:0248/ 724458
e-mail: primarie@valeadanului.cjarges.ro

**Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate
privată asupra terenurilor agricole și forestiere Valea Danului**
Nr. 3546/07.07.2022

Către,
Compartiment Asistență Socială-Stare Civilă

Prin prezenta, vă rugăm să ne eliberați un extras pentru uz oficial de pe actul de deces al numitului Pleșa Vasile, CNP 1470321033074. în vederea începerii demersurilor pentru înlocuirea acestuia în Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor agricole și forestiere Valea Danului, unde avea calitatea de membru-reprezentant proprietari potrivit Ordinului Prefectului Județului Argeș. nr. 148/24.05.2022 .

PRIMAR
PREȘEDINTE COMISIE,
Vasile Preda



SECRETAR U.A.T.
SECRETAR COMISIE,
Anișoara Luca