

ROMANIA
JUDETUL ARGES
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
VALEA DANULUI

HOTARAREA nr.48/17 SEPTEMBRIE 2019
privind aprobarea efectuării obiectivului de investiții „Reabilitare camin
cultural Valea Danului”

CONSILIUL LOCAL AL COM. VALEA DANULUI, întrunit în ședința ordinară
Analizând referatul de aprobare nr. 5836/16.09.2019 al primarului Comunei
Valea Danului, raportul compartimentului de specialitate nr. 5837/16.09.2019 și
avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Valea Danului

Văzând adresa nr.13411/29.08.2019 emisă de Consiliul Județean Argeș,
înregistrată la Primăria com.Valea Danului sub nr.5513/30.08.2019, prin care a fost
repartizată suma de 165 mii lei din Fondul la dispoziția consiliului județean pentru
reabilitarea caminului cultural Valea Danului

Având în vedere prevederile:

- art.41 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale
- art.2, lit.a) teza finală și art.5, alin.(1), lit.b) și alin.(2) din H.G nr. 907 din 29
noiembrie 2016 (*actualizată*) privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al
documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții
finanțate din fonduri publice
- art.129, alin.(2), lit.b) din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ
- art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- art.7 alin.(2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr.287/2009,
republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(1) coroborat cu art.196, alin.(1), lit.a) din
OUG nr.57/2019 privind codul administrativ, adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E :

Art.1. (1) Se aprobă realizarea obiectivului de investiții „**Reabilitare camin**
cultural Valea Danului”

(2) Se aproba *Nota conceptuală* pentru obiectivul de investiție „**Reabilitare**
camin cultural Valea Danului” conform anexei 1 care face parte integrantă din
prezenta hotărâre.

(3) Se aproba *Tema de proiectare* pentru obiectivul de investiție „**Reabilitare**
camin cultural Valea Danului” conform anexei 2 care face parte integrantă din
prezenta hotărâre.

(4) Se aproba elaborarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții
(*D.A.L.I.*) la obiectivul de investiție „**Reabilitare camin cultural Valea Danului”**

Art.2. Primarul comunei VALEA DANULUI, cu sprijinul compartimentelor
de specialitate va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei
hotărâri.

Art.3 - Prezenta hotărâre poate fi contestată potrivit prevederilor Legii

contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Arges, Secția Contencios Administrativ.

Art.4. Prezenta hotarare se comunica , prin grija secretarului general al comunei, in termenul prevazut de lege, Institutiei Prefectului jud. Arges , Primarului com. Valea Danului, Compartimentului Achizitii publice – Monitorizarea procedurilor administrative si Compartimentului Financiar - Contabilitate si se aduce la cunostinta locuitorilor com. Valea Danului prin publicare ,în format electronic pe site-ul oficial al Primariei comunei Valea Danului, în Monitorul Oficial Local .

Adoptata astazi 17.09. 2019

PRESEDINTE DE SEDINTA
Angheloiu Ion



Contrasemneaza pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL
AL COMUNEI VALEA DANULUI,
jr. Eugenia **ȚIȚEI**

A handwritten signature in blue ink is written over a horizontal dotted line.

Avizat
Presedinte de sedinta
Angheloiu Ion



Anexa 1 la HCL nr. 48/ 17.09.2019

NOTA CONCEPTUALĂ

privind necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiții "Reabilitare Camin Cultural Valea Danului"

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

Denumirea obiectivului de investiții: „**Reabilitare Camin Cultural Valea Danului**”

Ordonator principal de credite : Primarul comunei Valea Danului

Beneficiarul investiției : Unitatea administrativ teritorială Comuna Valea Danului

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

Având in vedere situația existentă la Căminul Cultural Valea Danului – fațada, corpul de est necesită anvelopare termica, partea din spatele Căminului Cultural avand vegetatie inestetica, generând costuri mari de întreținere și ineficient din punct de vedere energetic, prin realizarea investiției "**Reabilitare Camin Cultural Valea Danului**" se urmărește îmbunătățirea termosistemului, funcționalității și aspectului exterior al clădirii

Aceasta prezintă următoarele avantaje:

- Grad sporit de confort;
- Reducerea substanțială a cheltuielilor pentru încălzire
- Reducerea poluării mediului;
- Îmbunătățirea aspectului vizual al clădirii, al sistemului termic și pluvial.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

Estimarea cheltuielilor pentru realizarea obiectivului de investiții propus, luând în considerare costurile și standardele de cost pentru investiții similare este de aprox. 160 mii lei fără TVA.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului/ construcției existente

Regimul juridic al construcției existente – Căminul Cultural Valea Danului și terenul aferent acestuia se află în domeniul public al Comunei Valea Danului, potrivit HCL nr 34/ 26.10.1999 și este atestat prin HG NR. 447/2002, Anexa nr. 96 -Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Valea Danului (M.O. nr. 609 bis/2002) – poz. 17- 19.

5. Particularități ale amplasamentului obiectivului de investiții

Terenul aferent Camin Cultural Valea Danului în suprafața de 1025 m² se află situat în intravilan, sat Valea Danului, tarlăua 9, parcela 29, cu vecinătăți : N – teren cimitir, S – DJ 703H, E – domeniu privat Primărie, V – Consumcoop Valea Danului

6. Descriere succintă a obiectivului de investiții propus

Se propun realizarea următoarelor lucrări:

- amenajarea unei platforme betonate cu supr. de 250 m² in partea din spate a căminului,
- anveloparea fațadelor cu polistiren de 10 cm, în supr. de 290 m²
- vopsire cu vopsea decorativă cu piatră colorată
- reparații la sagea cu placi OSB, vopsire pe o supr. de 95 m²
- inlocuire sistem pluvial deteriorat cu jgeaburi (130 ml) și burlane (105 ml)
- placare cu gresie ceramic trepte exterioare
- reparare gard latura de la strada (camașuală cu plasa sudata, tencuire si placare cu piatră naturală

7. Efectul pozitiv preconizat prin realizarea investiției publice

Prin realizarea investiției se preconizează îmbunătățirea termosistemului clădirii, a duratei de viață a acesteia, a îmbunătățirii aspectului general al clădirii și, realizarea un spațiu adecvat pentru desfășurarea unor activități culturale care să contribuie la sprijinirea procesului educativ și creșterea gradului de acces și de participare a cetățenilor la viața culturală / conservarea , cercetarea, protejarea, transmiterea, promovarea și punerea în valoare a culturii tradiționale locale și a patrimoniului cultural imaterial.

Întocmit,
Consilier achiziții publice
Iorga Nicolae



Avizat

Anexa 2 la HCL nr. 48/ 17.09.2019

Presedinte de ședința

Angheloiu Ion



TEMA DE PROIECTARE

"Reabilitare Camin Cultural Valea Danului"

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

Denumirea obiectivului de investiții: „ „Reabilitare Camin Cultural Valea Danului"

Ordonator principal de credite : Primarul comunei Valea Danului

Beneficiarul investiției : Unitatea administrativ-teritorială Comuna Valea Danului

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

Terenul aferent Camin Cultural Valea Danului în suprafața de 1025 m² se află situat în intravilan, sat Valea Danului, tarlăua 9, parcela 29, cu vecinătăți : N – teren cimitir, S – DJ 703H, E – domeniu privat Primărie, V – Consumcoop Valea Danului

Regimul juridic al construcției existente – Căminul Cultural Valea Danului și terenul aferent acestuia se află în domeniul public al Comunei Valea Danului, potrivit HCL nr 34/ 26.10.1999 și este atestat prin HG NR. 447/2002, Anexa nr. 96 -Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Valea Danului (M.O. nr. 609 bis/2002) – poz. 17- 19.

3. Descriere succintă a obiectivului de investiții propus

Se propun realizarea următoarelor lucrări:

- amenajarea unei platforme betonate cu supr. de 250 m² in partea din spate a căminului,
- anveloparea fațadelor cu polistiren de 10 cm, în supr. de 290 m²
- vopsire cu vopsea decorativă cu piatră colorată
- reparații la sagea cu placi OSB, vopsire pe o supr. de 95 m²
- inlocuire sistem pluvial deteriorat cu jgeaburi (130 ml) și burlane (105 ml)
- placare cu gresie ceramic trepte exterioare
- reparare gard latura de la strada (camașuală cu plasa sudata, tencuire si placare cu piatră naturală

Întocmit,
Consilier achiziții publice
Iorga Nicolae