



JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA DANULUI

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 6/august 2025

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici, a devizului general pentru obiectivul de investiții „Asigurare necesar de apă potabilă prin foraj la mare adâncime în satul Vernești, comuna Valea Danului, județul Argeș” după finalizarea procedurilor de achiziție publică și majorarea T.V.A.

Consiliul Local al comunei Valea Danului întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 3583/08.08.2025 al primarului comunei Valea Danului;
- Raportul de specialitate nr. 3584/08.08.2025 întocmit de dl. Iorga Nicolae-consilier achiziții publice la Compartimentul Achiziții Publice-Monitorizarea Procedurilor Administrative din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Valea Danului, județul Argeș;

- H.C.L. nr. 13/26.03.2025 privind aprobarea S.F., a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Asigurare necesar de apă potabilă prin foraj la mare adâncime în satul Vernești, comuna Valea Danului, județul Argeș”;

Ținând cont de prevederile:

- Legea nr. 141/25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- art.129 alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.d) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Valea Danului, respectiv: Comisia economico-financiară și de administrație, Comisia juridică și de disciplină, social-culturală, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport, turism, precum și Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, mediu și agricultură;

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(1), alin. (3) lit.e) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE :

Art.1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Asigurare necesar de apă potabilă prin foraj la mare adâncime în satul Vernești, comuna Valea Danului, județul Argeș” după finalizarea procedurilor de achiziție publică și majorarea T.V.A., după cum urmează:

- Valoarea totală a investiției (INV) inclusiv TVA (lei) = 1.304.513,93 lei cu TVA și 1.079.220,86 lei fără TVA, din care

- Construcții montaj (C+M) = 826.166,76 lei cu TVA și 682.782,44 lei fără TVA.

Art.2. Se aprobă Devizul General Actualizat după procedura de achiziție publică și recalculare cota TVA pentru obiectivul de investiții „Asigurare necesar de apă potabilă prin foraj la mare adâncime în satul Vernești, comuna Valea Danului, județul Argeș”, întocmit de proiectant S.C. TEHNIC INSTAL WATER S.R.L., conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului-Județul Argeș, primarului comunei Valea Danului, Compartimentului Achiziții Publice-Monitorizarea Procedurilor Administrative, Compartimentului Financiar-Contabilitate și se aduce la cunoștință publică prin publicare pe site-ul oficial al Primăriei comunei Valea Danului.

Adoptată astăzi: __.08.2025

**INIȚIATOR
PRIMAR,
Preda Vasile**



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Luca Anșoara**

Beneficiar: UAT COMUNA VALEA DANULUI, JUDETUL ARGES
 Executant: S.C. HIDRO INSTAL WATER S.R.L.
 Proiectant: S.C. TEHNIC INSTAL WATER S.R.L.
 Obiectivul: „ASIGURARE NECESAR DE APA POTABILA PRIN FORAJ LA MARE
 ADANCIME IN SATUL VERNESI, COMUNA VALEA DANULUI, JUDETUL
 ARGES”

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT DUPA PROCEDURA DE ACHIZITIE PUBLICA SI RECALCULARE COTA TVA

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie				
TOTAL CAPITOL 2		20,000.00	4,200.00	24,200.00

CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	14,200.00	2,982.00	17,182.00
3.1.1	Studii de teren	6,500.00	1,365.00	7,865.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	7,700.00	1,617.00	9,317.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	6,500.00	1,365.00	7,865.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	63,500.00	13,335.00	76,835.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	18,000.00	3,780.00	21,780.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	9,000.00	1,890.00	10,890.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3,500.00	735.00	4,235.00
3.5.6	Proiect tehnic si DTAC	33,000.00	6,930.00	39,930.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	14,000.00	2,940.00	16,940.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1,000.00	210.00	1,210.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1,000.00	210.00	1,210.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	11,000.00	2,310.00	13,310.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	2,000.00	420.00	2,420.00
TOTAL CAPITOL 3		98,200.00	20,622.00	118,822.00

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	643,426.14	135,119.49	778,545.63
4.1.1	1 Captare subterana	210,938.90	44,297.17	255,236.07
4.1.2	2 Conducta aductiune	4,120.19	865.24	4,985.43
4.1.3	3 Rezervor 160 mc	161,529.97	33,921.29	195,451.27
4.1.4	4 Statie de pompare	68,081.40	14,297.09	82,378.49
4.1.5	5 Retea de distributie	198,755.68	41,738.69	240,494.37
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	19,356.31	4,064.82	23,421.13
4.2.1	1 Captare subterana	1,732.12	363.74	2,095.86
4.2.2	3 Rezervor 160 mc	12,554.38	2,636.42	15,190.80
4.2.3	4 Statie de pompare	5,069.81	1,064.66	6,134.47
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	223,585.00	46,952.85	270,537.85
4.3.1	1 Captare subterana	41,490.00	8,712.90	50,202.90
	Utilaje si echipamente aferente obiectului Captare subterana	41,490.00	8,712.90	50,202.90
4.3.2	3 Rezervor 160 mc	101,875.00	21,393.75	123,268.75
	Utilaje si echipamente aferente obiectului Rezervor 160 mc	101,875.00	21,393.75	123,268.75
4.3.3	4 Statie de pompare	80,220.00	16,846.20	97,066.20
	Utilaje si echipamente aferente obiectului Statie de pompare	80,220.00	16,846.20	97,066.20
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		886,367.44	186,137.16	1,072,504.61

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6,396.69	0.00	6,396.69
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	682.78	0.00	682.78
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	3,413.91	0.00	3,413.91
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	2,300.00	0.00	2,300.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	67,835.72	14,245.50	82,081.22
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	421.00	88.41	509.41
TOTAL CAPITOL 5		74,653.41	14,333.91	88,987.33

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL „ASIGURARE NECESAR DE APA POTABILA PRIN FORAJ LA MARE ADANCIME IN SATUL VERNESTI, COMUNA VALEA DANULUI, JUDETUL ARGES”	1,079,220.86	225,293.07	1,304,513.93
TOTAL Constructii+Montaj	682,782.44	143,384.31	826,166.76

**Proiectant,
SC TEHNIC INSTAL WATER SRL**

ROMANIA
JUDETUL ARGES
COMUNA VALEA DANULUI

REFERAT DE APROBARE
Nr. 3583/08.08.2025

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici, a devizului general pentru obiectivul de investiții „Asigurare necesar de apă potabilă prin foraj la mare adâncime în satul Vernesti, Comuna Valea Danului, Județul Argeș” după finalizarea procedurii de achiziție publică și majorarea TVA

Având în vedere necesarul de apă în continuă creștere, pentru acoperirea acestuia, această investiție este una prioritară pentru cetățenii din comuna Valea Danului având ca obiectiv găsirea unor noi surse de apă potabilă, reprezintă un proiect major de infrastructură în comuna Valea Danului, având scopul de a sprijini creșterea economică și de a moderniza rețeaua de alimentare cu apă potabilă.

Proiectul a intrat în faza de execuție, după desfasurarea procedurii de achiziție, fiind necesară actualizarea devizului general, având în vedere și majorarea TVA de la 19% la 21%.

Conform documentației tehnice elaborate – faza P.T. principalii indicatori tehnico-economici ai investiției sunt:

- **Valoarea totală (INV) inclusiv TVA (lei) = 1.304.513,93 lei cu TVA și 1.079.220,86 lei fără TVA**

- construcții montaj (C+M) = 826.166,76 lei cu TVA și 682.782,44 lei fără TVA

Durata de realizare: 12 luni

Considerând că această investiție este benefică pentru localitatea Valea Danului, supunem spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Comunei Valea Danului proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici, a devizului general pentru obiectivul de investiții „Asigurare necesar de apă potabilă prin foraj la mare adâncime în satul Vernesti, Comuna Valea Danului, Județul Argeș” după finalizarea procedurii de achiziție publică și majorarea TVA.

Primar,
Vasile Preda



ROMANIA
JUDETUL ARGES
COMUNA VALEA DANULUI

RAPORT DE SPECIALITATE
3584/08.08.2025

privind aprobarea actualizarii indicatorilor tehnico-economici, a devizului general pentru obiectivul de investiții „Asigurare necesar de apa potabila prin foraj la mare adancime in satul Vernesti, Comuna Valea Danului, Judetul Arges” dupa finalizarea procedurii de achizitie publica si majorarea TVA

Dupa incheierea procedurii de achizitie publica in urma careia s-a incheiat Contractul de executie lucrari nr. 3157/08.07.2025 cu operatorul SC HIDRO INSTAL WATER SRL a fost actualizat devizul general conform prevederilor art 10, alin. (4), lit. c) din H.G. 907/ 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Prin Legea nr. 141 /2025 privind unele masuri fiscal-bugetare, a fost modificat Codul Fiscal, crescând cota de impozitare de la 19 de la 21%, valoarea finala de finantare pentru obiectivul de investitii „Asigurare necesar de apa potabila prin foraj la mare adancime in satul Vernesti, Comuna Valea Danului, Judetul Arges” faza P.T., fiind:

- Valoarea totală (INV) inclusiv TVA (lei) = 1.304.513,93 lei cu TVA si 1.079.220,86 lei fara TVA
- construcții montaj (C+M) = 826.166,76 lei cu TVA si 682.782,44 lei fara TVA

Acest proiect respectă prevederile legislației în vigoare și răspunde cerințelor și intereselor actuale și de perspectivă ale locuitorilor Comunei Valea Danului, propun adoptarea acestuia în forma prezentată de inițiator.

Întocmit,
Responsabil Achizitii Publice
Iorga Nicolae

